



RP

# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

## DISPOZIȚIE

Nr. 44-df din 27 aprilie 2016

- ┌ ┐ Cu privire la prelungirea termenului  
└ ┘ de arendare a lotului de pământ din  
┌ ┘ str. Andrei Doga, 35/2, S.R.L.  
└ ┘ „DERA”

Având în vedere cererea și actele prezentate de către S.R.L. „DERA” (codul fiscal 1002600036059), contractul de arendă nr. 5504/2010 din 12.11.2010 (expirat la data de 12.11.2015), încheiat în conformitate cu decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 13/30-1 din 28.10.2010, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100423041, prevederile pct. 25 lit. d) din Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, dispoziția primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, în temeiul articolelor 41, 42 și 46 din Codul funciar, articolelor 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, viceprimarul municipiului Chișinău **DISPUNE:**

1. Se prelungeste provizoriu, pe o perioadă de cinci ani, fără drept de privatizare, S.R.L. „DERA” termenul de arendare a lotului de pământ din str. Andrei Doga, 35/2 cu suprafața de 0,0098 ha, pentru exploatarea pavilionului comercial, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară acordul-aditional la contractul de arendare a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii, cu achitarea plății de arendă începând cu data de 12.11.2015 (plata de arendă 8 % din prețul normativ al lotului de pământ).

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să asigure posibilitatea exploatării și deservirii rețelelor tehnico-edilitare în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat și a celui adiacent, conform planului-anexă.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.6. Să elibereze lotul de pământ arendat, pe cont propriu, la cererea Primăriei municipiului Chișinău.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău acordul adițional la contractul de arendare a lotului de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.

PENTRU CONFORMITATE  
SEFUL SECȚIEI PROCESE VERBALE PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

*G. Ciocanel*  
(semnătură)

*G. Clapariuc*  
(numele de familie, prenumele)

20/16

*Nistor Grozavu*

VICEPRIMAR

Nistor Grozavu



# PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:  
**Societăţii cu răspundere limitată "DERA"**

**provizoriu, fără drept de privatizare, pentru exploatarea pavilionului comercial**

situat în sectorul: **Râşcani, str. Andrei Doga, 35/2**

Aria lotului: **0.0098 ha**

**COORDONAT:**

Arhitect şef interimar al municipiului Chişinău

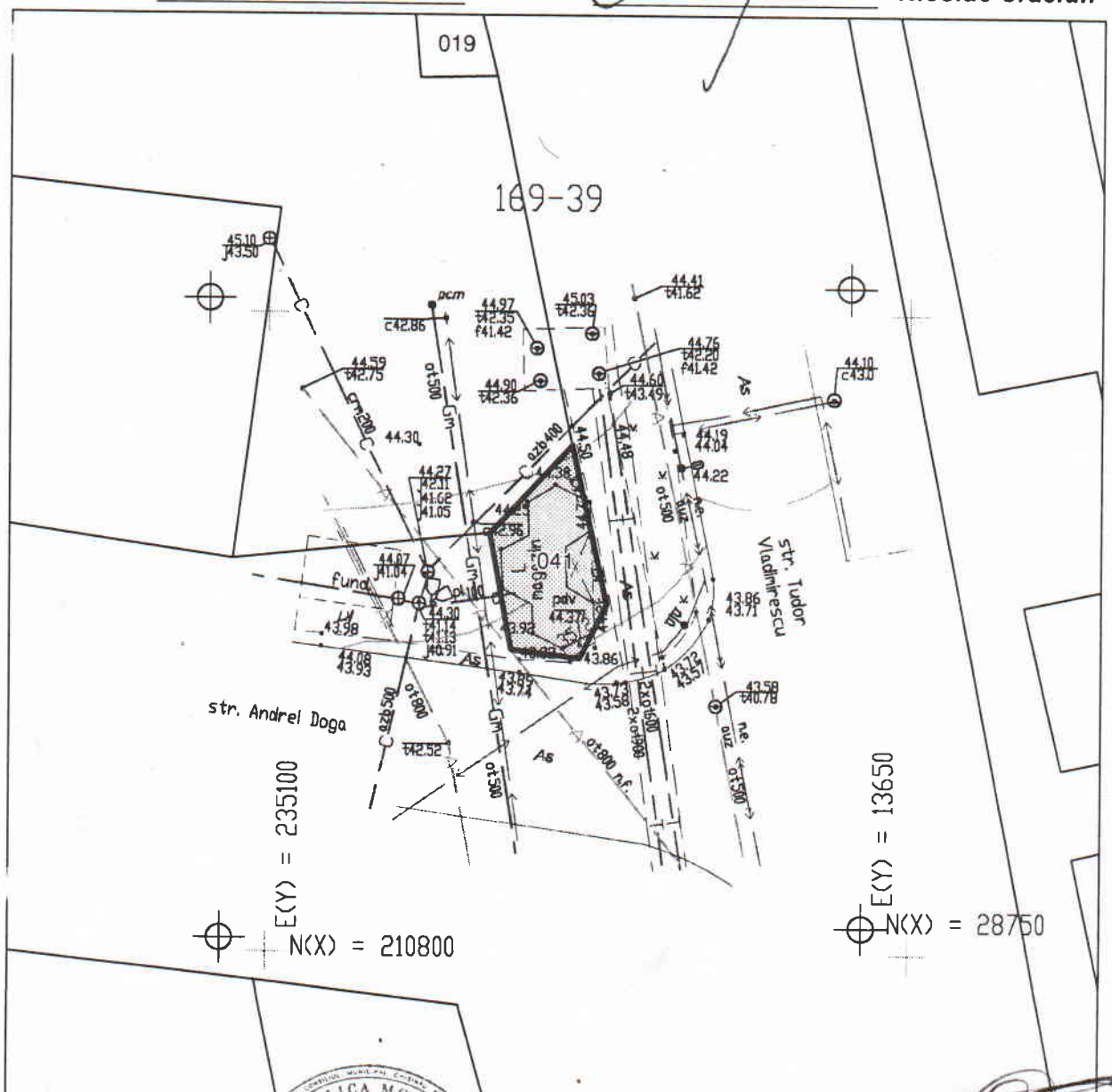
**Ivan Carпов**

Şeful Direcţiei funciare

**Nicolae Crăciun**

Scara: **1:500**

Planşa: **44**



Şeful secţiei

**Igor Cristal**

Specialist principal

**Vlad Cozma**

SECRETAR AL CONSILIULUI

**Valeriu Didencu**

PENTRU CONFORMITATE  
ŞEFUL SECŢIEI PROIECT-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIŞINĂU

*(semnătură)*

*(nume de familie, prenumele)*

20 16