



RP

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr.

47-df

din

09 decembrie 2014

- □ Cu privire la prelungirea relațiilor
funciare de arendare a lotului de
□ □ pământ din str. Sarmizegetusa, 15/1
cu Societatea comercială
„NINACOM” S.R.L.

Având în vedere actele prezentate de către Societatea comercială „NINACOM” S.R.L., (cod fiscal 1002600049202), expirarea contractului de arendare nr. 5083/2009 din 03.12.2009 încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 10/51-11 din 29.10.2009, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziția primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013 „Cu privire la delegarea împuternicirii încredințate de către Consiliul municipal Chișinău de prelungire a termenului de arendare a terenurilor către viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste, provizoriu, pe o perioadă de cinci ani, fără drept de privatizare, Societății comerciale „NINACOM” S.R.L. termenul de arendare a lotului de pământ din str. Sarmizegetusa, 15/1, cu suprafața de 0,014 ha, pentru exploatarea pavilionului comercial în complex cu pavilionul de așteptare a transportului urban, fără efectuarea construcțiilor capitale, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5083/2009 din 03.12.2009, și să asigure achitarea arenzii începând cu data de 03.12.2014.

2.2. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat și a celui adiacent în termen de un an.

2.3. Să păstreze rețelele edilitare și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.5. La cererea Primăriei municipiului Chișinău, să elibereze necondiționat, pe cont propriu, terenul arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5083/2009 din 03.12.2009, în conformitate cu prevederile pct. 1 al prezentei dispoziții.

4. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.

Viceprimar



Nistor Grozavu

PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă provizorie
Societăţii comerciale "NINACOM" S.R.L.



pentru exploatarea pavilionului comercial în complex cu pavilionul de aşteptare a transportului urban

situat în sectorul: **Botanica, str. Sarmizegetusa, 15/1**

Aria lotului: **0.014 ha**

COORDONAT:

Arhitect-şef interimar al municipiului Chişinău

Ivan Carpov

Şeful Direcţiei funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:500**

Planşa: **91**



Şeful secţiei	Igor Cristal
Specialist principal	Nicolae Bolea

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu