



## PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

### DISPOZIȚIE

nr. 29-dp

din 04 iulie 2022

Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unei încăperi din Calea Ieșilor, 21 lit. V (parter), Firmei de producție și comerț „MALDINI” S.R.L.

Având în vedere demersul Firmei de producție și comerț „MALDINI” SRL nr. 09-11/04-2035 din 20.04.2022, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 22 din 12.05.2022, precum și expirarea termenului contractului de locațiune nr. 2/19/030 din 03.07.2019 încheiat în baza dispoziției Primarului General nr. 37-dp din 18.05.2019, în temeiul prevederilor pct. 40 din Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7/2020 (cu modificările și completările ulterioare), în temeiul art. 1251 și art. 1280 alin. (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 5 alin. (6) din Legea nr. 86/2020 cu privire la organizațiile necomerciale, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea Republicii Moldova nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 29 alin. (1) lit. g), art. 32 alin. (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, dispoziția Primarului General nr. 1240-dc din 01.12.2021 „Cu privire la delegarea unor atribuții ale Primarului General, viceprimarilor și secretarului interimar al Consiliului Municipal Chișinău”, viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungesc relațiile contractuale de locațiune, pe un termen de trei ani, fără drept de privatizare, Firmei de producție și comerț „MALDINI” SRL pentru încăperea nelocativă cu suprafața totală de 54,0 m.p. din Calea Ieșilor, 21 lit. V (parter), din incinta Liceului Teoretic „Principesa Natalia Dadiani”, nr. cadastral 0100507.462.01, pentru amplasarea unei școli auto, conform graficului aprobat.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura:

2.1. Perfectarea unui nou contract de locațiune pentru încăperile specificate în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare);

2.2. Întocmirea acordului de rezoluțiune a contractului de locațiune nr. 2/19/030 din 03.07.2019;

2.3. Notificarea locatarului privind conținutul prezentei dispoziții.

3. Se propune Firmei de producție și comerț „MALDINI” SRL, semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, a acordului de rezoluțiune a contractului de locațiune nr. 2/19/030 din 03.07.2019 și a contractului nou de locațiune conform condițiilor specificate în pct. 2 al prezentei dispoziții.

4. În cazul în care, în termenul indicat, Firma de producție și comerț „MALDINI” SRL nu se prezintă sau refuză semnarea actelor menționate în pct. 3 al prezentei dispoziții, se preavizează Firma de producție și comerț „MALDINI” SRL despre rezoluțiunea (rezilierea)

contractului de locațiune nr. nr. 2/19/030 din 03.07.2019 conform condițiilor rezoluțiunii (rezilierii) locațiunii fără termen.

5. Prezenta dispoziție poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, cu sediul în municipiul Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu Codul Administrativ.

6. Viceprimarul municipiului Chișinău și Direcția generală educație, tineret și sport vor asigura controlul executării prevederilor prezentei dispoziții.

  
  
VICEPRIMAR  
Olga URSU