



PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

nr. 33-dp

din 11 iulie 2022

Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. Mărtropolit Petru Movilă, 20 lit. A (etajul 4), Centrului de Învățământ și Producție „BAT-INTELECT” SRL.

Având în vedere demersul Centrului de Învățământ și Producție „BAT-INTELECT” SRL nr. 04-120/6605 din 26.10.2021, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 28 din 24.05.2022, precum și expirarea termenului contractului de locațiune nr. 2/17/007 din 06.11.2017 încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 5/25-12 din 25.05.2017, în temeiul prevederilor pct. 40 din Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7/2020 (cu modificările și completările ulterioare), în temeiul art. 1251 și art. 1280 alin. (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 5 alin. (6) din Legea nr. 86/2020 cu privire la organizațiile necomerciale, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea Republicii Moldova nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 29 alin. (1) lit. g), art. 32 alin. (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, dispoziția Primarului General nr. 1240-de din 01.12.2021 „Cu privire la delegarea unor atribuții ale Primarului General, viceprimarilor și secretarului interimar al Consiliului Municipal Chișinău”, viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungesc relațiile contractuale de locațiune, pe un termen de trei ani, fără drept de privatizare, Centrului de Învățământ și Producție „BAT-INTELECT” S.R.L. pentru încăperile nelocative cu suprafața totală de 14,00 m.p. din str. Mitropolit Petru Movilă, 20 lit. A (etajul 4), din incinta Liceului teoretic „Alexandr Pușkin”, în vederea amplasării unei săli de studii.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura:

2.1. Perfectarea unui nou contract de locațiune pentru încăperile specificate în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare);

2.2. Întocmirea acordului de rezoluțiune a contractului de locațiune nr. 2/17/007 din 06.11.2017;

2.3. Notificarea locatarului privind conținutul prezentei dispoziții.

3. Se propune Centrului de Învățământ și Producție „BAT-INTELECT” S.R.L. semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, a acordului de rezoluțiune a contractului de locațiune nr. 2/17/007 din 06.11.2017 și a contractului nou de locațiune conform condițiilor specificate în pct. 2 al prezentei dispoziții.

4. În cazul în care, în termenul indicat, Centrul de Învățământ și Producție „BAT-INTELECT” S.R.L. nu se prezintă sau refuză semnarea actelor menționate în pct. 3 al prezentei

dispoziții, se preavizează Centrul de Învățământ și Producție „BAT-INTELECT” S.R.L. despre rezoluțiunea (rezilierea) contractului de locațiune nr. 2/17/007 din 06.11.2017 conform condițiilor rezoluțiunii (rezilierii) locațiunii fără termen.

5. Prezenta dispoziție poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu Codul Administrativ.

6. Viceprimarul municipiului Chișinău și Direcția generală educație, tineret și sport vor asigura controlul executării prevederilor prezentei dispoziții.



VICEPRIMAR
Olga URSU