



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. 14-df

din

24 februarie 2014

- Cu privire la prelungirea termenului
de arendare a lotului de pământ din
 str. Igor Vieru, 10/3 Întreprinderii
individuale „VIERU MARIA”

Având în vedere cererea și actele prezentate de către beneficiar (cod fiscal 1003600128535), expirarea termenului de arendare a terenului conform contractului nr. 4938/2008 din 03.12.2008, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 21/3-13 din 25.11.2008, avizul Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 “Privind administrarea și deținatizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste pe o perioadă de cinci ani, provizoriu, fără drept de privatizare, Întreprinderii individuale „VIERU MARIA”, termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 50 mp din str. Igor Vieru, 10/3, pentru exploatarea pavilionului de alimentație publică cu terasă de vară, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 4938/2008 din 03.12.2008, pornind de la prevederile pct. 1 al prezentei dispoziții (plata de arendă 10 % din prețul normativ al pământului), cu achitarea arenzii începând cu 03.12.2013.

2.2. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.3. Să schimbe aspectul estetic al obiectivului.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat și a celui adiacent, și să mențină ordinea sanitară cuvenită.

2.5. Să elibereze, lotul de pământ arendat, la indicația Primăriei municipiului Chișinău, fără restituirea cheltuielilor suportate.

2.6. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendare funciară nr. nr. 4938/2008 din 03.12.2008, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală formate anterior (cu numerele cadastrale 0100313025 și 0100313478).

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Nistor Grozavu



Anexa

la dispoziția Viceprimarului municipiului Chişinău

SECȚIA nr. 14-d4 din 04.02.2014

PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Întreprinderii individuale "VIERU MARIA"

pentru exploatarea pavilionului de alimentație publică cu terasă de vară (provizoriu)

situat în sectorul: Ciocana, str. Igor Vieru, 10/3

Aria lotului: 50 mp

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

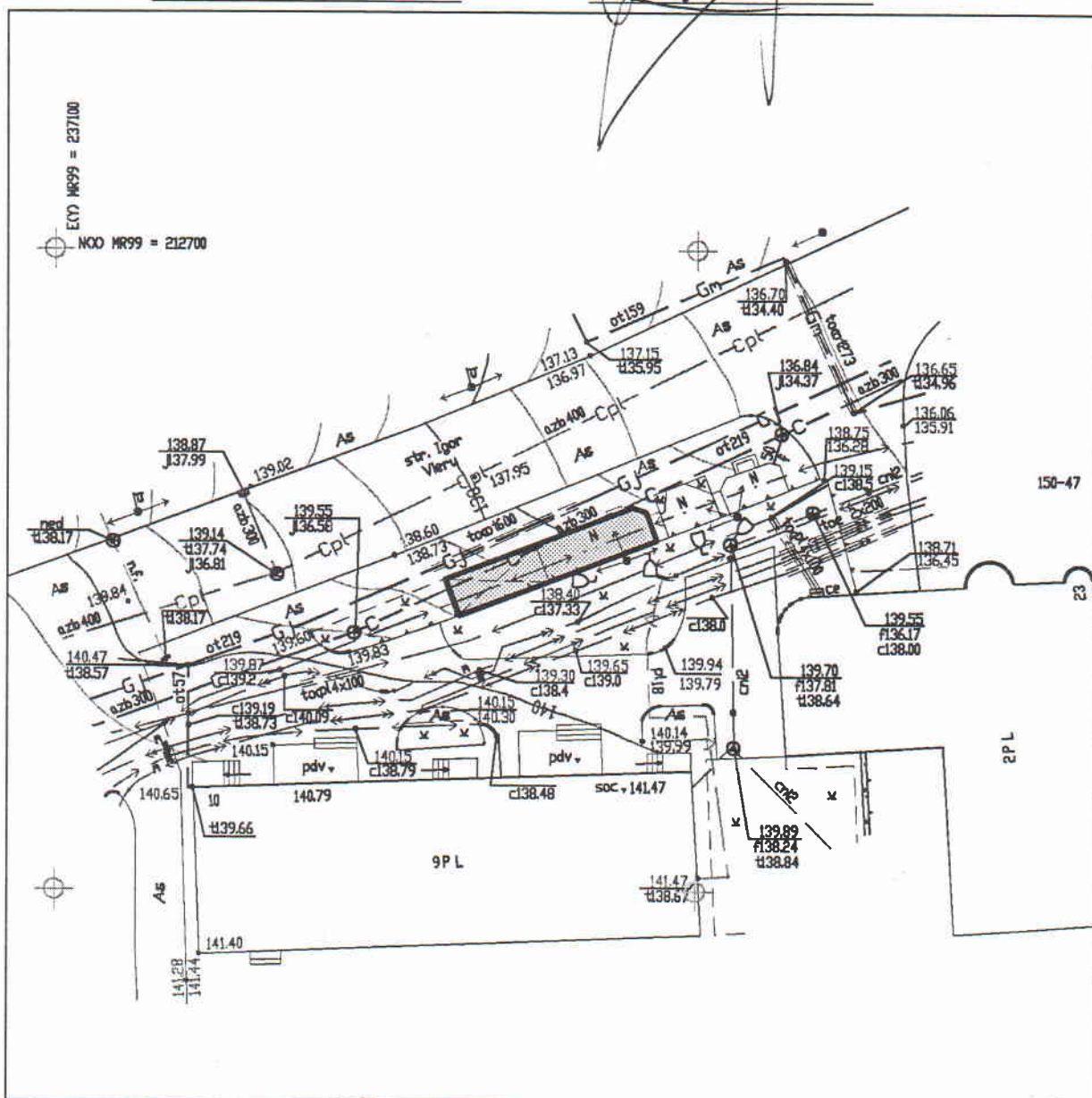
Ivan Carпов

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: 1:500

Planșa: 22



Șeful secției	Igor Cristal	
Specialist principal	Viorel Mirza	

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

