



## DISPOZIȚIE

nr. 40-d4

din 04 mai 2018

Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din bd. Mircea cel Bătrân, 34/5, Asociației Obștești „Uniunea Teatrală din Moldova”

Având în vedere actele prezentate de către A.O. „Uniunea Teatrală din Moldova” (cod fiscal 1009620001786), expirarea termenului de arendare conform contractului nr. 5808/2011 din 01.06.2011, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/30-1 din 02.04.2015, soluția urbanistică specificată în planul de încadrare în teritoriu, elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, articolelor 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, în conformitate cu prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziția primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013 „Cu privire la delegarea împuternicirii încredințate de către Consiliul municipal Chișinău de prelungire a termenului de arendare a terenurilor către viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste, pe un termen de cinci ani, Asociației Obștești „Uniunea Teatrală din Moldova” lotul de pământ cu suprafața de 0,4187 ha, din bd. Mircea cel Bătrân, 34/5, pentru definitivarea construcției blocurilor locative pentru actorii teatrelor, membrii Uniunii Teatrale din Moldova, cu obiectiv de menire social-culturală și parcare auto subterană, conform planului anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendă nr. 5808/2011 din 01.06.2011, pornind de la prevederile pct. 1 al prezentei dispoziții.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să păstreze rețelele tehnico-edilitare și să prevadă posibilitatea exploatării lor în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului arendat.

2.5. Să înființeze la parterul blocului un centru cultural-teatral (obiectiv de menire social-culturală) pentru copii defavorizați, sub egida Asociației Obștești „Uniunea Teatrală din Moldova”.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendare funciară nr. 5808/2011 din 01.06.2011, pornind de la prevederile pct. 1 al prezentei dispoziții.

4. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR  
Nistor GROZAVU



# PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:

**Asociației Obștești "Uniunea Teatrală din Moldova"**  
**pentru definitivarea construcției blocurilor locative pentru actorii teatrelor, membrii**  
**Uniunii Teatrale din Moldova, cu obiectiv de menire social-culturală și parcare auto**  
**subterană**

situat în sectorul: Ciocana, bd. Mircea cel Bătrân, 34/5

Aria lotului: 0,4187 ha

**COORDONAT:**

Arhitect-șef al municipiului Chișinău

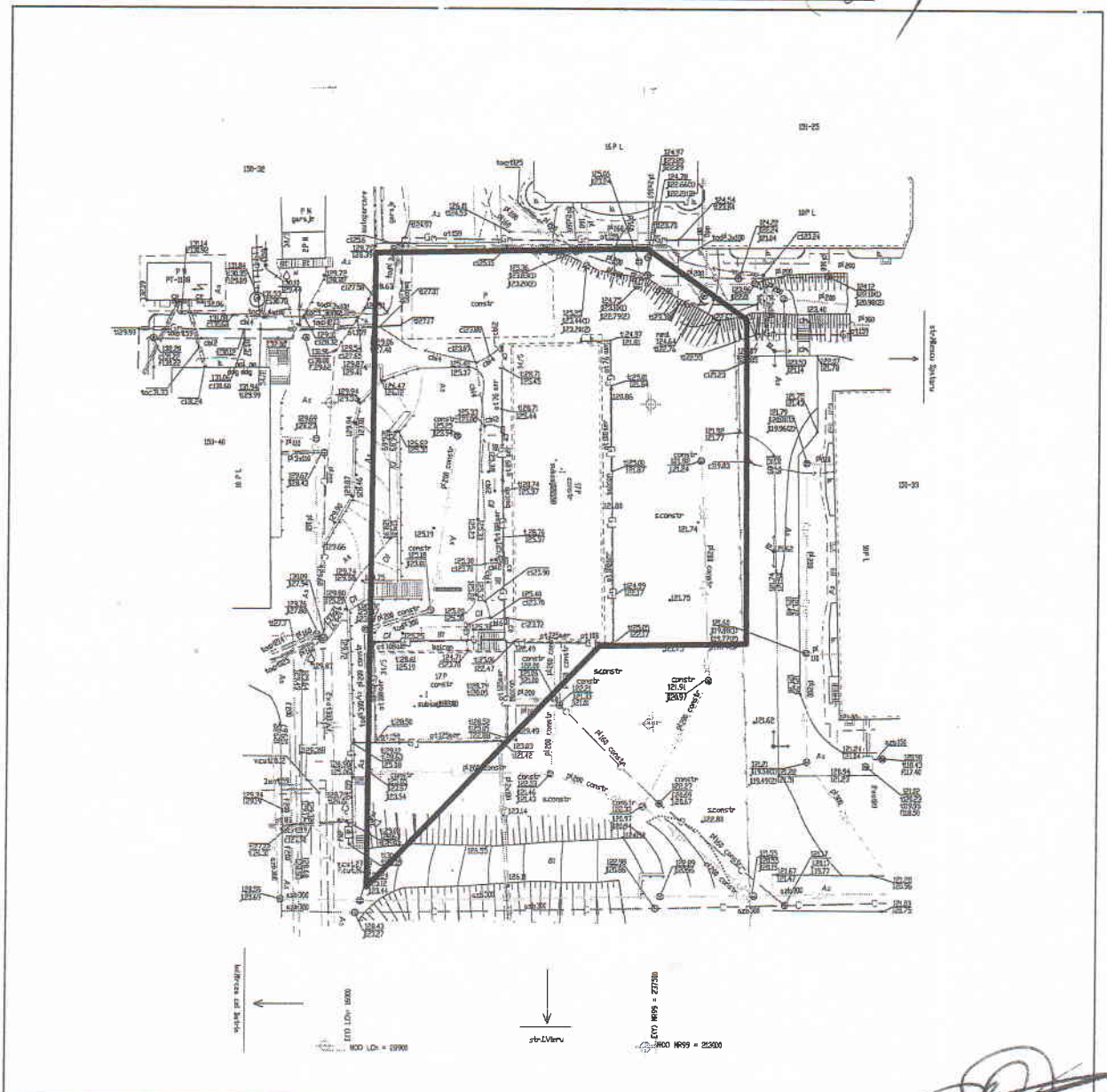
*Sergiu Borozan*  
**Sergiu Borozan**

Șef adjunct DGAURE

*Mihaela Iacob*  
**Mihaela Iacob**

Scara: 1:1000

Planșa: 10, 22, 23, 11



Șeful secției	<b>Igor Cristal</b>	<i>Igor Cristal</i>
Specialist principal	<b>Sergiu Borș</b>	<i>Sergiu Borș</i>

**SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI**

*Adrian Talmaci*

**Adrian Talmaci**