

Analiza principalilor indicatori social - economici ai municipiului Chișinău comparativ cu alte regiuni ale Republicii Moldova, pentru anul 2021

I. Situația demografică

Numărul provizoriu al populației cu reședință obișnuită la 1 ianuarie 2021, în Republica Moldova a constituit 2.626,6 mii persoane, în scădere cu 17,1 mii persoane față de începutul anului 2020 sau cu 8,5 % în ultimii 8 ani.

Ponderele populației cu reședință obișnuită a municipiului Chișinău, în totalul populației pe țară constituie 25,5% (669,8 mii persoane), înregistrând o creștere cu 8 mii persoane, față de perioada precedentă.

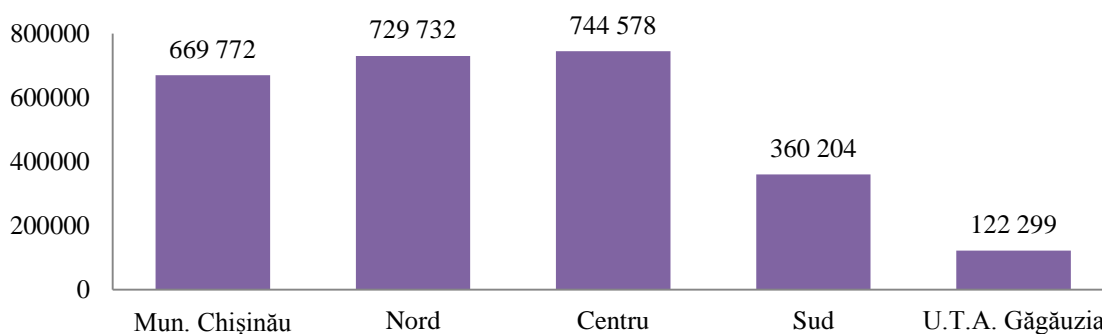


Diagrama nr.1: Numărul populației cu reședință obișnuită, la 1 ianuarie 2021, în profil teritorial

În anul 2021, în regiunile de dezvoltare ale țării, se atestă o tendință de depopulare, pe când, municipiul Chișinău continuă să fie unica regiune din țară cu dinamica demografică pozitivă, ca rezultat al migrației interne, în special a persoanelor tinere și active.

În Republica Moldova, în anul 2021, s-au înregistrat 29.230 născuți-vii, fiind în scădere cu 5% față de anul precedent (30.834 născuți-vii).

Repartizarea natalității, pe regiuni de dezvoltare este prezentată în *Diagrama nr.2*.

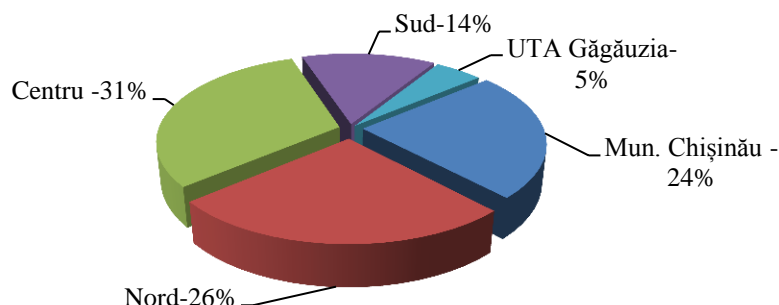


Diagrama nr. 2: Structura persoanelor născute-vii, în anul 2021, în regiunile țării

În anul de referință, în municipiul Chișinău au fost înregistrați 7.004 născuți-vii, ceea ce reprezintă 24% din totalul noilor născuți pe țară, fiind în scădere cu 4% față de anul 2020.

Numărul persoanelor decedate, în municipiul Chișinău, în anul 2021 a constituit 9.152 persoane, majorându-se cu 18% comparativ cu anul 2020 (7.776 persoane).

