



DP

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. 109-df

din 06 decembrie 2016

- ☐ ☐ Cu privire la prelungirea termenului de
arendare a lotului de pământ din str.
☐ ☐ Albișoara, 38 titularilor drepturilor de
proprietate privată

Având în vedere cererea Societății cu răspundere limitată „CHIȘINĂU-GAZ” (codul fiscal 1003600066037), expirarea contractelor de arendare nr. 6057/2012 din 17.12.2012, nr. 6058/2012 din 17.12.2012, nr. 6059/2012 din 17.12.2012 și nr. 6070/2012 din 17.12.2012, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, articolelor 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, în conformitate cu prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013 „Cu privire la delegarea împuternicirii încredințate de către Consiliul municipal Chișinău de prelungire a termenului de arendare a terenurilor către viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Să prelungește, pe o perioadă de trei ani, titularilor drepturilor de proprietate privată specificați în anexa nr. 1, termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,5705 ha din str. Albișoara, 38, pentru exploatarea blocului administrativ, conform planului-anexă nr. 2.

2. Beneficiarii se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractele de arendare nr. 6057/2012 din 17.12.2012, nr. 6058/2012 din 17.12.2012, nr. 6059/2012 din 17.12.2012 și nr. 6070/2012 din 17.12.2012, pornind de la prevederile pct. 1.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău modificările efectuate în dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat și a celui adiacent.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractele de arendare nr. 6057/2012 din 17.12.2012, nr. 6058/2012 din 17.12.2012, nr. 6059/2012 din 17.12.2012 și nr. 6070/2012 din 17.12.2012, pornind de la prevederile pct. 1.

4. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Nistor Grozavu





Anexa nr. 1 la dispoziția
viceprimarului municipiului Chișinău
nr. 109-df din 06.12.2016

Lista proprietarilor de încăperi și cotele-părți în construcția cu numărul cadastral 010041919901 din str. Albișoara, 38

Nr.d/o	Proprietarii, codul fiscal (codul personal)	Nr. încăperilor	Suprafața, mp	Cota-parte %
1	"Amber-Term" S.R.L., 1003600118198	1	248,3	1,82
2	S.A. "BANCA DE ECONOMII" în proces de lichidare, 1003600002549	2	281,9	2,06
3	S.R.L. "CHIȘINĂU-GAZ", 10036000666037	3	1195,3	8,77
4	S.A. Moldo-Rusă de tip deschis "MOLDOVAGAZ", 1003600005148	5	5271,5	38,66
5	S.A. "APĂ-CANAL CHIȘINĂU", 1002600015876	4	6638,7	48,69
Total			13635,7	100

Notă: Cotele-părți sunt calculate proporțional suprafețelor deținute în proprietate din suprafața totală a încăperilor înregistrate.



SECRETAR AL CONSILIULUI MUNICIPAL

Valeriu Didencu



PLANUL LOTULUI

Transmis în folosință S.A. "APĂ-CANAL CHIȘINĂU", precum și în arendă:
S.A. Moldo-Rusă de tip deschis "MOLDOVAGAZ", S.R.L. "CHIȘINĂU-GAZ", S.A.
"BANCA DE ECONOMII" în proces de lichidare, "Amber-Term" S.R.L.
pentru exploatarea blocului administrativ

situat în sectorul: Râșcani, str. Albișoara, 38

Aria lotului: 0,5705 ha

Scara: 1:1000

Planșa: 43

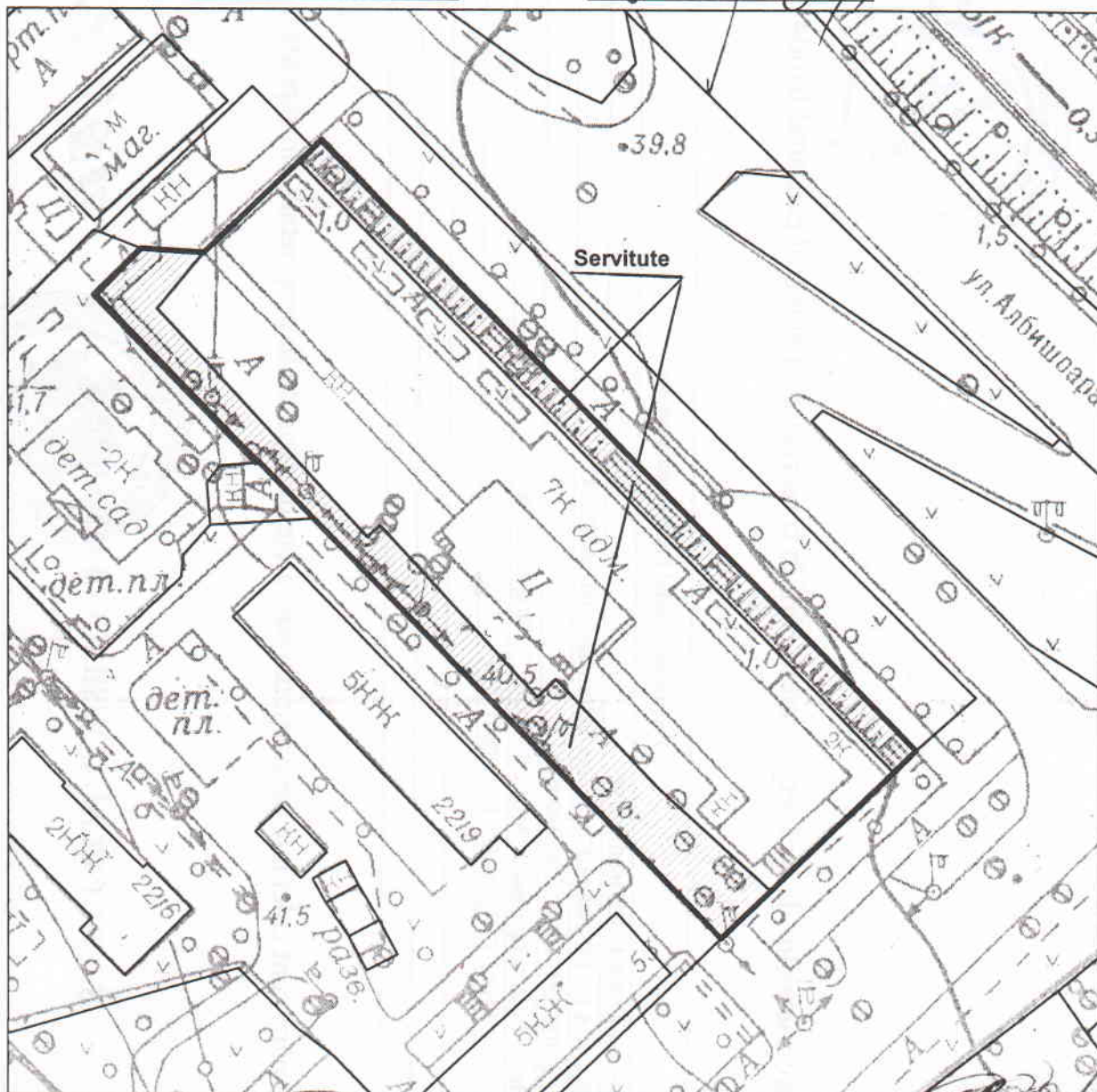
COORDONAT:

Arhitect-sef interimar al municipiului Chișinău

Ivan Carpop

Șeful Direcției fundiare

Nicolae Crăciun



Șeful secției	<i>Igor Cristal</i>
Specialist principal	<i>Sergiu Bors</i>

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didenou
Valeriu Didenou