



REPUBLICA MOLDOVA  
MUNICIPIUL CHIȘINĂU  
PRIMAR GENERAL



00023165

## DISPOZIȚIE

nr. 482-d

din 14 septembrie 2020

Cu privire la inițierea elaborării planului urbanistic zonal pentru teritoriul cuprins în perimetrul străzilor Lech Kaczynski – Drumul Viilor – Academiei – șos. Hîncești

Având în vedere cererea Societății pe Acțiuni de Tip Deschis „Tocușor”, în conformitate cu prevederile Legii nr. 835/1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, în temeiul art. 29 alin. (1) și alin. (2) și art. 32 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 15 alin. (1) pct. 2), lit. e) și art. 16 alin. (1) din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Primarul General al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se inițiază elaborarea planului urbanistic zonal pentru teritoriul cuprins în perimetrul străzilor Lech Kaczynski – Drumul Viilor – Academiei – șos. Hîncești, cu operarea modificărilor de rigoare în Regulamentul local de urbanism al orașului Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008.
2. Se desemnează în calitate de beneficiar Direcția generală arhitectură, urbanism, și relații funciare.
3. În calitate de investitor acționează Societatea pe Acțiuni de Tip Deschis „Tocușor”.
4. Planul urbanistic zonal menționat va fi elaborat de persoane atestate în domeniu.
5. Procesul de elaborare a Planului urbanistic zonal menționat, va fi executat în etape:
  - 5.1. Eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectarea Planului urbanistic zonal la cererea investitorului;
  - 5.2. Elaborarea sarcinii de proiectare (tema-program) în conformitate cu anexa A din NCM B.01.02:2016;
  - 5.3. Monitorizarea elaborării Planului urbanistic zonal pentru teritoriul cuprins în perimetrul străzilor Lech Kaczynski – Drumul Viilor – Academiei – șos. Hîncești, după cum urmează:
    - a) colectarea datelor inițiale, în conformitate cu anexa C din NCM B.01.02:2016;
    - b) analiza situației existente pe specialități;
    - c) elaborarea viziunii de dezvoltare;
    - d) elaborarea Planului urbanistic zonal pentru teritoriul cuprins în perimetrul străzilor Lech Kaczynski – Drumul Viilor – Academiei – șos. Hîncești și Regulamentul local de urbanism aferent planului urbanistic zonal;

- e) consultarea publică a documentației elaborate;
  - f) obținerea avizelor de la organismele teritoriale interesate pentru documentația elaborată (Anexa B din NCM B.01.02:2016);
  - g) susținerea documentației planului urbanistic zonal și aprobarea acesteia de către Consiliul arhitectural-urbanistic al municipiului Chișinău;
  - h) prezentarea spre aprobare a documentației elaborate Consiliului municipal Chișinău.
6. Direcția relații publice și buget civil va informa populația municipiului Chișinău, în termen de 3 zile, despre prevederile prezentei dispoziții prin intermediul mass-mediei.
7. Controlul îndeplinirii prezentei dispoziții mi-l asum.



PRIMAR GENERAL

Ion CEBAN