II. Câștigul salarial mediu lunar

În regiunile de dezvoltare, în anul 2021, se atestă următorul *nivel de salarizare*, cu reflectarea modificărilor față de anul 2020: *Nord* – 7.162,9 lei (creștere cu 10%); *Centru* – 7.131,3 lei (creștere cu 10%); *Sud* – 6.841,3 lei (creștere cu 11,2%), *UTA Găgăuzia* – 6.999,6 lei (creștere cu 13,8%).

În diagrama de mai jos, este reprezentată ponderea salariului mediu lunar, în anul 2021, în toate regiunile țării.

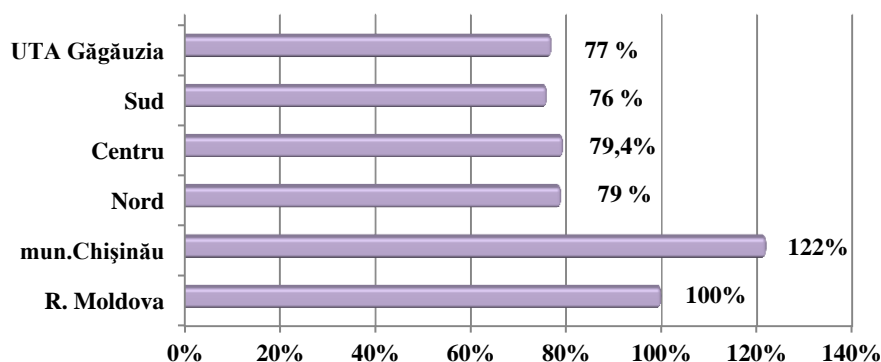


Diagrama nr.3: Ponderea salariului mediu lunar, în anul 2021, în regiunile țării

În anul 2021, salariul mediu lunar brut, în municipiul Chișinău a constituit 10.965 lei, fiind în creștere cu 14,7% în raport cu anul 2020 (9.561,3 lei) și cu 22% față de salariul mediu lunar brut pe Republica Moldova (8.979,8 lei).

În *Diagrama nr.4* este prezentată evoluția salariului mediu lunar brut, pe perioada anilor 2017-2021, în municipiul Chișinău comparativ cu nivelul salariului mediu lunar pe țară.

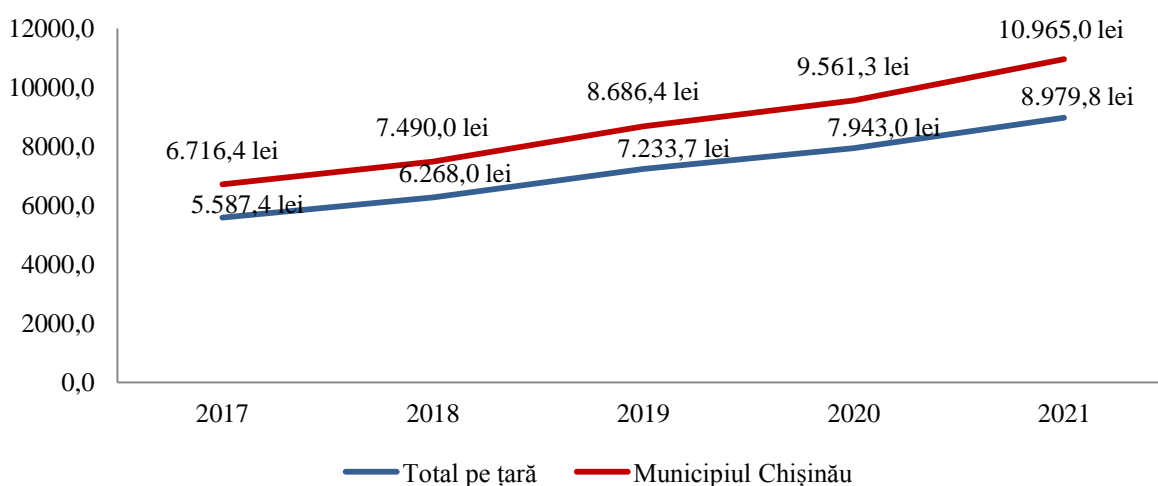


Diagrama nr.4: Evoluția salariului mediu lunar în mun. Chișinău, comparativ cu salariul pe țară, în anii 2017-2021

Astfel, putem constata că, în anul 2021, doar în municipiul Chișinău se depășește pragul salariului mediu lunar brut pe țară, și anume cu 22%.

