



RP

# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

## DISPOZIȚIE

Nr. 46-df

din

25 noiembrie 2014

- ☐ ☐ Cu privire la prelungirea termenului  
de arendare a lotului de pământ din  
☐ ☐ str. dr. Tudor Strișcă, 12 Firmei  
“SECURAN” S.R.L.

Având în vedere actele prezentate de către beneficiar (c/f 1003600023250), avizul urbanistic, expirarea termenului de arendare a terenului conform contractului nr. 4161/2004 din 01.07.2004, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 11/53-66 din 17.06.2004, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/19-16 din 12.11.2009, procesul-verbal de recepție finală, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 “Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste, pe o perioadă de cinci ani, provizoriu, fără drept de privatizare, Firmei “SECURAN” S.R.L. termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,019 ha din str. dr. Tudor Strișcă, 12, pentru exploatarea pavilionului de alimentație publică din construcții ușor demontabile cu terasă de vară, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările respective în contractul de arendare funciară, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții, cu achitarea arenzii funciare începând cu 01.07.2014 (plata de arendă 10 % din prețul normativ al pământului).

2.2. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului adiacent.

2.4. Să elibereze, pe cont propriu, lotul de pământ arendat, la prima indicație a Primăriei municipiului Chișinău.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, va introduce modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 4161/2004 din 01.07.2004, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău:

4.1. Înregistrarea terenului proprietate municipală specificat în planul-anexă la prezenta dispoziție.

4.2. Operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală formate anterior (cu numerele cadastrale 01001011077, 01001011087 și 0100101801).

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Nistor Grozavu



