



PP

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. 26 -df din 11 aprilie 2016

- Cu privire la prelungirea termenului
 de arendare a loturilor de pământ din
 bd. Decebal, 76/1 Întreprinderii
 individuale "VERA-VAHRUȘEVA"

Având în vedere actele prezentate de către beneficiar (c/f 1003600091943), avizul și soluția urbanistică specificată în planul de situație a terenului, elaborate de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, expirarea termenului de arendare a terenului conform contractului nr. 5299/2010 din 18.06.2010 (termenul a expirat la 18.06.2015), încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 5/14-1 din 18.05.2010, procesul-verbal de recepție finală nr. 289 din 03.08.2005, extrasele din Registrul bunurilor imobile cu numerele cadastrale 0100105019 și 0100105020, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1 Se prelungeste, pe o perioadă de cinci ani, Întreprinderii individuale "VERA-VAHRUȘEVA" termenul de arendare a loturilor de pământ din bd. Decebal, 76/1: nr. 1, cu suprafața de 326 mp, pentru exploatarea imobilului proprietate privată (comercial, prestarea serviciilor) și nr. 2, cu suprafața de 43 mp, provizoriu, fără drept de privatizare, pentru exploatarea pavilionului comercial în complex cu stația de așteptare a transportului, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările respective în contractul de arendare funciară, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții, cu achitarea arenzii începând cu 18.06.2015.

2.2. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ adiacent.

2.3. Să nu admită construcții pe terenurile arendate în lipsa autorizației eliberate de către Primăria municipiului Chișinău.

2.4. Să nu depășească limitele terenurilor arendate.

2.5. Să elibereze pe cont propriu lotul nr. 2, la indicația Primăriei municipiului Chișinău.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, va introduce modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5299/2010 din 18.06.2010, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții.

4. Se instituie servitute pentru zona de exploatare a rețelelor tehnice, conform planului-anexă, prin care Întreprinderea individuală "VERA-VAHRUȘEVA" se obligă să asigure accesul liber serviciilor specializate de a efectua deservirea și reparația lor.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Nistor Grozavu



PLANUL LOTURILOR

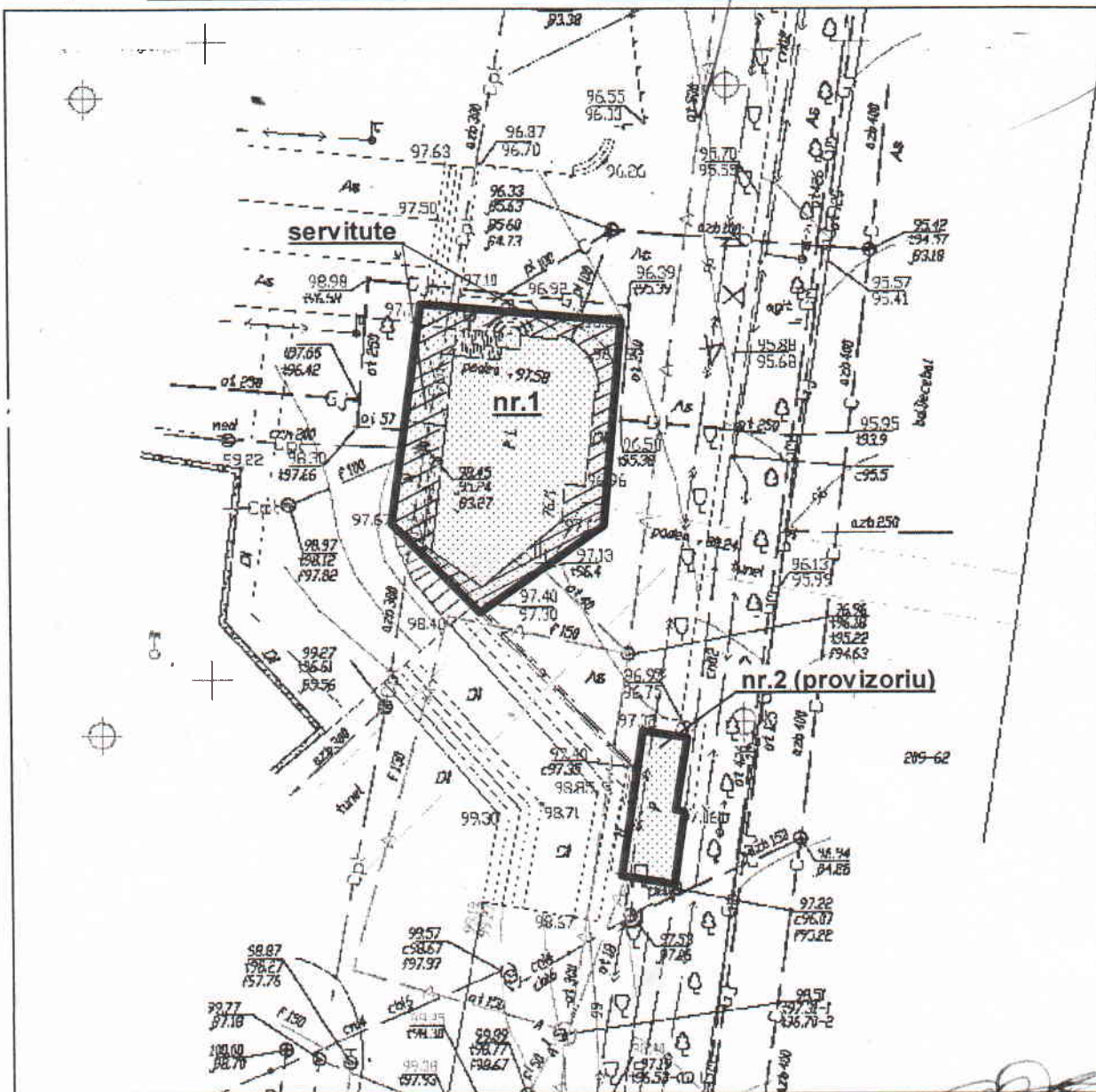
Transmise în arendă:
Întreprinderii individuale "VERA-VAHRUȘEVA"

- nr.1 - pentru exploatarea imobilului proprietate privată;**
 - nr.2 - pentru exploatarea pavilionului comercial în complex cu stația de așteptare a transportului (provizoriu)**
- situat în sectorul: **Botanica, bd.Decebal, 76/1**

Aria loturilor: **nr.1 - 326 mp;**
nr.2 - 43 mp.

COORDONAT:
 Arhitect-șef interimar al municipiului Chișinău
Ivan Carпов
 Seful Direcției funciare
Nicolae Crăciun

Scara: **1:500**
 Planșa: **91**



Șeful secției	Igor Cristal	
Specialist principal	Viorel Mirza	

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu