



EP

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. 3-df din 26 ianuarie 2016

- ┌ ┌ Cu privire la prelungirea relațiilor ┌
└ └ de arendare a lotului de pământ └
└ └ din str. Gheorghe Cașu, 35/2 ale └
└ └ Firmei de producție și comerț └
└ └ „MIRACOL” S.R.L. └

Având în vedere cererea și actele prezentate de către Firma de producție și comerț „MIRACOL” S.R.L. (codul fiscal 1003600090913), expirarea contractului de arendă nr. 5107/2009 din 23.11.2009 (23.11.2014), încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 10/52-18 din 29.10.2009, extrasul din Registrul bunurilor imobile nr. 0100213061, în temeiul dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, prevederilor pct. 25 lit. d) din Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, articolelor 41, 42 și 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, viceprimarul municipiului Chișinău
DISPUNE:

1. Se prelungesc fără drept de privatizare, pe o perioadă de cinci ani, Firmei de producție și comerț „MIRACOL” S.R.L. relațiile funciare de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,0076 ha din str. Gheorghe Cașu, 35/2, pentru exploatarea provizorie a pavilionului comercial din construcții ușor demontabile, conform planului anexat.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare modificările de rigoare în contractul de arendă nr. 5107/2009 din 23.11.2009, pornind de la prevederile pct. 1, cu achitarea plății de arendă începând cu data de 23.11.2014.

2.2. Să înregistreze dreptul de arendă la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.3. Să asigure posibilitatea exploatareii și deservirii rețelelor tehnico-edilitare în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat și a celui adiacent.

2.5. Să nu depășească limitele teritoriului arendat.

2.6. Să elibereze lotul de pământ arendat pe cont propriu, la cererea Primăriei municipiului Chișinău, fără restituirea cheltuielilor suportate.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va perfecta acordul adițional al contractului de arendare nr. 5107/2009 din 23.11.2009 și îl va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile – proprietate municipală înregistrate cu numerele cadastrale 0100213061 și 0100213784.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



Nistor Grozavu
VICEPRIMAR
Nistor Grozavu

PLANUL LOTULUI



Transmis în arendă:
Firmei de producție și comerț "MIRACOL" S.R.L.

fără drept de privatizare, pentru exploatarea provizorie a pavilionului comercial din construcții ușor demontabile

situat în sectorul: Centru, str. Gheorghe Cașu, 35/2

Aria lotului: 0.0076 ha

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

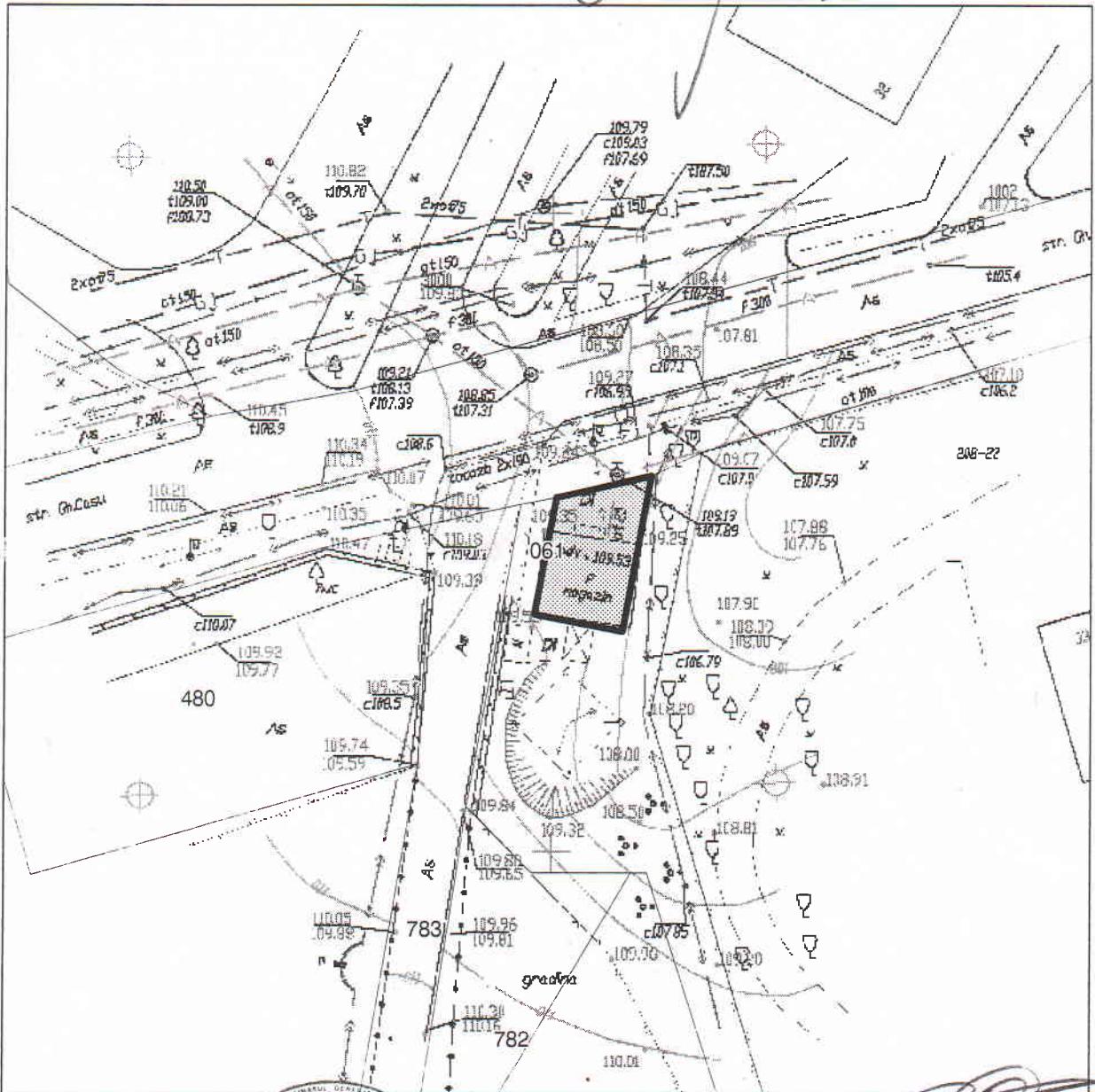
Ivan Carпов

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: 1:500

Planșa: 78



Seful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Vlad Cozma

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu