



RP

00023165

# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

## DISPOZIȚIE

Nr. 3-d4 din 30 ianuarie 2017

- Cu privire la prelungirea termenului de arendă a lotului de pământ din str. Alecu Russo, 2/1 Firmei de producție și comerț „ASCENSIUNE-TOP” S.R.L.

Având în vedere actele prezentate de către beneficiar (cod fiscal 1003600158848), avizul urbanistic, expirarea termenului de arendare a terenului conform contractului nr. 4394/2005 din 16.06.2005, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/28-6 din 31.03.2011, extrasul din Registru bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100424017, procesul-verbal de recepție finală nr. 591 din 16.08.2013, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, prevederilor pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste provizoriu, pe o perioadă de cinci ani, fără drept de privatizare, Firmei de producție și comerț „ASCENSIUNE-TOP” S.R.L. termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,024 ha din str. Alecu Russo, 2/1, pentru exploatarea centrului comercial în complex cu stația de așteptare a transportului urban de pasageri, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare modificările respective în contractul de arendare funciară, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții, cu achitarea arenzii funciare începând cu data de 16.06.2015.

2.2. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor în coordonare cu serviciile specializate.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului arendat.

2.4. Să elibereze lotul de pământ arendat, pe cont propriu, la indicația Primăriei municipiului Chișinău.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va introduce modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 4394/2005 din 16.06.2005, conform prevederilor punctului 1 al prezentei dispoziții.

4. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Nistor Grozavu





# PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:  
Firmei de producție și comerț "ASCENSIUNE-TOP" S.R.L.

pentru exploatarea centrului comercial în complex cu stația de așteptare a transportului urban de pasageri (provizoriu)

situat în sectorul: Râșcani, str. Alecu Russo, 2/1

Aria lotului: 0,024 ha

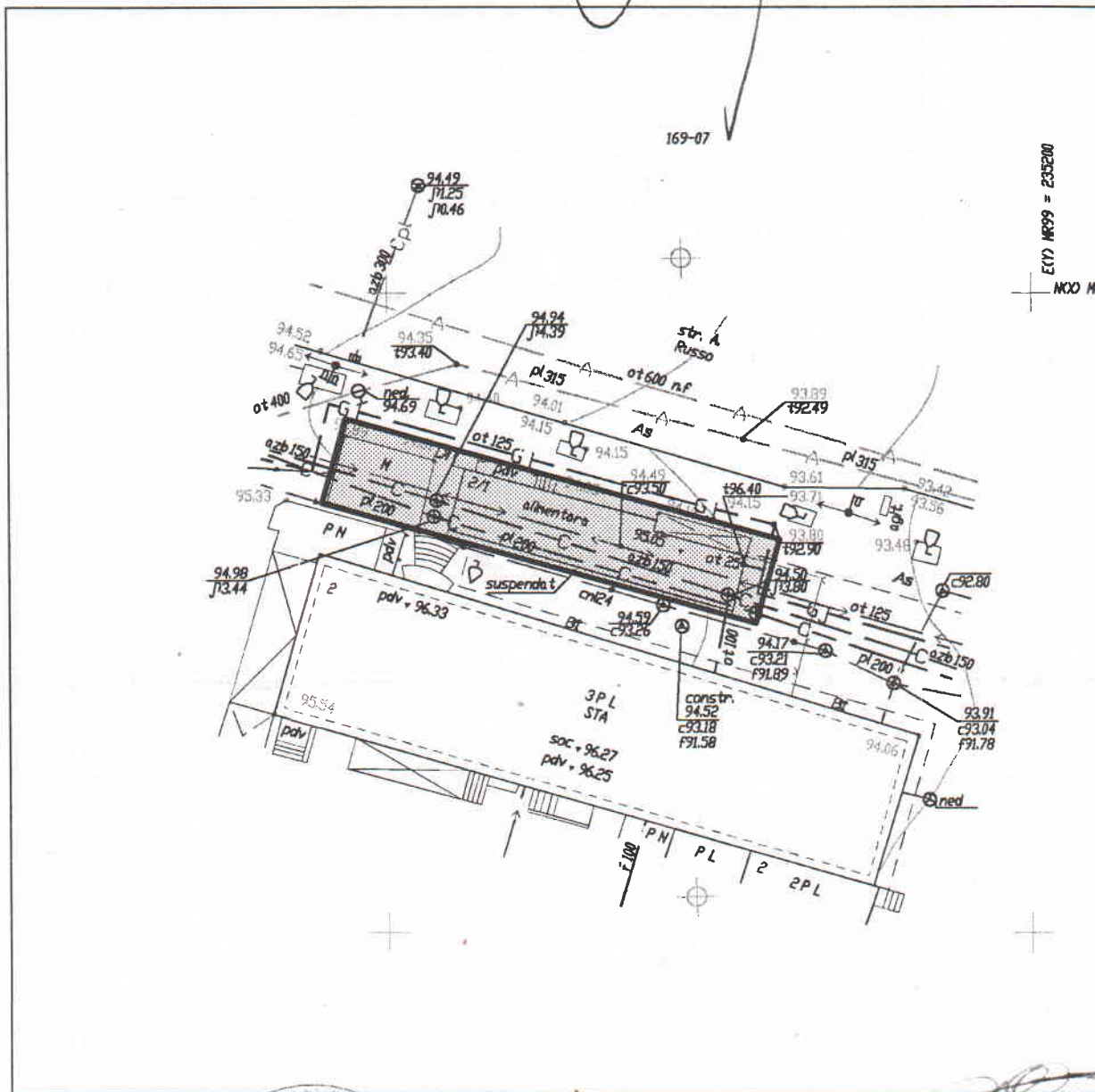
COORDONAT:

Arhitect șef interimar al municipiului Chișinău  
*Ivan Carpov*

Șeful Direcției funciare  
*Nicolae Crăciun*

Scara: 1:500

Planșa: 32



Șeful secției	<i>Igor Cristal</i>	<i>[Signature]</i>
Specialist principal	<i>Viorel Mirza</i>	<i>[Signature]</i>

SECRETAR AL CONSILIULUI



*[Handwritten signature]*

Valeriu Didencu