



PP

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr.

54-d4

din

08 iunie 2016

- Cu privire la prelungirea relațiilor de
 arendare a lotului de pământ din bd.
 Dacia, 49 cu Firma „CABESTON”
 S.R.L.

Având în vedere cererea și actele prezentate de către Firma „CABESTON” S.R.L. (cod fiscal 1003600109378), expirarea termenului de arendare conform contractului nr. 5474/2010 din 18.10.2010, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 11/25-8 din 28.09.2010, în temeiul dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, prevederile pct. 25 lit. d) din Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, art. 41, 42 și 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungesc provizoriu, pe o perioadă de cinci ani, fără drept de privatizare, Firmei „CABESTON” S.R.L. relațiile funciare de arendare a lotului de pământ din bd. Dacia, 49, cu suprafața de 49 mp, pentru exploatarea în complex a stației de așteptare a transportului urban de pasageri cu pavilion comercial din elemente demontabile, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare un nou contract de arendă, cu achitarea plății de arendă începând cu data de 18.10.2013 (plata de arendă constituie 10 % din prețul normativ al pământului).

2.2. Să înregistreze dreptul de arendare a terenului la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.3. Să asigure posibilitatea exploatării și deservirii rețelelor tehnice, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat și a celui adiacent și să mențină ordinea sanitară convenită la stația de așteptare a transportului urban de pasageri.

2.5. Să elibereze pe cont propriu terenul arendat, la cererea Primăriei municipiului Chișinău.

2.6. Să respecte hotarele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura perfectarea contractului de arendă cu prezentarea lui spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău înregistrarea terenului nou format și operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală înregistrate cu numerele cadastrale 0100114011, 0100114026.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.





PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Firmei "CABESTON" S.R.L.

provizoriu, fără drept de privatizare, pentru exploatarea în complex a stației de așteptare a transportului urban de pasageri cu pavilion comercial

situat în sectorul: Botanica, bd Dacia, 49

Aria lotului: 0.0049 ha

COORDONAT:

Arhitect-sef interimar al municipiului Chișinău

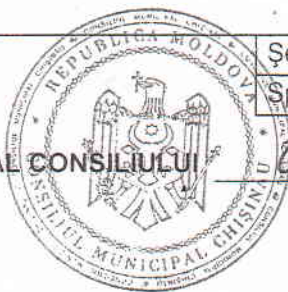
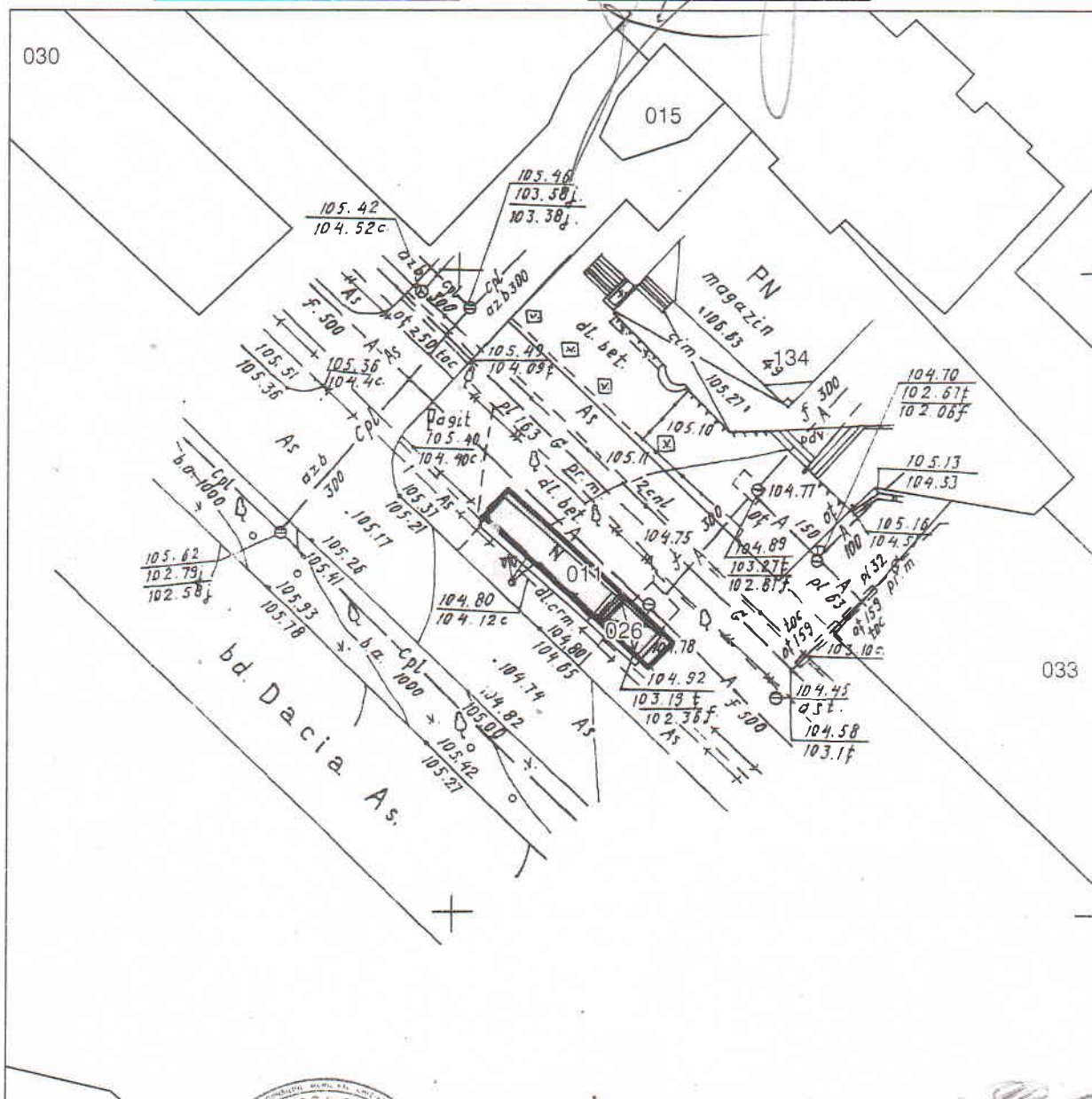
Ivan Carпов

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: 1:500

Planșa: 99



Șeful secției	<i>Igor Cristal</i>
Specialist principal	<i>Vlad Cozma</i>

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu