



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. 447-d

din 19 mai 2014

┌ ┌

Cu privire la unele măsuri privind autorizarea
└ ┘ lucrărilor de construire a mansardelor în
municipiul Chișinău

Având în vedere necesitatea efectuării unui control riguros al documentației de proiect privind construcția mansardelor, precum și asigurarea securității contra incendiilor, în temeiul art. 15(2) din Legea nr. 163 din 09.07.2010 „Privind autorizarea executării lucrărilor de construcție”, art. 29 alin.(1) lit. m) și lit. t) și art. 32 alin. (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 64-dc din 28.02.2008 „Cu privire la atribuțiile conducerii Primăriei municipiului Chișinău și ale secretarului Consiliului municipal Chișinău”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se declară nule următoarele autorizații de construire al căror termen de valabilitate a expirat:
 - **nr. 563 din 15.07.2011**, str. Ion Neculce, 3/2, beneficiar Direcția generală locativ-comunală și amenajare;
 - **nr. 779 din 22.09.2011**, str. Ion Pelivan, 9, gestionar „Livservcom” S.A., investitor „Proiect Invest Grup” S.R.L.;
 - **nr. 572 din 21.07.2011**, str. Minsk, 49/1, gestionar Direcția generală locativ-comunală și amenajare, investitor „Alef-Imobil” S.R.L.;
 - **nr. 149 din 29.03.2011**, str. Trandafirilor, 13/1, beneficiar Direcția generală locativ-comunală și amenajare;
 - **nr. 37 din 28.01.2011**, str. Valea Crucii, 22/1, gestionar Direcția generală locativ-comunală și amenajare, investitor „Altranscon Grup” S.R.L.
 - **nr. 586 din 26.09.2012**, str. Gh.Asachi, 62/5, gestionar APLP nr. 50/113 COOP, investitor „Euro Mansarde” S.R.L.;

- **nr. 333 din 21.06.2012**, str. D. Râșcanu, 8, beneficiar Direcția generală locativ-comunală și amenajare;
- **nr. 279 din 29.05.2012**, str. Braniștii, 9/1, beneficiar Direcția generală-locativ comunală și amenajare;
- **nr. 171 din 17.04.2012**, str. Sarmizegetusa, 18, beneficiar APC nr. 55/52 COOP;
- **nr. 58 din 13.02.2012**, str. N. Zelinski, 5/6, beneficiar Direcția generală locativ-comunală și amenajare;
- **nr. 280 din 29.05.2012**, str. N. Titulescu, 47/3, beneficiar Direcția generală locativ-comunală și amenajare;
- **nr. 609 din 03.10.2012**, str. Independenței, 4/1, gestionar Direcția generală locativ-comunală și amenajare, investitor „Cronic Grup” S.R.L.;
- **nr. 113 din 08.04.2013**, bd. Moscova, 5, gestionar Direcția generală-locativ comunală și amenajare, investitor „Linia Nova” S.R.L.

2. Controlul privind neadmiterea executării lucrărilor de construire la obiectivele indicate în pct. 1 se pune în sarcina preturilor de sector.

3. Investitorii, în comun cu gestionarii blocurilor de locuit nominalizați în anexele nr. 1 și nr. 2 la prezenta dispoziție, vor revizui, în termen de 30 de zile, documentația de proiect aprobată anterior și vor prezenta suplimentar avizele Direcției verificare și expertizare a proiectelor din cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor, Direcției situații excepționale a municipiului Chișinău (referitor la asigurarea securității contra incendiilor), Inspectoratului Energetic de Stat al Republicii Moldova și S.R.L. „Chișinău-Gaz”, precum și documentația de proiect revizuită, care va cuprinde următoarele compartimente:

- „Organizarea executării lucrărilor de construcție;
- „Soluții arhitecturale”;
- „Rezistență”;
- „Electricitate”;
- „Gazificare”.

4. Direcția generală locativ-comunală și amenajare (dl Petru Gontea), în calitate de beneficiar (gestionar) al obiectivelor nominalizate în anexa nr. 1, va asigura îndeplinirea pct. 3 al prezentei dispoziții și va prezenta Primăriei municipiului Chișinău, în termen de 30 de zile, informația despre măsurile întreprinse.

5. Preturile de sector vor informa investitorii nominalizați în anexa nr. 2 la prezenta dispoziție și vor asigura îndeplinirea pct. 3 și prezentarea Primăriei municipiului Chișinău, în termen de 30 de zile, a informației respective.

6. În caz de neîndeplinire de către investitori a prevederilor prezentei dispoziții în termenul stabilit, lucrările de construire a mansardelor nominalizate în anexele nr. 1 și nr. 2 vor fi sistate, cu informarea Inspecției de Stat în Construcții, pentru aplicarea măsurilor prevăzute de legislația în vigoare.

7. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Nistor Grozavu

RP



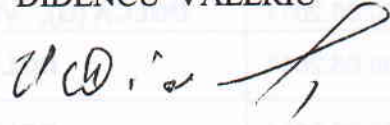
Anexa nr. 1
la dispoziția viceprimarului
nr. 417-d din 19.05.2014

131	22.03.2011	DGLCA	Rî	N. Dimo	9/1
140	25.03.2011	DGLCA	Rî	Moscova	12/1
337	23.05.2011	DGLCA, "Cronotrans" SRL	Bo	N. Titulescu	12
433, 215 din 28.05.2 010	27.05.2011	DGLCA, "Revilcons" SRL	Bo	Traian	7/1
460	20.06.2011	DGLCA, "Via Natura"	Rî	N. Dimo	16
461	20.06.2011	DGLCA (G), "Vitruvius" SRL	Rî	Alecu Russo	8/1
520	30.06.2011	DGLCA	Ce	V. Cheltoiua	9/2
521	30.06.2011	DGLCA	Bu	Sucevița	34/2
522	30.06.2011	DGLCA	Bu	Sucevița	36/1
523	30.06.2011	DGLCA	Bo	Belgrad	21
524	30.06.2011	DGLCA	Bu	Sucevița	41
611	05.08.2011	DGLCA, "Pronancons" SRL	Bo	Sarmizegetusa	37/1
671	12.08.2011	DGLCA (gestionar) și SC "LZ-Fruct" SRL (investitor)	Rî	George Coșbuc	11
694	26.08.2011	DGLCA și "Verdelit" SC	Rî	T. Vladimirescu	8
732	09.09.2011	DGLCA, "Scartevit" SRL	Bo	Cuza-Vodă	24
823	20.10.2011	DGLCA,	Rî	Miron Costin	20
848	28.10.2011	DGLCA	Bo	Decebal	61
861	28.10.2011	DGLCA, "Miromion Construct" SRL	Rî	Aerodromului	10
887	14.11.2011	DGLCA, "Macov Construct"	Rî	Studentilor	12/1
991	20.12.2011	DGLCA	Ce	Vi. Korolenco	5
1035	29.12.2011	DGLCA	Bo	Independenței	12/1
6	12.01.2012	DGLCA	rî	N. Dimo	15/1
38	01.02.2012	DGLCA	rî	N. Dimo	11/3
164	13.04.2012	DGLCA	bu	Ion Neculce	3-Feb
278	29.05.2012	DGLCA	rî	Acad. A. Saharov	11/2
306	07.06.2012	DGLCA	bo	Cuza-Vodă	7-Feb
358	29.06.2012	DGLCA; "Compromis" SRL	rî	D. Rîșcanu	14
626	10.10.2012	DGLCA	bo	N. Zelinski	5/5
686	07.11.2012	DGLCA	bu	Sucevița	36/2
32-C	26.06.2012	DGLCA și S.R.L. „Compromis”	bo	Pandurilor	53

34-C	29.06.2012	DGLCA și S.R.L. „Scatevit”	bo	Cuza Vodă	20
45-C	16.07.2012	DGLCA și S.R.L. „Jila Com”	Bo	Independenței	12/2
44-C	15.04.2013	DGLCA și S.R.L. „Urban Mansarda”	Rî	Gr. Vieru	21/2
36-C	20.02.2014	DGLCA și S.R.L. „Central Invest Construct”	Bo	N. Zelinski	5/1
37	07.02.2013	DGLCA	bu	Sucevița	38/2
109	08.04.2013	DGLCA, "Altranscon-Grup" SRL	bo	Valea Crucii	22/1
303	30.07.2013	DGLCA, Ostaci Liviu, Chirov Ivan	ce	31 August, 1989	105

