



RP

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr.

63-df

din

01.04.2016

- Cu privire la prelungirea termenului
de arendare a loturilor de pământ din
str. George Coșbuc, 8 Societății cu
răspundere limitată „ȘELG”

Având în vedere actele prezentate de către beneficiar (c/f 1003600051260), avizul și soluția urbanistică specificată în planul de încadrare în teritoriu, elaborate de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, expirarea termenului de arendare a terenului conform contractului nr. 5316/2010 din 03.06.2010 (termenul a expirat la 03.06.2015), încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 5/15-6 din 18.05.2010, actele de recepție finală, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste, pe o perioadă de cinci ani, provizoriu, fără drept de privatizare, Societății cu răspundere limitată „ȘELG” termenul de arendare a loturilor de pământ din str. George Coșbuc, 8, pentru exploatarea pavilioanelor comerciale: nr. 1, cu suprafața de 54 mp și nr. 2, cu suprafața de 104 mp, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările respective în contractul de arendare funciară, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții, cu achitarea arenzii începând cu 03.06.2015.

2.2. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatarea și deservirii lor în coordonare cu serviciile specializate.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă teritoriului arendat.

2.4. Să nu depășească limitele terenurilor arendate.

2.5. Să elibereze loturile de pământ arendate, pe cont propriu, la indicația Primăriei municipiului Chișinău.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, va introduce modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5316/2010 din 03.06.2010, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile formate anterior (cu numerele cadastrale 0100419087, 0100419088, 0100419184, 0100419446, 0100419518 și 0100419544), ținând cont de formarea noilor terenuri.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Nistor Grozavu





PLANUL LOTURILOR

Transmise în arendă:
Societății cu răspundere limitată „ŞELG”

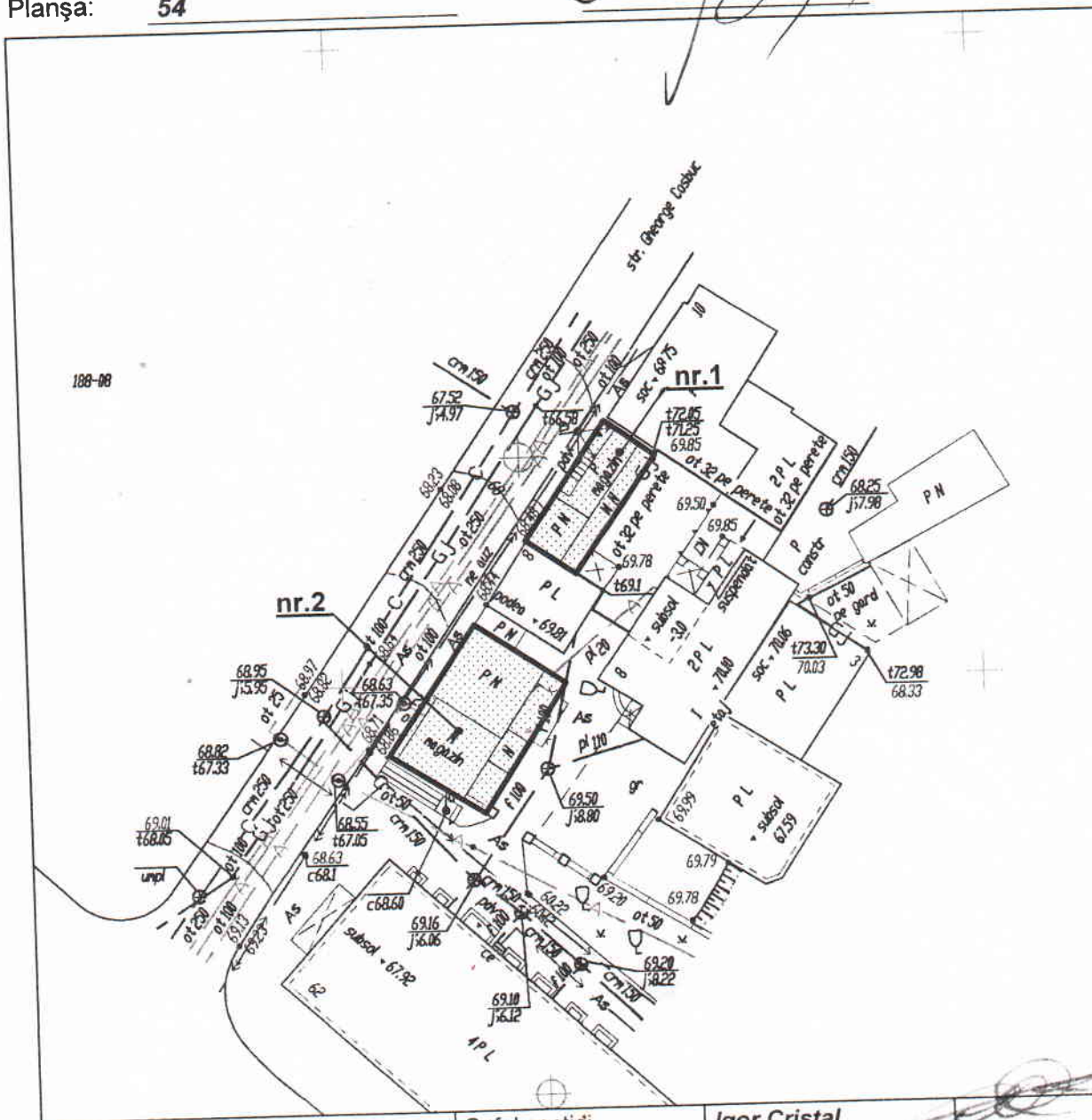
nr.1 și nr.2 - pentru exploatarea pavilioanelor comerciale (provizoriu)

situat în sectorul: **Râșcani, str. George Coșbuc, 8**

Aria loturilor: **nr.1 - 54 mp; nr.2 - 104 mp**

Scara: **1:500**
Planșa: **54**

COORDONAT:
Arhitect-sef intarimar al municipiului Chișinău
Ivan Carpov
Șeful Direcției funciare
Nicolae Crăciun



Șeful secției	Igor Cristal	<i>[Signature]</i>
Specialist principal	Viorel Mirza	<i>[Signature]</i>

SECRETAR AL CONSILIULUI



[Signature] Valeriu Didencu