



AP

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. 93-df din 05 decembrie 2016

┌ ┌ Cu privire la prelungirea ┌
└ └ termenului de arendă a lotului de
┌ └ pământ din str. Nicolae Milescu
└ └ Spătarul, 13/4 Întreprinderii
individuale "RAILEANU P.D."

Având în vedere actele prezentate de către beneficiar (c/f 1003600103974), avizul urbanistic emis de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, expirarea termenului de arendare a terenului conform contractului nr. 5678/2011 din 15.04.2011, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 2/29-16 din 31.03.2011, actele de recepție finală, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungește pe o perioadă de cinci ani Întreprinderii individuale "RAILEANU P.D." termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,0205 ha din str. Nicolae Milescu Spătarul, 13/4, pentru exploatarea obiectivului comercial cu terasă de vară, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare modificările respective în contractul de arendare funciară nr. 5678/2011 din 15.04.2011, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții, cu achitarea arenzii funciare începând cu data de 15.04.2016.

2.2. Să păstreze rețelele tehnice și să asigure posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului arendat și a celui adiacent.

2.4. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.5. Să îndeplinească condițiile de realizare a servituții instituite anterior.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va introduce modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 5678/2011 din 15.04.2011, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții.

4. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Nistor Grozavu





PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Întreprinderii individuale "RAILEANU P.D."

pentru exploatarea obiectivului comercial cu terasă de vară

situat în sectorul: **Ciocana, str N. Milescu-Spătarul, 13/4**

Aria lotului: **0,0205 ha**

COORDONAT:

Arhitect-șef întreprindere al municipiului Chișinău

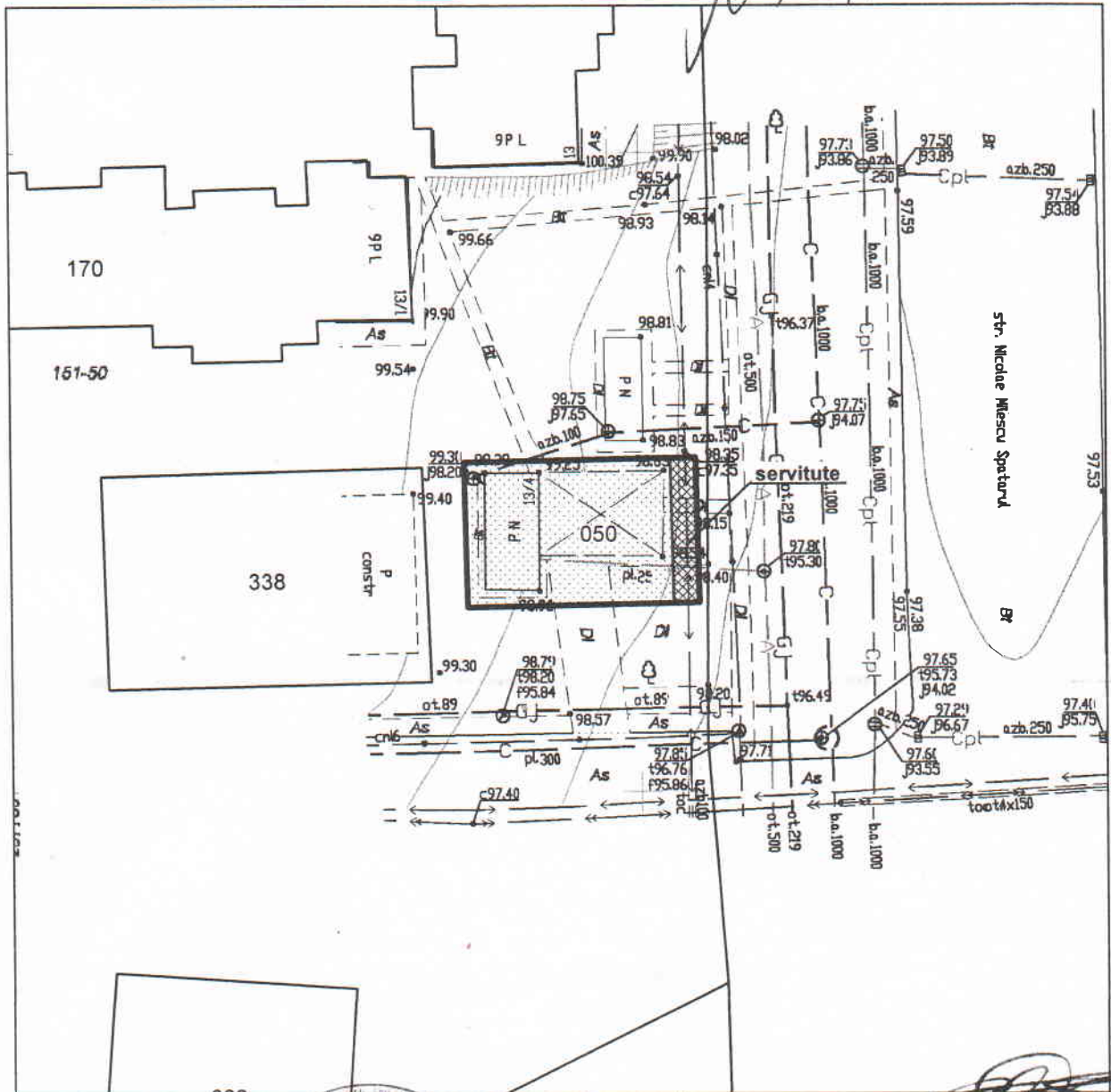
Ivan Carpov

Șeful Direcției fundiare

Nicolae Crăciun

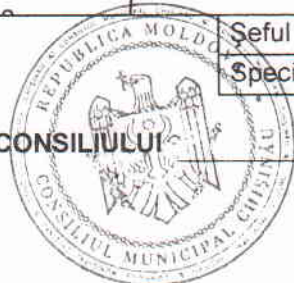
Scara: **1:500**

Planșa: **23**



Seful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Viorel Mirza

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu