



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. 961 - dl din 18 noiembrie 2013

Cu privire la prelungirea termenului
de arendare a lotului de pământ din
str. Mihail Kogălniceanu, 76
PUBLICAȚIEI PERIODICE
REVISTA „PROFIT” S.A.

Având în vedere cererea și actele prezentate de către PUBLICAȚIA PERIODICĂ REVISTA „PROFIT” S.A. (cod fiscal 1003600064125), expirarea termenului de arendare a terenului conform contractului nr. 1978/99 din 29.06.1999, încheiat în baza deciziei Primăriei municipiului Chișinău nr. 11/14-52 din 06.05.1999, avizul și soluția urbanistică elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, procesul-verbal de recepție finală, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100521007, prevederile pct. 25 lit. d) din Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, în temeiul art. 41, 42 și 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și dețatizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Primarul general al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste pe o perioadă de cinci ani, PUBLICAȚIEI PERIODICE REVISTA „PROFIT” S.A., termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 301 mp din str. Mihail Kogălniceanu, 76, pentru exploatarea imobilului existent, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendare a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii (plata de arendă 2 % din prețul normativ), cu achitarea arenzii începând cu 29.06.2009.

2.2. Să înregistreze dreptul de arendare a terenului la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.3. Să asigure posibilitatea exploatării și deservirii rețelelor tehnice, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să folosească drumul de acces comun conform planului anexat.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a lotului de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală înregistrate anterior (cu numerele cadastrale 0100521007 și 0100521295), ținând cont de formarea noului teren.

5. Se instituie servitute pentru zona de exploatare a rețelelor tehnice, conform planului-anexă, prin care PUBLICAȚIA PERIODICĂ REVISTA „PROFIT” S.A. se obligă să asigure accesul liber serviciilor specializate de a efectua deservirea și reparația lor, cu neadmiterea amplasării de construcții în zona dată.

6. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



PRIMAR GENERAL

Dorin Chirtoacă

PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
PUBLIKAȚIEI PERIODICE REVISTA „PROFIT” S.A.

pentru exploatarea imobilului existent

situat în sectorul: **Buiucani, str. Mihail Kogălniceanu, 76**

Aria lotului: **301 mp**

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chișinău

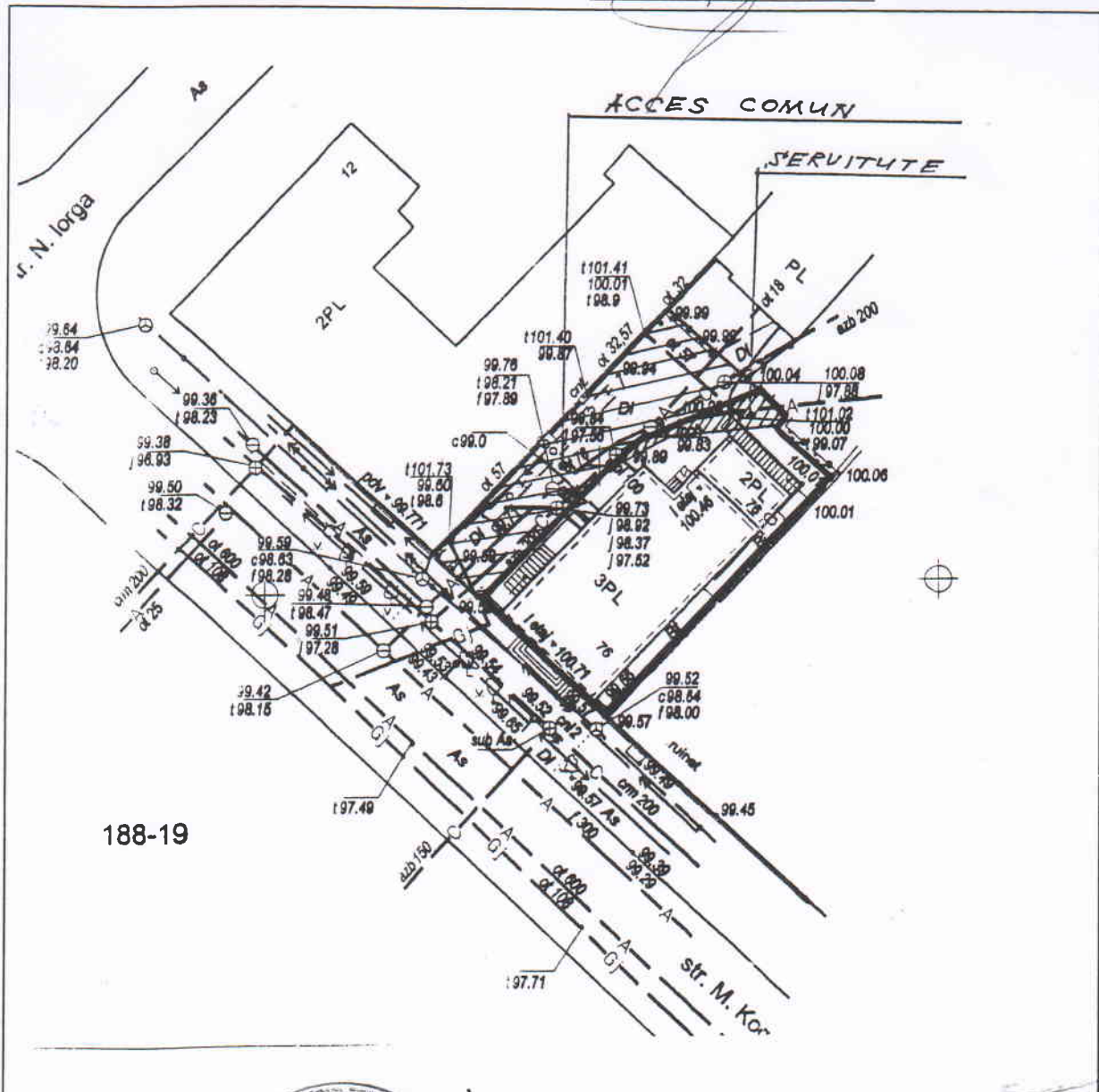
Radu Blaj

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:500**

Planșa: **53**



Seful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Viorel Mirza

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu