



DISPOZIȚIE

nr. 293-d

din 19 iunie 2020

Cu privire la inițierea elaborării planurilor urbanistice zonale
pentru teritoriul cuprins în perimetrul străzilor
Calea Moșilor - Calea Orheiului - Tudor Vladimirescu - bd. Renașterii Naționale

Având în vedere necesitatea valorificării teritoriului cuprins în perimetrul străzilor Calea Moșilor - Calea Orheiului - Tudor Vladimirescu - bd. Renașterii Naționale și, respectiv, elaborarea documentației de urbanism pentru zona menționată, cu operarea de modificări în Regulamentul Local de Urbanism al orașului Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, cererile firmelor „Ghercom-Prim” S.R.L. și „Urbanconstruct” S.R.L., în conformitate cu prevederile Legii nr. 835/1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, art. 8÷12 din Legea nr. 239/2008 „Privind transparența în procesul decizional”, Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 967/2016 „Cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional”, în temeiul art. 29 alin. (1) și alin. (2) și art. 32 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 15 alin. (1) pct. 2), lit. e) și art. 16 alin. (1) din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Primarul General al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se inițiază elaborarea planurilor urbanistice zonale privind perspectiva valorificării teritoriului cuprins în perimetrul străzilor Calea Moșilor - Calea Orheiului - Tudor Vladimirescu - bd. Renașterii Naționale, cu operarea modificărilor de rigoare în Regulamentul local de urbanism al orașului Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008.
2. Se desemnează în calitate de beneficiar Direcția generală arhitectură, urbanism, și relații funciare.
3. Se desemnează în calitate de entitate proiectantă IMP „CHIȘINĂU PROIECT”.
4. În calitate de investitori acționează:
 - 4.1 „Ghercom-Prim” S.R.L. - pentru elaborarea planului urbanistic zonal pentru teritoriul cuprins în perimetrul străzilor Calea Orheiului – Tudor Vladimirescu – bd. Renașterii Naționale – str-la 2 Pietrăriei – Carierei (tranșa I);
 - 4.2 „Urbanconstruct” S.R.L. - pentru elaborarea planului urbanistic zonal pentru teritoriul cuprins în perimetrul străzilor bd. Renașterii Naționale – Calea Moșilor – Calea Orheiului – Carierei – str-la 2 Pietrăriei (tranșa II).
5. Se instituie Grupul de lucru privind supravegherea procesului de elaborare a planurilor urbanistice zonale pentru teritoriul cuprins în perimetrul străzilor Calea Moșilor - Calea Orheiului - Tudor Vladimirescu - bd. Renașterii Naționale, în următoarea componență:

Președintele Grupului de lucru:

CHIRONDA Victor - viceprimar al municipiului Chișinău;

Vicepreședintele Grupului de lucru:

DOGOTARU Svetlana - arhitect șef al mun. Chișinău, șef al DGAURF;

Secretarul Grupului de lucru:

VATAMANIUC Andrei - arhitect șef adjunct, DGAURF;

Membrii Grupului de lucru:

ODINȚOV Alexandr - consilier municipal, PSRM
MANDATI Aliona - consilier municipal, ACUM Platforma DA
TRUBCA Alexandr - consilier municipal, PAS
HERȚA Veronica - consilier municipal, PL
BURGUDJI Serghei - consilier municipal, ȘOR
NEDELEA Veaceslav - consilier municipal, PD
PÎNTEA Corneliu - consilier municipal, PUN
RUSOL Nicolai - consilier municipal, PCRM
MELNIC Vlad - pretor al sectorului Râșcani

GARCONIȚĂ Sergiu - arhitect
CARPOV Ivan - arhitect
STUDZINSCHI Oleg - arhitect
PÎNZARU Anatol - arhitect
GORENCO Tamara - arhitect
PLUTA Elvira - urbanist
CALUJAC Maxim - arhitect
TRONCIU Sergiu - arhitect
COGÂLNICEANU Dumitru - arhitect, consultant, Direcția patrimoniu construit, MECC

DANCIU Mihai - arhitect, monitorizare, promovare, proiect de dezvoltare
EFREMOV Dumitrița - arhitect, monitorizare, promovare, proiect de dezvoltare

ȘUBERNEȚCAIA Nina - specialist principal DGAURF, organizare/monitorizare
BUZU Victor - specialist principal DGAURF, organizare/ monitorizare

1. Grupul de lucru își va organiza activitatea în baza unui Program aprobat de către Președintele grupului.
2. Procesul de elaborare a Planurilor Urbanistice Zonale, privind perspectiva valorificării teritoriului cuprins în perimetrul străzilor Calea Moșilor - Calea Orheiului - Tudor Vladimirescu - bd. Renașterii Naționale, va fi executat în etape:
elaborarea sarcinii de proiectare (tema-program) în conformitate cu anexa A din NCM B.01.02:2016;
monitorizarea elaborării Planurilor Urbanistice Zonale (în tranșe) privind perspectiva valorificării teritoriului cuprins în perimetrul străzilor Calea Moșilor - Calea Orheiului - Tudor Vladimirescu - bd. Renașterii Naționale,, după cum urmează:
 - 1) colectarea datelor inițiale, în conformitate cu anexa C din NCM B.01.02:2016;

- 2) analiza situației existente pe specialități;
 - 3) elaborarea viziunii de dezvoltare;
 - 4) elaborarea Planurilor Urbanistice Zonale (în tranșe), privind perspectiva valorificării teritoriului cuprins în perimetrul străzilor Calea Moșilor - Calea Orheiului - Tudor Vladimirescu - bd. Renașterii Naționale, și Regulamentul Local de Urbanism aferent zonei;
 - 5) consultarea publică a documentelor elaborate;
 - 6) obținerea avizelor de la organismele teritoriale interesate pentru documentația elaborată (Anexa B din NCM B.01.02:2016);
 - 7) susținerea documentației planurilor urbanistice zonale și aprobarea acesteia de către Consiliul arhitectural-urbanistic al mun. Chișinău;
 - 8) prezentarea spre aprobare a documentației elaborate Consiliului municipal Chișinău.
3. Direcția relații publice și buget civil va informa populația municipiului Chișinău, în termen de 3 zile, despre prevederile prezentei dispoziții prin intermediul mass-mediei.
 4. Controlul îndeplinirii prezentei dispoziții se pune în sarcina viceprimarului de ramură a municipiului Chișinău, dl Victor Chironda.

PRIMAR GENERAL
Ion CEBAN

