



EP

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. 44-df

din

25 noiembrie 2014

- Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din str. Cojocarilor colț cu str. A. Hîjdeu, Societății cu răspundere limitată „CITY BUILDING”

Având în vedere cererea și actele prezentate de către beneficiar (cod fiscal 1012600030184), expirarea termenului de arendare a terenului conform contractului nr. 4899/2008 din 28.10.2008, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 16/7-7 din 09.10.2008, avizul Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, extrasele din Registrul bunurilor imobile cu numerele cadastrale 0100420263 și 0100420465, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 “Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste pe o perioadă de cinci ani, Societății cu răspundere limitată „CITY BUILDING”, termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,358 ha din str. Cojocarilor colț cu str. A. Hîjdeu, pentru exploatarea imobilelor proprietate privată (locative și de producere), conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 4899/2008 din 28.10.2008, pornind de la prevederile pct. 1 al prezentei dispoziții (plata de arendă 2 % din prețul normativ al pământului), cu achitarea arenzii începând cu 28.10.2013.

2.2. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului arendat și a celui adiacent.

2.4. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendare funciară nr. nr. 4899/2008 din 28.10.2008, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală formate anterior (cu numerele cadastrale 0100420215, 0100420263, 0100420282, 0100420520 și 0100420465).

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Nistor Grozavu".

VICEPRIMAR

Nistor Grozavu

PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Societății cu răspundere limitată „CITY BUILDING”

pentru exploatarea imobilelor proprietate privată (locative și de producere)

situat în sectorul: **Râșcani, str. Cojocarilor colț cu str. A. Hildeu**

Aria lotului: **0,358 ha**

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

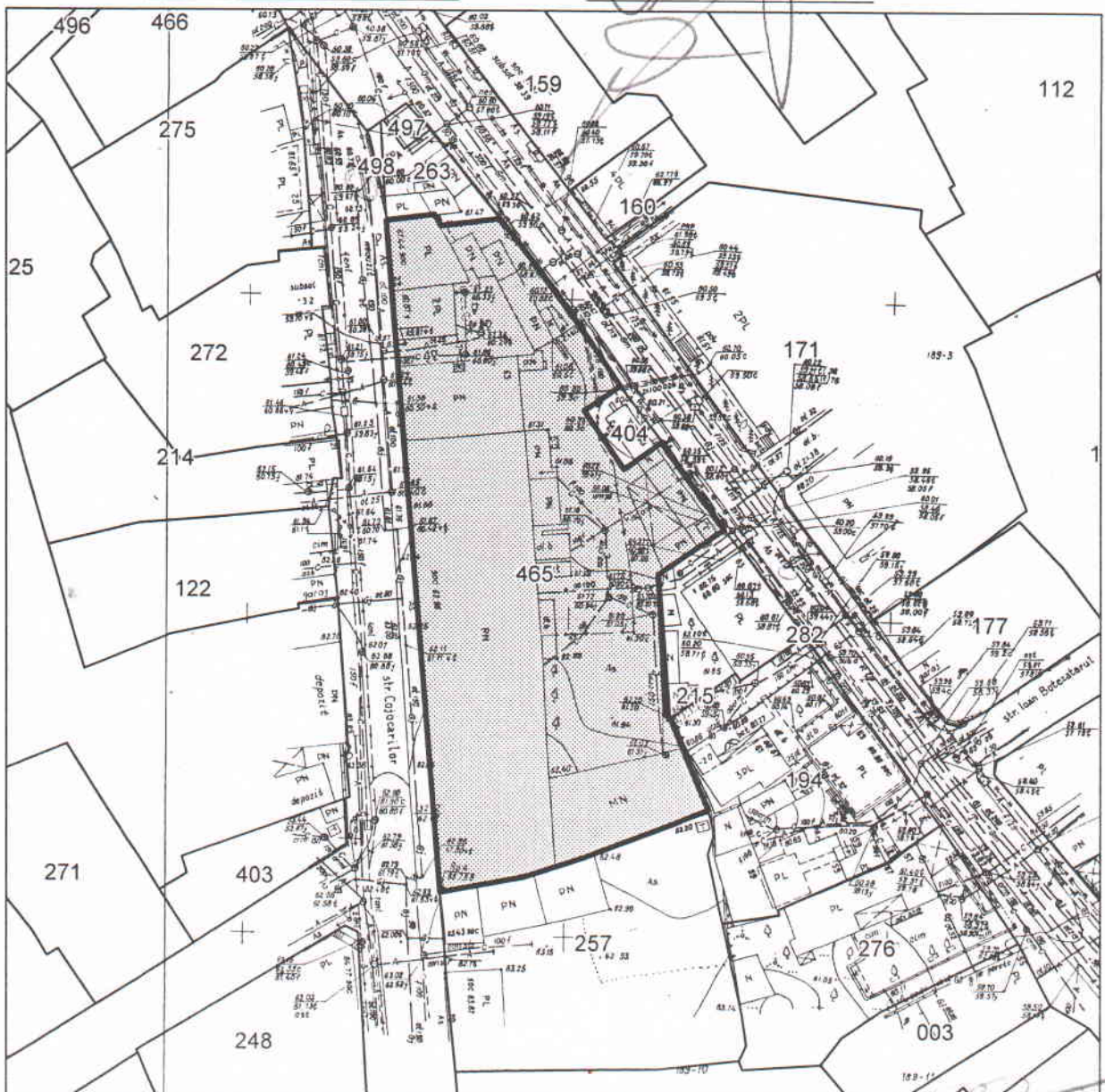
Ivan Carпов

Seful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:1000**

Planșa: **55**



Șeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Viorel Mirza

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu