



## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

nr. 8/11-4

din 12 octombrie 2021

Cu privire la adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare a unui lot de pământ din bd. Dacia

Având în vedere avizul și soluția urbanistică elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, poziția nr. 2276 din anexa la decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 11/52 din 23.12.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Botanica”, Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 136/2009, în temeiul art. 4 (5) din Legea nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE :

1. Se acceptă adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare a unui lot de pământ cu suprafața de 0,0962 ha din bd. Dacia, pentru amplasarea unui obiectiv comercial și de prestare servicii (regimul urbanistic C1), conform planului-anexă. Prețul inițial de adjudecare a lotului de pământ va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare, reieșind din valoarea de piață determinată conform raportului de evaluare.

2. Organizatorul licitațiilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare și va informa populația asupra condițiilor de desfășurare a acesteia, după înregistrarea terenului și obținerea avizelor serviciilor specializate.

3. Serviciul cadastral teritorial Chișinău va înregistra în Registrul bunurilor imobile, la cerere, terenul proprietate municipală cu numărul cadastral 01001200790 și va opera modificările de rigoare în baza planului bunului imobil și a actelor de drept asupra terenului în cauză.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, din sursele bugetului alocat, va asigura prin intermediul executantului de lucrări cadastrale perfectarea documentației cadastrale pentru modificarea planului cadastral al terenului cu numărul cadastral 01001200790 cu suprafața actualizată de 0,0962 ha din bd. Dacia, proprietate publică municipală cu modul de folosință pentru construcții (aferent obiectivului comercial și prestări servicii), în baza soluției urbanistice și în limitele specificate în planul-anexă.

5. Adjudecatarul va suporta pe cheltuiala sa costul de conectare la rețelele ingineresti, precum și de defrișare a arborilor existenți și evacuarea stratului fertil din zona de construcție, în coordonare cu Î.M. „Asociația de gospodărire a spațiilor verzi”.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI MUNICIPAL



Aliona MANDATII

Adrian TALMACI

