



DISPOZIȚIE

nr. 754-d

din 08 august 2017

Cu privire la organizarea consultărilor publice referitor la proiectul „Planul Urbanistic Zonal privind modificarea funcției urbanistice din „S” în „R7” al terenului amplasat pe bd. Dacia, colț cu str. Hristo Botev (parcelele din str-la Zaporojie, nr. cad. 0100101.410, 0100101.653 și 0100101.579), în scopul ulterioarei realizări a unor blocuri locative cu parcări subterane”

Având în vedere cererea Societății cu Răspundere Limitată „PROMILTON”, Planul Urbanistic Zonal elaborat de "MARHITRAV-ART" SRL, procesul-verbal al Consiliului arhitectural-urbanistic al municipiului Chișinău din 19.05.2017, necesitatea dezvoltării teritoriului rezidențial din intravilanul orașului Chișinău în corespundere cu exigențele urbanistice actuale, luând în calcul lipsa de terenuri pasibile pentru dezvoltarea urbei în acest scop, în conformitate cu prevederile art. 27 din Legea Republicii Moldova nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, în temeiul art. 29 alin. (1) lit. s) și art. 32 alin. (1) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 15 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 64-dc din 28.02.2008 „Cu privire la atribuțiile conducerii Primăriei și ale secretarului Consiliului municipal”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se pune în sarcina Preturii sectorului Centru să organizeze în incinta Preturii consultări publice cu privire la proiectul „Planul Urbanistic Zonal pentru teritoriul amplasat pe bd. Dacia, colț cu str. Hristo Botev (parcelele din str-la Zaporojie, nr. cad. 0100101.410, 0100101.653 și 0100101.579), în scopul ulterioarei realizări a unor blocuri locative cu parcări subterane” și operarea de modificări în Regulamentul local de urbanism, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, în vederea substituirii codului de reglementare urbanistică „S” (*zonă specială - zonă cu funcțiuni speciale, care este acceptată pentru un tip de folosire a terenului a cărui caracteristică nu permite clasificarea în zone de locuire, comerciale ori industriale. Scopul desemnării unei astfel de zone este acela de a permite un anumit tip de funcțiune în unele zone, dar fără ca aceasta să devină regulă pentru toate zonele de același tip*) cu următorul cod propus de Regulamentul Planului Urbanistic Zonal:

- „R7”- zona locuințelor colective P+9E și mai înalte.

2. Pretura sectorului Centru, în termen de 5 (*cinci*) zile lucrătoare de la data emiterii prezentei dispoziții, va stabili și va face publică data și ora desfășurării consultărilor menționate. Anunțul și proiectul nominalizat în pct. 1 al prezentei dispoziții va fi făcut public cu cel puțin 15 (*cincisprezece*) zile lucrătoare înainte de ziua desfășurării consultărilor publice.

3. Pretura sectorului Centru va organiza, în modul stabilit, participarea persoanelor interesate la consultările publice.

4. Autorul proiectului, "MARHITRAV-ART" SRL, va asigura prezentarea publică a proiectului.

5. Direcția relații publice va face publică prezenta dispoziție în termen de 3 (*trei*) zile, pe pagina web a Primăriei municipiului Chișinău.

6. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Nistor GROZAVU