



DISPOZIȚIE

nr. *61-df*

din *22 noiembrie 2018*

Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendare a loturilor de pământ din bd. Dacia, 47/7, cu Societatea comercială „STALMA LUX” S.R.L.

Având în vedere actele prezentate de către Societatea comercială „STALMA LUX” S.R.L., (codul fiscal 1004600052987), expirarea contractului de arendă nr. 6183/2013 din 12.06.2013 încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 5/39 din 30.05.2013, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, articolelor 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013 „Cu privire la delegarea împuternicirii încredințate de către Consiliul municipal Chișinău de prelungire a termenului de arendare a terenurilor către viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungesc, cu Societatea comercială „STAMLA LUX”, pe o perioadă de cinci ani, fără drept de îngerădire, termenul de arendare a loturilor de pământ din bd. Dacia, 47/7, după cum urmează în planul anexat:

- nr. 1 cu suprafața de 0,0227 ha, pentru exploatarea și deservirea centrului comercial;

- nr. 2 cu suprafața de 0,0059 ha, pentru exploatarea și deservirea centrului comercial;

- nr. 3 cu suprafața de 0,023 ha, pentru parcare automobilelor clienților centrului comercial (provizoriu, fără drept de privatizare).

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 6183/2013 din 12.06.2013, pornind de la prevederile pct. 1.

2.2. Să efectueze amenajarea complexă a loturilor de pământ arendate și a celui adiacent.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să nu depășească limitele terenurilor arendate.

2.5. Să asigure realizarea condițiilor servituții instituite conform prevederilor pct. 4 al deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 5/39 din 30.05.2013.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 6183/2013 din 12.06.2013, pornind de la prevederile pct. 1 al prezentei dispoziții.

4. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.

VICEPRIMAR



Nistor GROZAVU



la dispoziția viceprimarului municipiului Chişinău
nr. 114 din 22 noiembrie 2018

PLANUL LOTURILOR

Transmis în arendă
Societății comerciale "STALMA LUX" S.R.L.

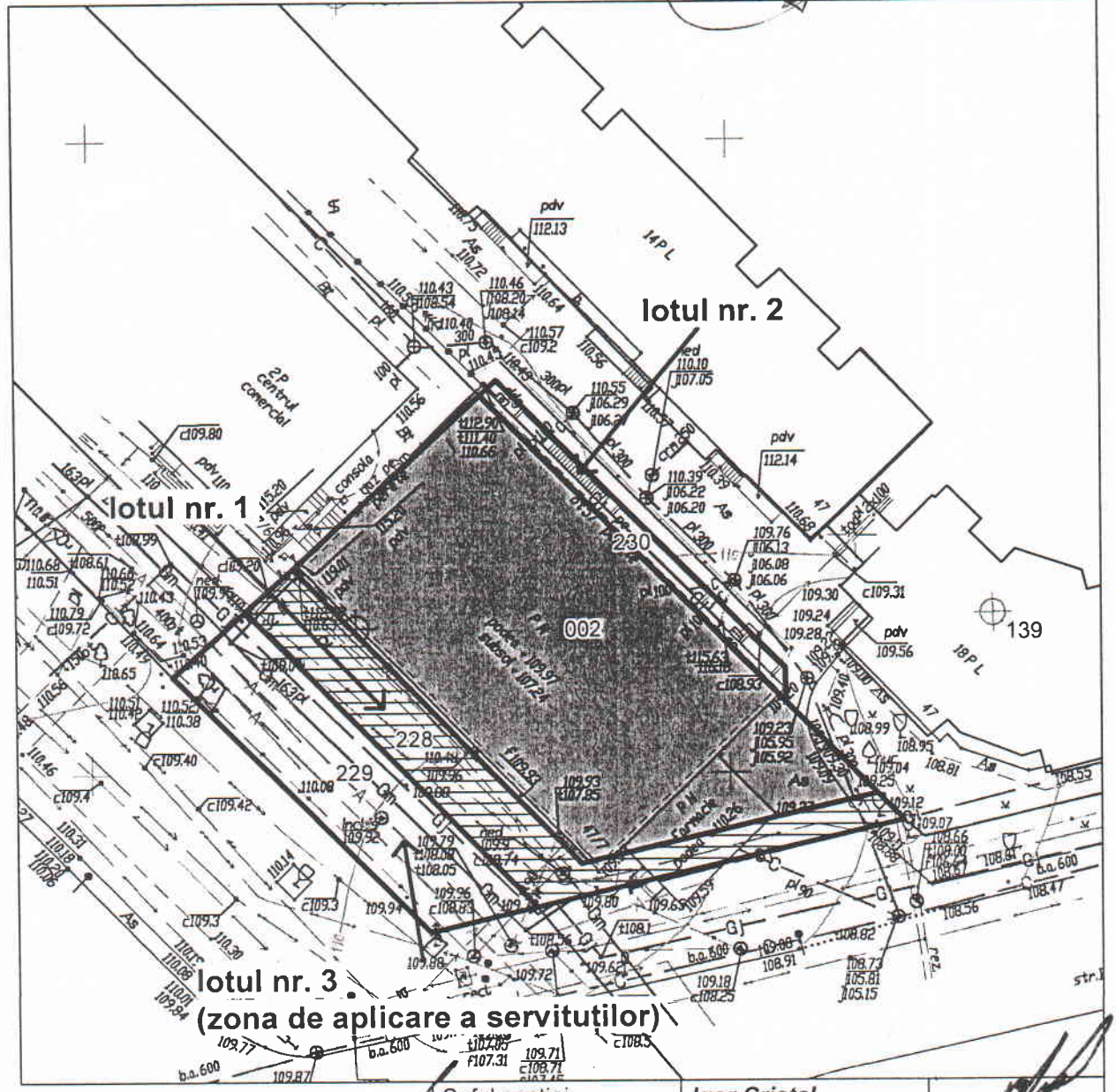
loturile nr. 1 și 2 - pentru exploatarea și deservirea centrului comercial; lotul nr. 3 - pentru parcare automobilelor clienților centrului comercial (provizoriu, fără drept de privatizare)
situat în sectorul: Botanica, bd. Dacia, 47/7

Aria loturilor: lotul nr. 1 - 0.0227 ha;
lotul nr. 2 - 0.0059 ha;
lotul nr. 3 - 0.023 ha.

Scara: 1:500
Planșa: 99, 99

COORDONAT:

Arhitect-sef al municipiului Chişinău
Sergiu Borozan
Şef adjunct DGAURF
Mihaela Iacob



Şeful secției	<i>Igor Cristal</i>
Specialist principal	<i>Nicolae Bolea</i>

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci
Adrian Talmaci