Secretar al Consiliului municipal Chișinău

DIDENCU VALERIU



Anexa nr. 2

la dispoziția viceprimarului

nr. 417 din 19.05.2014



40	31.01.2011	APLP 50/350 COOP	Ce	Haltei	21/1
159	29.03.2011	APLP 54/390 "Maugli" SRL	Bu	Maria Drăgan	26/2
181, 707 din 30.09.2009	22.03.2011	APLP 55/30	Bu	Cornului	5/2
182	06.04.2011	APLP 53/474 COOp	Bu	Ion Creangă	43
207	13.04.2011	APLP 53/375 COOP, "Gradanis Grup" SRL	Bu	Alba-Iulia	4
394	03.06.2011	Asociația Proprietarilor de Apartamente Privatizate nr. 51/423	Bo	L. Dumitriu	20
478	20.06.2011	APLP 51/37 COOP(G), S.R.L. "Euro Mansarde" (I)	Bo	C. Brîncuși	146
553	06.07.2011	"Livservcom" în proces de insolvalabilitate, "Proiect Invest Grup"	Bu	E. Coca	3
554	06.07.2011	APLP nr. 54/317(g), "Proiect Invest Grup" (i)	Ci	Voluntarilor	18
555	06.07.2011	APLP 53/101 COOP, "Proiect Invest Grup" SRL	Bu	Sucevița	22/2
573	21.07.2011	CCL 12, "Maxmod-Imobil" SRL	Rî	Alecu Russo	4
604	04.08.2011	APLP nr. 53/176 COOP	Bu	Calea Ieșilor	49-V
749	16.09.2011	APLP 55/70, SRL "Proabil Construct"	Bu	Ștefan Neaga	3
898	18.11.2011	ACC 55/102	Bu	Toma Ciorbă	32/2
921	22.11.2011	APLP 52/175 COOP (G), "Maxmod Imobil" SRL	Rî	Grigore Vieru	22/8
4	12.01.2012	APLP 54/267 "Neo Imobiliare"	ci	Maria Drăgan	2/1A
143	04.04.2012	APLP 50/295 (G), "Neo Imobiliare"	ce	Ialoveni	96b
160	12.04.2012	APLP 54/203	ci	Ginta Latină	
202	03.05.2012	APLP nr. 51/137	bo	N. Titulescu	33
203	04.05.2012	APLP 50/177 COOP, SRL "Maxmod Imobil" SRL	ce	Iu. Gagarin	5
204	04.05.2012	APLP 53/146, "Neo Mansarde"	bu	Sucevița	22/1
235	22.05.2012	"Livservcom" SRL, "Neo Mansarde" SRL	bu	Ion Pelivan	17- Mar
236	22.05.2012	APLP 50/295 (G), "Neo Imobiliare" (i)	ce	Ialoveni	96A
329	21.06.2012	ACC 51/252, "SantarexPrim"	bo	N. Zelinski	35
446	27.07.2012	APLP 50/295	ce	Ialoveni	96

550	10.09.2012	APLP nr. 51/150, "Neo Mansarde" SRL	bo	C. Brîncuși	148
587	26.09.2012	APLP nr. 52/94 COOP "Euro mansarde"	bo	Butucului	14
588	26.09.2012	APLP nr. 53/287 COOP "Euro mansarde"	bu	Alba-Iulia	8
592	01.10.2012	APLP nr. 51/393	bo	Belgrad	19/1B
593	01.10.2012	APLP nr. 53/251	bu	Calea leșilor	49/B
594	01.10.2012	APLP nr. 51/471	bo	Belgrad	19/1
628	10.10.2012	APLP 52/29 COOP	rî	D. Rîșcanu	37
638	15.10.2012	CCEL 284	rî	Gr. Ureche	14
13-c/13	08.02.2013	APLP nr. 51/308 COOP și „Euro Mansarde” S.R.L.	Rî	C. Brîncuși	146

Secretar al Consiliului municipal Chișinău

DIDENCU VALERIU

