



3. Cumpărătorul se împuternicește să asigure perfectarea documentației cadastrale de modificare a planului cadastral prin intermediul executantului de lucrări cadastrale, pe cheltuiala sa, pentru terenul specificat în pct.1 al prezentei decizii cu înregistrarea dreptului de proprietate în Registrul bunurilor imobile.

4. Beneficiarii se obligă:

4.1. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare contractele privind vânzarea-cumpărarea pământului.

4.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractele de vânzare-cumpărare a terenului și să le autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

4.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4.4. Să achite impozitul pe bunurile imobiliare.

5. La folosirea terenului, beneficiarilor li se impun următoarele grevări publice:

5.1. Asigurarea respectării stricte a normelor sanitare, antiincendiar și urbanistice.

5.2. Asigurarea accesului pentru instalarea pe terenuri a indicatoarelor de hotar și de geodezie.

5.3. Neadmiterea schimbării destinației terenului, sau edificării construcțiilor în lipsa autorizației Primăriei Municipiului Chișinău.

6. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

6.1. Perfectarea și eliberarea contractelor privind vânzarea-cumpărarea pământului.

6.2. Înscrierea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

6.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcela cu numărul cadastral [REDACTAT]).

7. Serviciului cadastral teritorial Chișinău, la cerere, va opera modificările de rigoare în documentația cadastrală în baza planului bunului imobil și a actelor de drept privind terenul proprietate municipală cu numărul cadastral [REDACTAT], înregistrat în Registrul bunurilor imobile.

8. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, nr. 3, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

9. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI MUNICIPAL



Allona MANDATII

dr. Adrian TALMACI

# PLANUL LOTULUI

transmis în proprietate prin vânzare-cumpărare dlui [redacted] şoldri [redacted]



situat în sectorul: Râşcani, str. Tudor Panfile, [redacted]

Aria lotului: 0,0869 ha

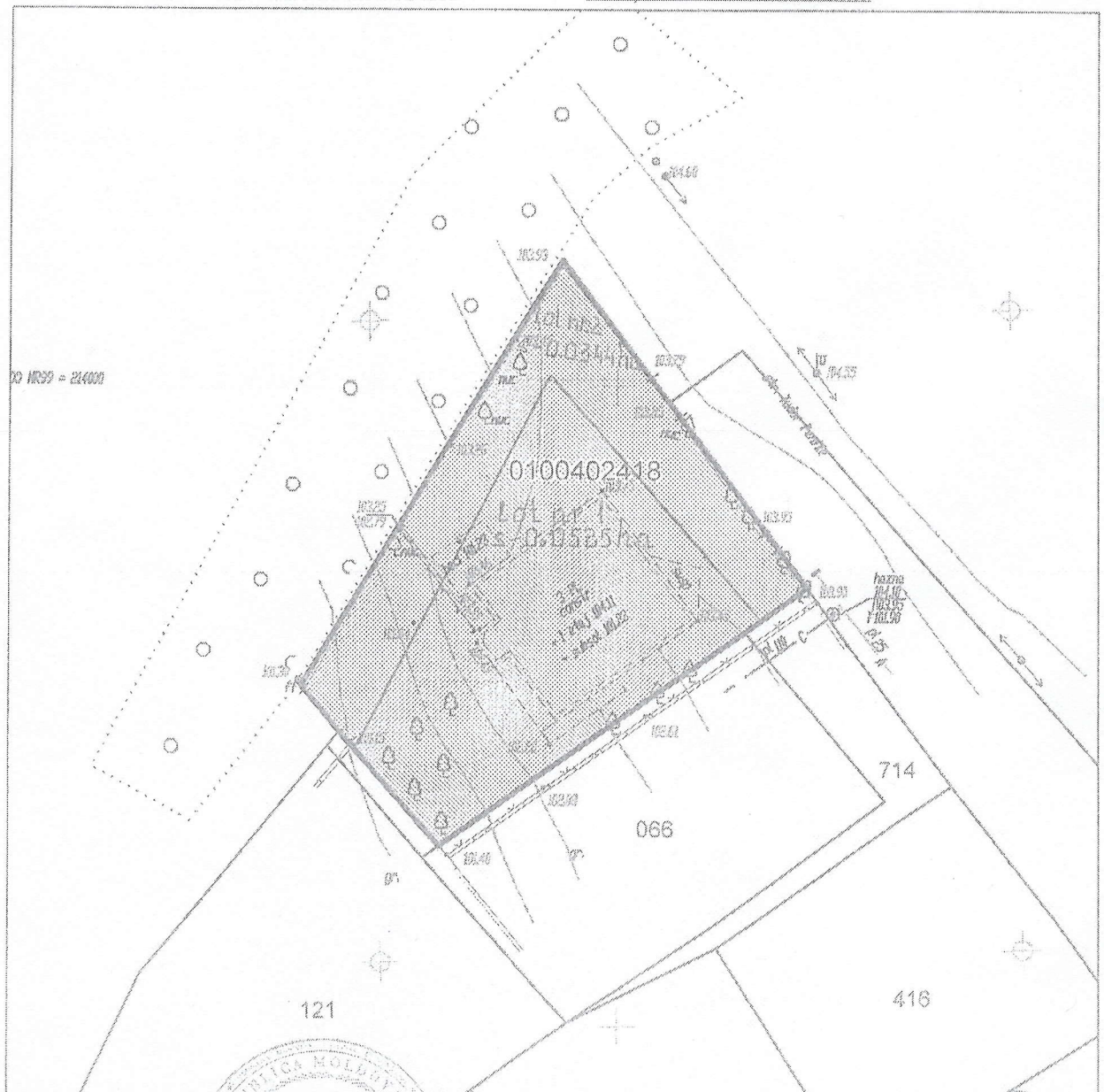
COORDONAT:

Şef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

Scara: 1:500

Planşa: 4, 99, 3, 99



Şeful secției	1	Natalia Luchianenco	
Specialist		Natalia Luchianenco	

SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI

Adrian Talmaci