

COMUNICAT INFORMATIV

Pe data de 14 decembrie 2022 ora 10⁰⁰, în Sala de Ședințe a Preturii sec. Centru pe adresa: mun. Chișinău, str. Bulgară, 43, va avea loc licitația pentru obținerea dreptului de locațiune a încăperilor cu altă destinație decât cea locativă, proprietatea municipiului Chișinău

| Nr. Lotul ui | Adresa încăperilor, tipul (fără drept de privatizare) | Suprafața (m ²) | Termenul de locațiune (ani) | Cuquantumul inițial al chiriei anuale (lei) |
|--------------|---|-----------------------------|-----------------------------|---|
| 1-î | parcul "Valea Morilor", clădire separată ** | 100,0 | 7 | 500 000 |
| 2-î | str. Andrei Doga, 19/1, subsol * | 20,0 | 5 | 7 000 |
| 3-î | str. Petru Ungureanu, 17, etajul 2 * | 47,6 | 5 | 350 |
| 4-î | str. București, 64, parter * | 7,9 | 5 | 15 000 |
| 5-î | str. Columna, 129, etajul 1 | 87,0 | 7 | 135 000 |
| 6-î | str. Trușeni, 3, subsol * | 219,3 | 5 | 1 200 |
| 7-î | str. Petru Movilă, 20, parter * | 327,0 | 5 | 2 000 |
| 8-î | str. Alexei Șciusev, 102, subsol | 25,0 | 5 | 6 000 |
| 9-î | str. Ion Pelivan, 24, etajul 1 * | 160,0 | 5 | 1 100 |
| 10-î | str. Albișoara, 84, etajul 1 * | 288,0 | 5 | 1 800 |
| 11-î | bd. Decebal, 82/3, parter * | 11,4 | 5 | 4 000 |
| 12-î | str. Grigore Ureche, 30, etajul 4 * | 130,0 | 5 | 800 |

ORDINEA DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE:

La licitație sînt admiși: persoane fizice și juridice din Republica Moldova, persoane fizice și juridice străine integral private, apatrizii, în condițiile legii, și asociațiile a persoanelor specificate mai sus.

Doritorii de a participa la licitație urmează să prezinte, nu mai tîrziu de 24 de ore pînă la licitație, pe numele Comisiei de licitație pe adresa: mun. Chișinău, str.

Armenească 43, Agenția din Chișinău "Capitalimobil" SRL următoarele acte:

- documentul bancar ce confirmă achitarea acontului în mărime de 10 la sută din prețul inițial și a taxei de participare;
- cererea după formă stabilită;
- extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice și al întreprinzătorilor individuali;
- procura, în cazul participării prin reprezentanți;
- copia actului de identitate;
- certificatul privind relațiile cu bugetul, eliberat de către organul fiscal teritorial (numai pentru persoane juridice).

Acontul și taxa de participare se transferă pe contul de decontare:

BC „Victoriabank” S.A., fil.nr.17 Chișinău Cod OIF VICBMD2X457c/d IBAN:

MD68VI000002224917344MDL c.f.: 1004600048210

Agenția din Chișinău «Capitalimobil» SRL.

Notă:

- * gen de activitate compatibil cu cel educațional conform graficului de activitate al instituției cu acordul gestionarului și a Direcției Generale Educație, Tineret și Sport;
- ** gen de activitate compatibil cu gestionarea încăperilor în zona spațiilor verzi,
- Cuantumul estimat al chiriei anuale a fost calculat conform Legii bugetului de stat pentru anul 2022 nr. 205 din 06.12.2021 și Deciziei CMC nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificări și completări ulterioare);
- Reparația capitală a încăperilor și clădirilor se efectuează din contul locatarului.

Taxa de participare la licitație:

- 1) pentru persoane juridice - 3 500 lei;
- 2) pentru persoane fizice - 1 750 lei;

Doritorii de a examina loturile se vor adresa la sediul organizatorului licitației «Capitalimobil» SRL: mun. Chișinău, str. Armenească 43

**Relații: 022 27 51 80, 022 27 55 49,
+373 62 148 224**

Pagina web:

www.capital-imobil.md

Email: capitalimobil@gmail.com

