



DISPOZIȚIE

nr. 1-df

din 09 ianuarie 2018

Cu privire la prelungirea relațiilor de arendare a lotului de pământ din str. Valea Crucii, 5 S.R.L. „ELAI”

Având în vedere cererea și actele prezentate de către S.R.L. „ELAI” (codul fiscal 1004600011148), expirarea contractului de arendă nr. 5333/2010 din 09.06.2010 (09.06.2015), încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 5/15-21 din 18.05.2010, extrasul din Registrul bunurilor imobile nr. 0100118016, prevederile pct. 25 lit. d) din Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, în temeiul dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 710-dc din 15.11.2017, art. 41, art. 42 și art. 46 din Codul funciar, articolelor 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 15 alin. (1) pct. 1) lit. c), art. 16 alin. (1) din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 29 alin. (1) lit. d) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungesc provizoriu, pe o perioadă de cinci ani, S.R.L. „ELAI”, relațiile funciare de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,3 ha, din str. Valea Crucii, 5, fără drept de privatizare, pentru exploatarea parcării auto, conform planului anexat.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare modificările de rigoare în contractul de arendă nr. 5333/2010 din 09.06.2010, pornind de la prevederile pct. 1, cu achitarea plății de arendă începând cu data de 09.06.2015.

2.2. Să înregistreze dreptul de arendă la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.3. Să asigure posibilitatea exploatareii și deservirii rețelelor tehnico-edilitare în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat și a celui adiacent.

2.5. Să nu depășească limitele teritoriului arendat.

2.6. Să nu admită edificarea construcțiilor.

2.7. Să elibereze lotul de pământ arendat, pe cont propriu, la cererea Primăriei municipiului Chișinău.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va perfecta acordul adițional al contractului de arendare nr. 5333/2010 din 09.06.2010 și îl va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenul – proprietate municipală înregistrat cu numărul cadastral 0100118016.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR
Nistor GROZAVU



PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Societății cu răspundere limitată "ELAI"

provizoriu, fără drept de privatizare, pentru exploatarea parcii auto

situat în sectorul: **Botanica, str Valea Crucii, 5**

Aria lotului: **0.3 ha**

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chișinău

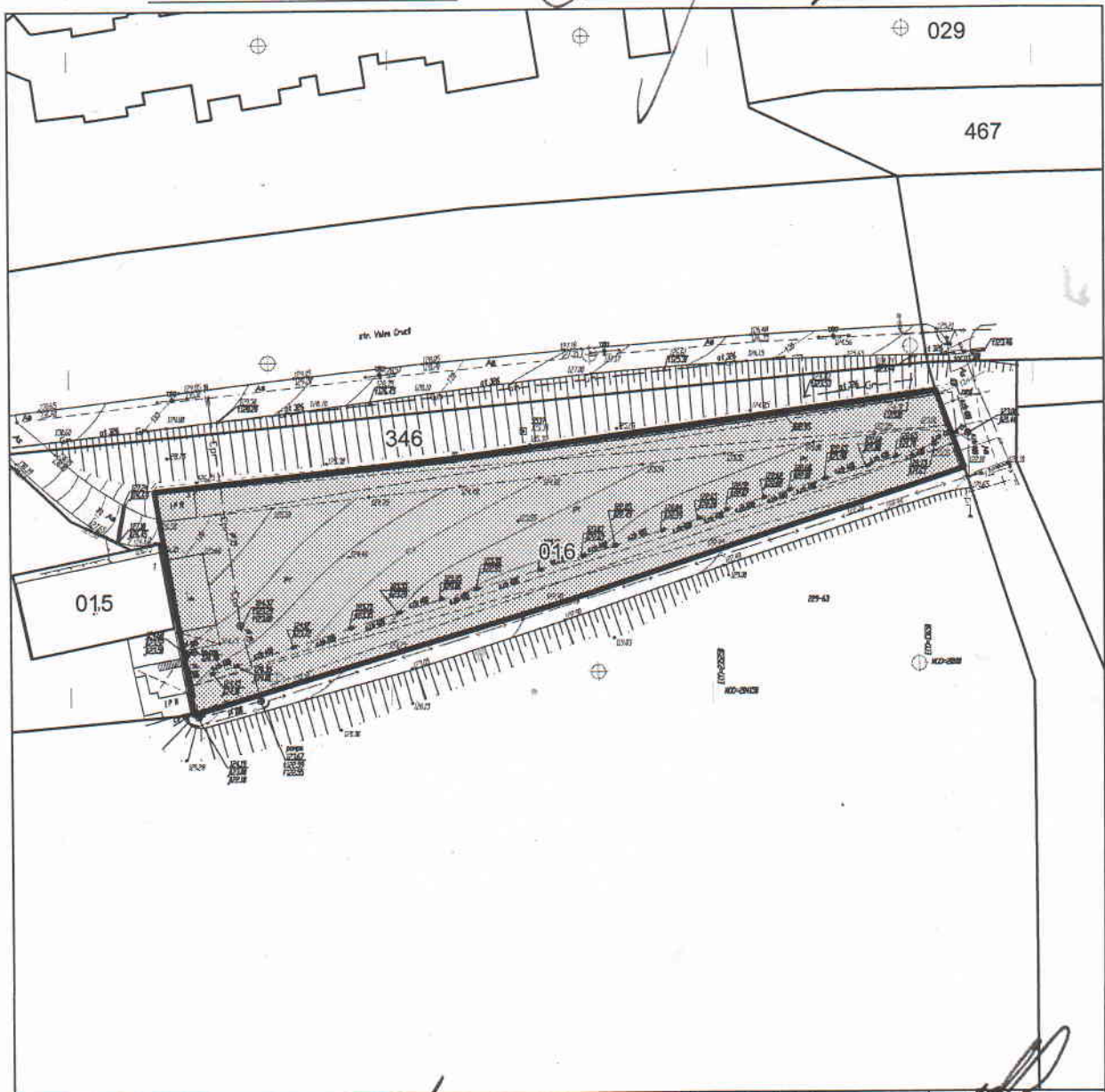
Ivan Carpov

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:1000**

Planșa: **99**



Seful secției

Igor Cristal

Specialist principal

Vlad Cozma

**SECRETAR AL CONSILIULUI
INTERIMAR**



Adrian TALMACI