



RP

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. 92-df din 05 decembrie 2016

- Cu privire la prelungirea termenului
 de arendă a lotului de pământ din str-
 la Sf. Andrei, 40 dlor Maxim Luța și
 Victor Luța

Având în vedere actele prezentate de către dnii Maxim Luța și Victor Luța (codurile personale 2001002334418 și 0960711540724), avizul urbanistic emis de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, expirarea termenului de arendare a terenului conform contractelor nr. 5710/2011 din 28.04.2011 și nr. 5711/2011 din 28.04.2011, încheiate în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 2/29-7 din 31.03.2011, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100417027, declarația dnei Varvara Luța nr. 4158 din 31.05.2016, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungește pe o perioadă de cinci ani, provizoriu, fără drept de privatizare, dlor Maxim Luța și Victor Luța, termenul de arendare comună a lotului de pământ cu suprafața de 0,081 ha (1/2 cotă-parte și respectiv 1/2 cotă-parte) din str-la Sf. Andrei, 40, pentru exploatarea și deservirea imobilelor existente (case de locuit individuale), până la valorificarea terenului după destinație, conform planului-anexă.

2. Beneficiarii se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare modificările respective în contractele de arendare funciară nr. 5710/2011 din 28.04.2011 și nr. 5711/2011 din 28.04.2011, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții, cu achitarea arenzii funciare începând cu data de 28.04.2016.

2.2. Să păstreze rețelele tehnice și să asigure posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului arendat și a celui adiacent.

2.4. Să elibereze terenul arendat, la indicația Primăriei municipiului Chișinău, la survenirea valorificării lui după destinație.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va introduce modificările de rigoare în contractele de arendare nr. 5710/2011 din 28.04.2011 și nr. 5711/2011 din 28.04.2011, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală formate anterior, cu numerele cadastrale 0100417027, 0100417271, 0100417459, 0100417747 și 0100417806.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Nistor Grozavu



PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă comună:
dlor Maxim Luța și Victor Luța

pentru exploatarea și deservirea imobilelor existente (provizoriu, fără drept de privatizare)

situat în sectorul: **Râșcani, str-la Sf. Andrei, 40**

Aria lotului: **0,081 ha**

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chișinău

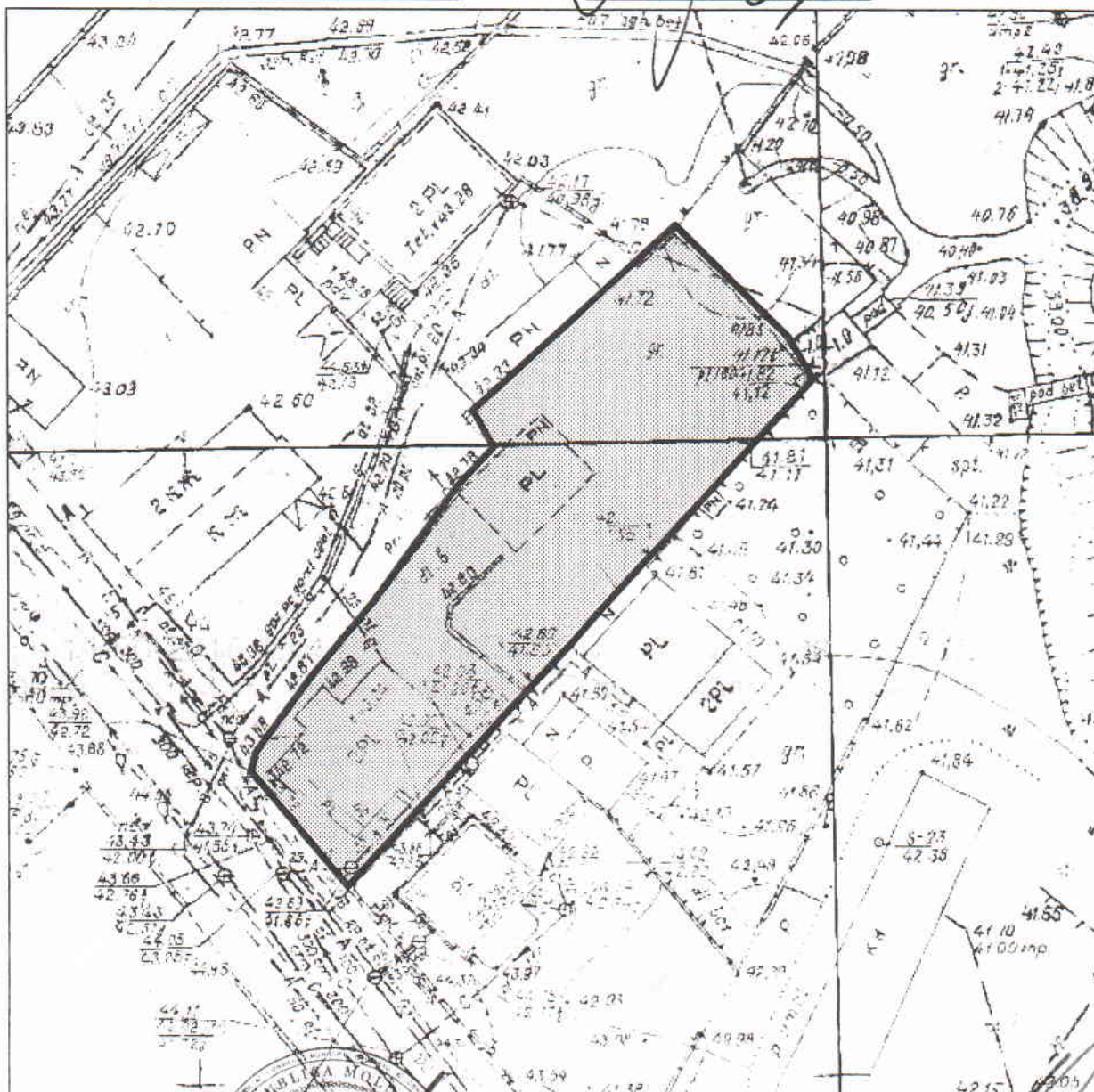
Ivan Carpov

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:500**

Planșa: **29, 41, 42, 30**



Șeful secției *	Igor Cristal
Specialist principal	Viorel Mirza

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

