

ARP

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

## DECIZIE

nr. 1/10-14din 21 ianuarie 2014

Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a lotului de pământ din str. Scutari, [redacted], dlui [redacted] [redacted] dnei [redacted], dlui [redacted] și dnei [redacted]

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dl [redacted], numărul de identificare [redacted], dna [redacted], numărul de identificare [redacted] dl [redacted], numărul de identificare [redacted] și dna [redacted], numărul de identificare [redacted], coproprietari ai imobilului din str. Scutari, [redacted], propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04/2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 267/2012 „Privind monitoringul bunurilor imobile”, Legii nr.1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor – părți deținute din imobil, dlui [redacted] și dnei [redacted] 1/4 în devălmășie, dlui [redacted] 1/2 și dnei [redacted], 1/4, ca urmare a cumpărării la preț normativ, terenul cu suprafața de 799 mp din str. Scutari, [redacted] numărul cadastral [redacted] pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat, cu actualizarea datelor cadastrale ale terenurilor adiacente, proprietate municipală.

2. Se exclude poziția nr. 313 din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/52 din 23.12.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Botanica” și pozițiile nr. 443, 444, 445 și 446 din anexa nr. 2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 16/66-1 din 28.12.2004 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarii se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permise.

3.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractele de vânzare-cumpărare a terenului și să le autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate pentru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

4.1. Perfectarea și eliberarea contractelor de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

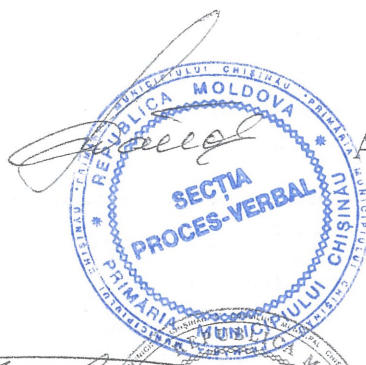
4.2. Înscrierea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [redacted] și [redacted]).

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

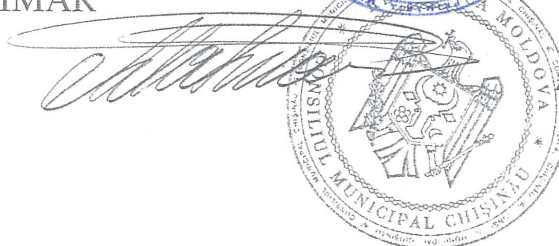
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Aliona MANDATII

SECRETAR INTERIMAR

AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI

# PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:

dlor [redacted] și [redacted]

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare



situat în sectorul: Botanica, str Scutari, [redacted]

Aria lotului: 799 mp

COORDONAT:

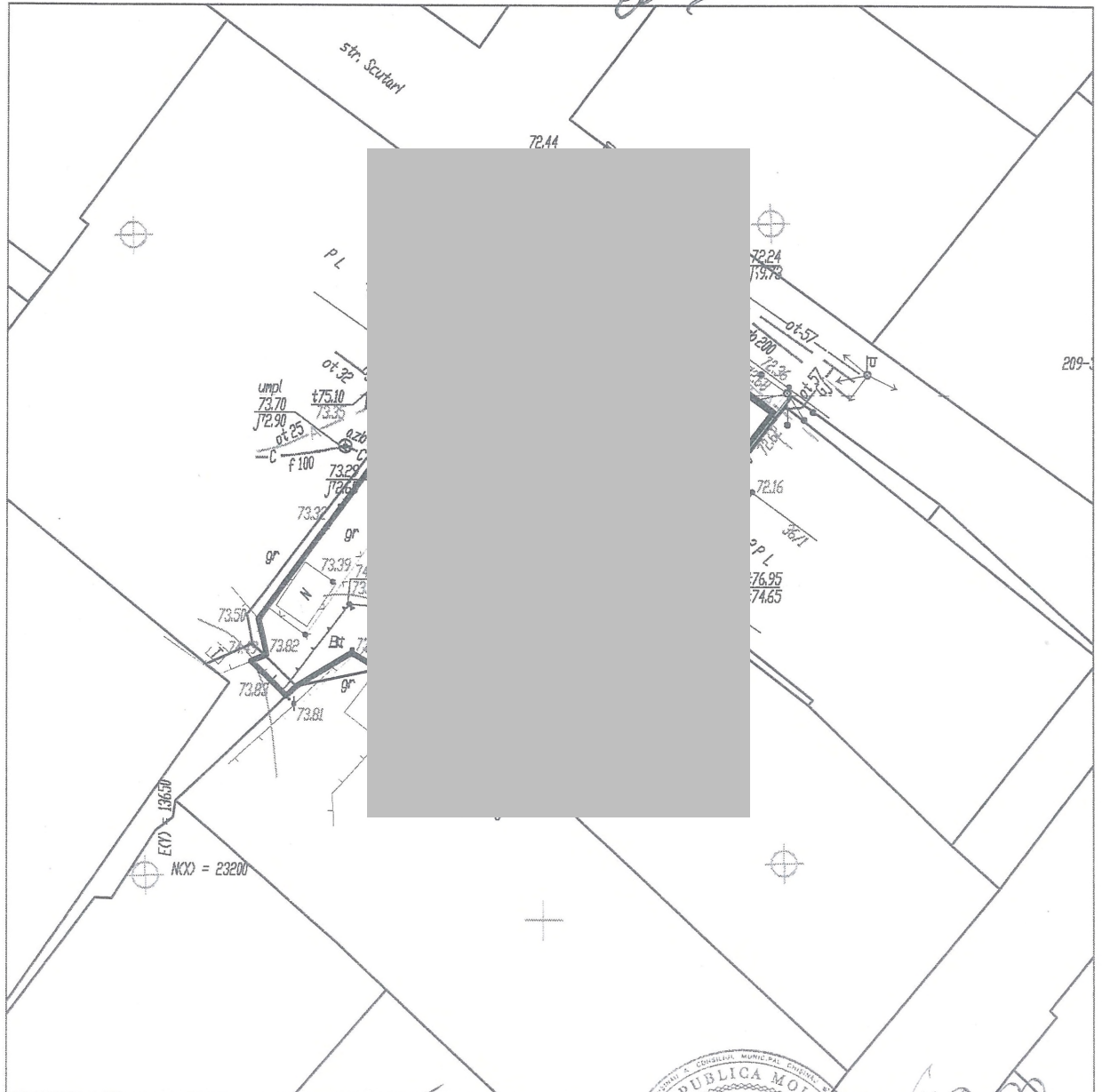
Şef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

Scara: 1:500

Planşa: 80

*[Handwritten signature]* Șobu lot 14



Şeful secției

*[Handwritten signature]*  
Veaceslav Ceban

Specialist principal

*[Handwritten signature]*  
Mirela Trîncă

SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*  
Adrian Talmaci