

*Act. relații pub.*



REPUBLICA MOLDOVA  
MUNICIPIUL CHIȘINĂU  
PRIMAR GENERAL



00023165

**DISPOZIȚIE**

nr. 65-df

din 27 noiembrie 2018

Cu privire la prelungirea relațiilor  
funciare de arendă a lotului de pământ  
din bd. Dacia, 44 cu S.C.  
„PALMIRA-AD” S.R.L.

Având în vedere cererea și actele prezentate de către S.C. „PALMIRA-AD” S.R.L. (codul fiscal 1003600158653), extrasul din Registrul bunurilor imobile nr. 0100113087, expirarea termenului contractului de arendă nr. 6383/2014 din 10.01.2014 (expiră la data de 10.01.2019) încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 9/44-3 din 02.12.2013, avizul urbanistic al Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, dispoziția primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, prevederile pct. 25 lit. d) din Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, în temeiul art. 41, art. 42 și 46 din Codul funciar, articolelor 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungesc provizoriu, fără drept de privatizare, pe o perioadă de cinci ani, S.C. „PALMIRA-AD” S.R.L., relațiile funciare de arendă a lotului de pământ din bd. Dacia, 44, cu suprafața de 0,0186 ha, pentru exploatarea copertinelor efectuate din elemente ușor demontabile, conform planului anexat.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare modificările de rigoare la contractul de arendare, pornind de la prevederile pct. 1, cu achitarea plății de arendă începând cu data de 10.01.2019.

2.2. Să înregistreze dreptul de arendă la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.3. Să asigure posibilitatea exploatării și deservirii rețelelor tehnico-edilitare în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat, fără drept de îngăridre.

2.5. Să nu depășească limitele teritoriului arendat.

2.6. Să elibereze lotul de pământ arendat, pe cont propriu, la cererea Primăriei municipiului Chișinău.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va perfecta contractul de arendare și îl va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenul – proprietate municipală, înregistrat cu numărul cadastral 0100113087.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.

  
VICEPRIMAR  
Nistor GROZAVU  
PROCES-VERBAL  




# PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:  
**Societății comerciale "Palmira-AD" S.R.L.**

**provizoriu, fără drept de privatizare, pentru exploatarea copertinelor din elemente ușor demontabile**

situat în sectorul: **Botanica, bd. Dacia, 44**

Aria lotului: **0.0186 ha**

COORDONAT:

Arhitect-șef al municipiului Chișinău

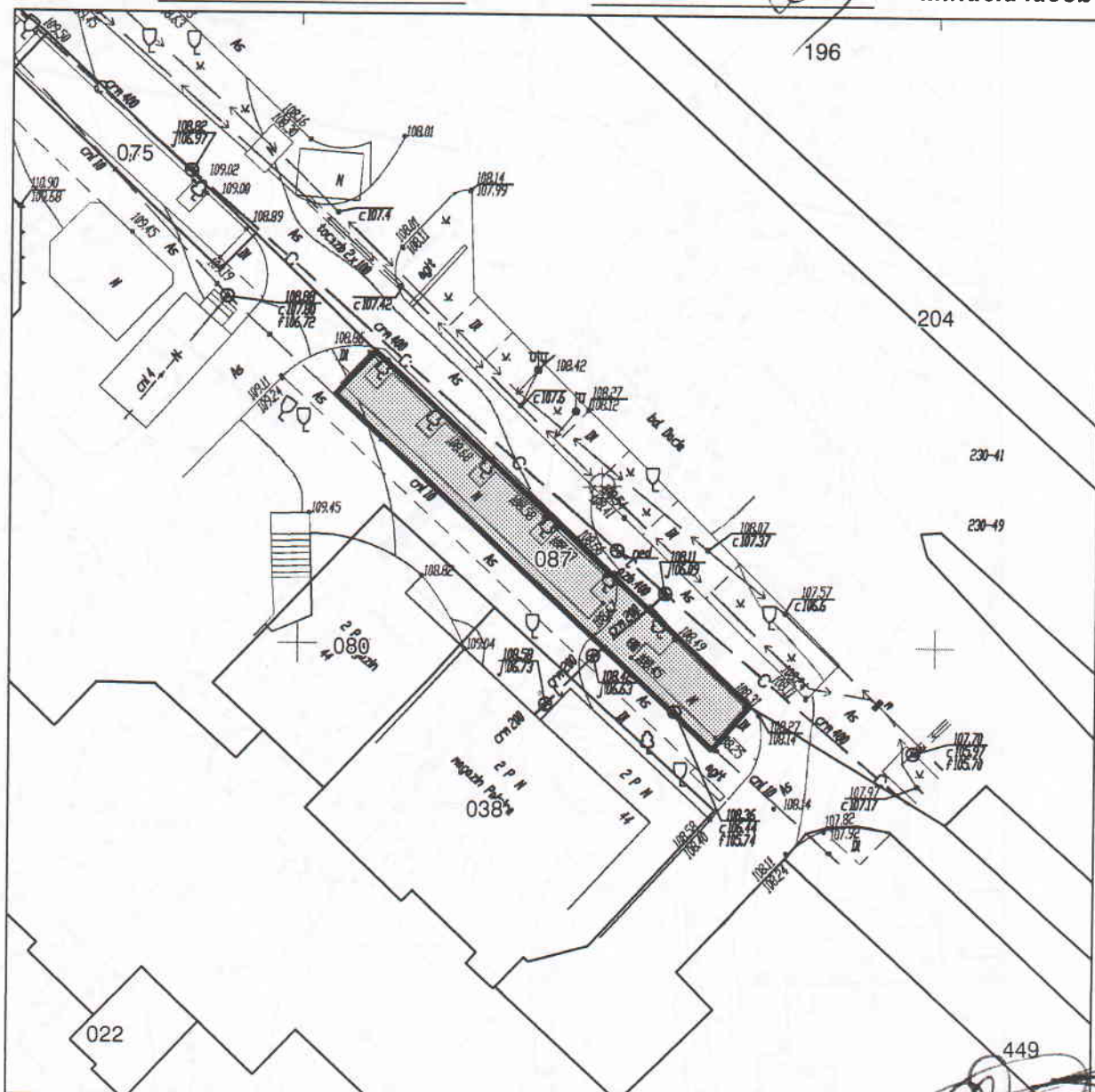
**Sergiu Borozan**

Șef adjunct DGA/RF

**Mihaela Iacob**

Scara: **1:500**

Planșa: **99**



Șeful secției	<b>Igor Cristal</b>
Specialist principal	<b>Vlad Cozma</b>

SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI

**Adrian Talmaci**

# PLANUL DE SITUAȚIE



Архит. Н. Брозан 08.11.2018