



AP

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr.

6-df

din

04 aprilie 2015

┌ ┌ Cu privire la prelungirea ┐
└ └ termenului de arendare a lotului ┘
┌ ┌ de pământ din str. Mihai ┘
└ └ Sadoveanu, 42 Întreprinderii de ┘
└ └ producție și comerț "IGNIS" ┘
└ └ S.R.L. ┘

Având în vedere actele prezentate de către Întreprinderea de producție și comerț "IGNIS" S.R.L. (codul fiscal 1003600049194), expirarea termenului de arendă conform contractului de arendare nr. 4962/2008 din 15.12.2008, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 010031315801, eliberat de Oficiul cadastral teritorial Chișinău, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției Primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013 "Cu privire la delegarea împuternicirii încredințate de către Consiliul municipal Chișinău de prelungire a termenului de arendare a terenurilor către viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău", viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungește, pe o perioadă de cinci ani, Întreprinderii de producție și comerț "IGNIS" S.R.L. termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,6418 ha din str. Mihai Sadoveanu, 42, pentru exploatarea imobilului (de producție) proprietate privată, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 4962/2008 din 15.12.2008 (plata de arendă - 2 % din prețul normativ), pornind de la prevederile pct. 1.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat, precum și a celui adiacent.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Se stabilește servitute pentru sectorul destinat coridorului de rețele tehnice, conform planului-anexă și actelor normative în vigoare, prin care Întreprinderea de producție și comerț "IGNIS" S.R.L. se obligă să asigure accesul liber serviciilor specializate pentru reparația și deservirea rețelelor tehnice, precum și să nu amplaseze construcții pe acest teren.

4. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 4962/2008 din 15.12.2008, pornind de la prevederile pct. 1.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Nistor Grozavu



PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Întreprinderii de producție și comerț "IGNIS" S.R.L.

pentru exploatarea imobilului proprietate privată

situat în sectorul: Ciocana, str. Mihai Sadoveanu, 42

Aria lotului: 0,6418 ha

COORDONAT:

Arhitect-sef interimar al municipiului Chişinău

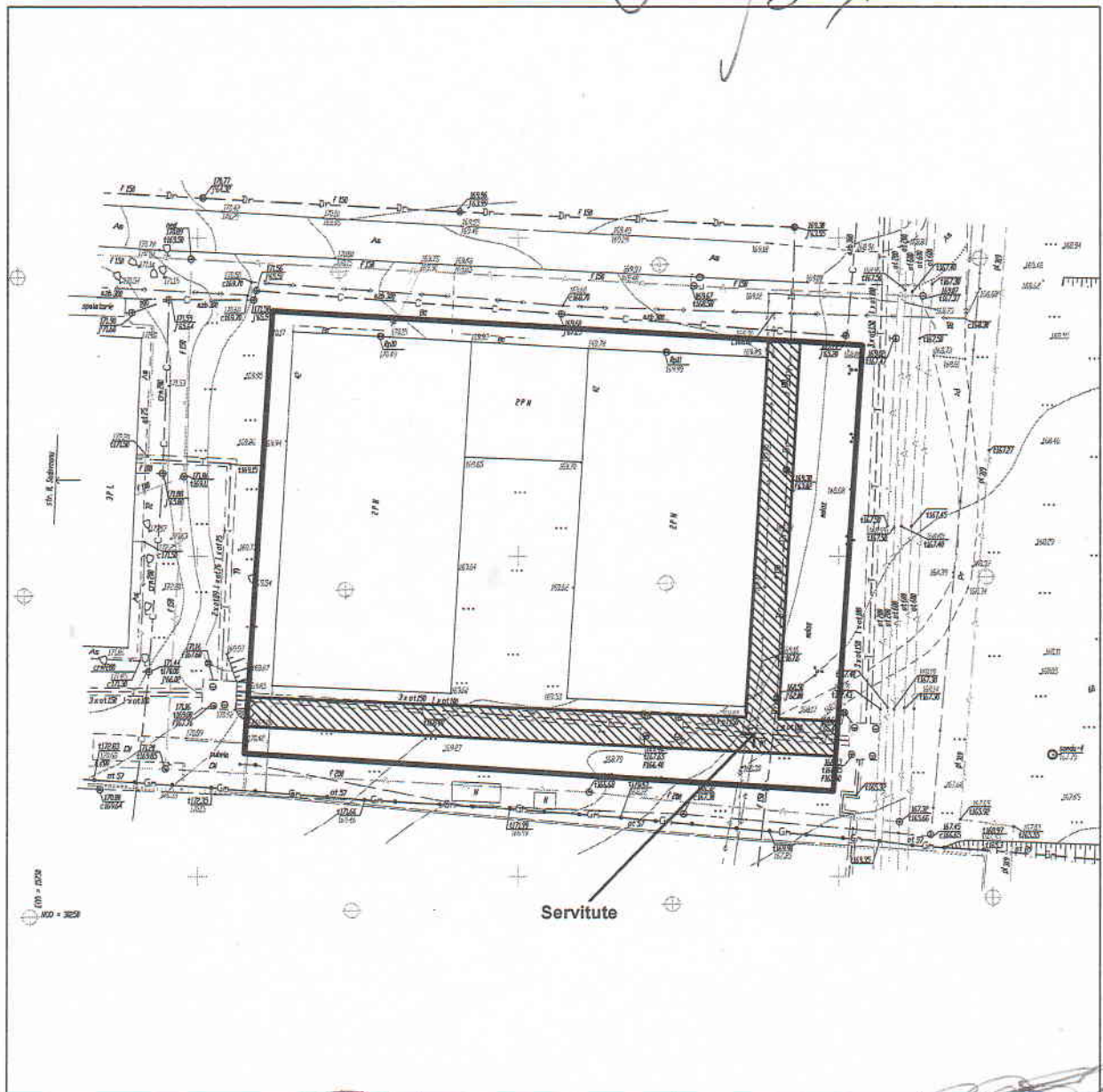
Ivan Carpov

Scara: 1:1000

Şeful Direcției funciare

Planşa: 0

Nicolae Crăciun



Şeful secției	<u>Igor Cristal</u>	
Specialist principal	<u>Sergiu Bors</u>	

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