III. Producția industrială

În tabelul ce urmează este prezentată producția industrială, fabricată de către întreprinderi, pe regiuni de dezvoltare, în perioada 2020-2021.

Tabelul nr.1: Valoarea producției industriale fabricate în anii 2020-2021, în regiunile țării

Regiuni	Valoarea producției industriale fabricate				Devieri, (+, -), %
	2020		2021		
	în prețuri curente, mil. lei	ponderea producției fabricate în total, %	în prețuri curente, mil. lei	ponderea producției fabricate în total, %	
Total	59.659,6	100,0	70.561,8	100,0	18,3
<i>mun. Chișinău</i>	30.831,0	51,7	36.345,8	51,5	17,9
Nord	13.048,2	21,9	16.044,7	22,7	23,0
Centru	11.168,6	18,7	12.832,6	18,2	14,9
Sud	2.567,9	4,3	2.832,6	4,0	10,3
UTA Găgăuzia	2.043,9	3,4	2.506,1	3,6	22,6

În municipiul Chișinău, în anul 2021, întreprinderile industriale au fabricat producție, în prețuri curente, în valoare de 36.345,8 mil. lei, fiind în creștere cu 17,9% comparativ cu anul 2020 (30.831 mil. lei).

Datele, în profil regional de dezvoltare prezintă concentrarea activităților industriale în proporție de 51,5% în *mun. Chișinău*; 22,7% - în regiunea *Nord* și 18,2% - în regiunea *Centru*. Regiunea *Sud* și *UTA Găgăuzia* dețin cele mai mici ponderi, în totalul producției industriale fabricate în țară, respectiv câte 4% și 3,6%.

Tabelul nr.2: Valoarea producției industriale livrate în anii 2020-2021, în regiunile țării

Regiuni	Valoarea producției industriale livrate				Devieri, (+, -), %
	2020		2021		
	în prețuri curente, mil. lei	ponderea producției livrate pe piața externă, %	în prețuri curente, mil. lei	ponderea producției livrate pe piața externă, %	
Total	56.978,5	35,1	66.819,1	34,0	17,3
<i>Mun. Chișinău</i>	28.627,1	26,0	34.104,6	24,2	19,1
Nord	12.950,1	40,9	15.153,5	42,6	17,0
Centru	10.892,7	46,4	12.467,9	44,3	14,5
Sud	2.412,9	44,1	2.684,6	42,8	11,3
UTA Găgăuzia	2.095,8	53,6	2.408,5	56,0	14,9

Ponderea producției industriale exportate, în regiunile de dezvoltare a constituit: 56% - *UTA Găgăuzia*; 44,3% - *Centru*; 42,8% - *Sud* și 42,6% - *Nord*.

Totodată, economia municipiului Chișinău continuă să fie în majoritate orientată spre deservirea pieței interne a țării, rămânând extrem de puțin orientată spre export. În anul 2021, pe piața externă, ponderea producției industriale livrate a constituit 24,2%, fiind sub media națională (34%).

IV. Activitatea investițională

În anul 2021, în Republica Moldova, volumul investițiilor în active imobilizate a constituit 35.411,2 mil. lei (în prețuri curente), majorându-se cu 17,6% față de anul precedent. Activitatea investițională este distribuită neuniform pe teritoriul țării, fiind masiv concentrată într-un singur centru - **municipiul Chișinău**, unde volumul investițiilor constituie 66% (23.445 mil. lei) din volumul total pe țară (*Diagrama nr.5*).

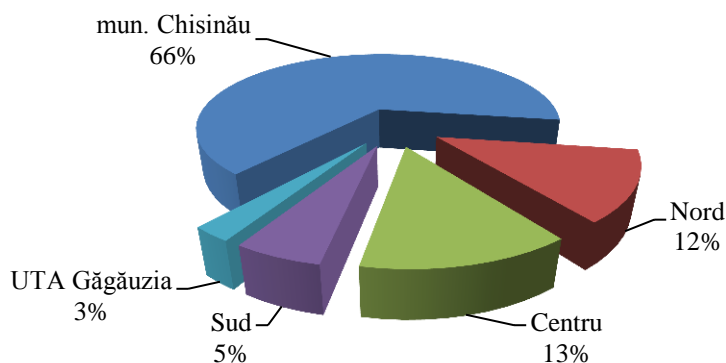


Diagrama nr.5: Distribuția pe regiuni de dezvoltare a investițiilor în active imobilizate, anul 2021

În regiunea *Centru*, volumul investițiilor în active imobilizate a constituit 13% (4.610,7 mil. lei), fiind urmată de regiunea *Nord* - 12% (4.474,1 mil. lei). Regiunea *Sud* și *UTA Găgăuzia* reprezintă regiuni mai puțin atractive pentru investiții, volumul investițiilor variind între 3-5% din volumul total al investițiilor pe țară.

În *Diagrama nr.6* este prezentată evoluția investițiilor în active imobilizate, în regiunile țării, pentru anii 2019-2021.

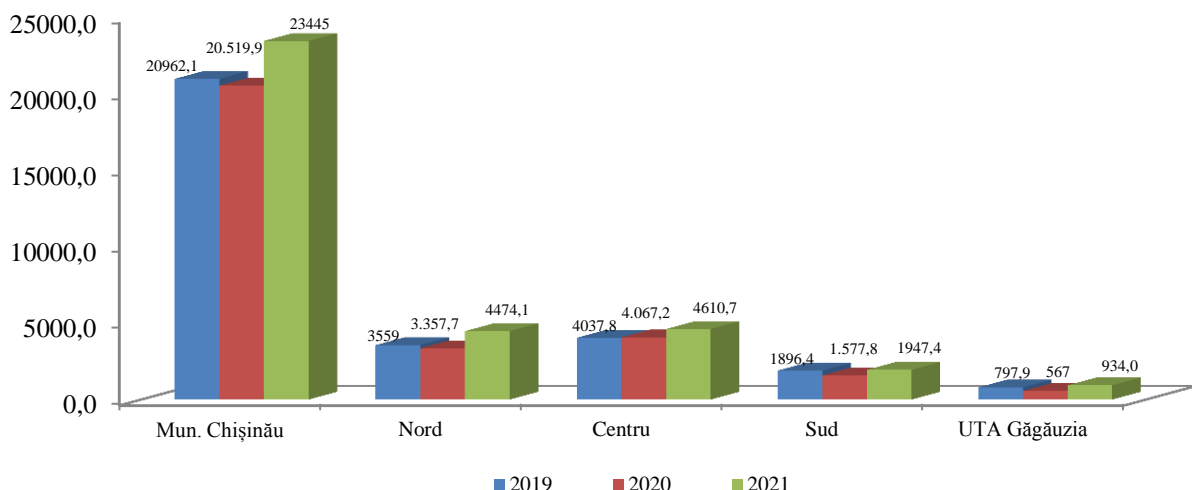


Diagrama nr.6: Evoluția comparativă a investițiilor în active imobilizate (mil. lei), în anii 2019-2021, în regiunile țării

În tabelul de mai jos, este prezentat volumul investițiilor în active imobilizate, în funcție de sursa de finanțare a acestora, în prețuri curente, pentru anul 2021, în regiunile de dezvoltare a țării.

Tabelul nr.3: Volumul investițiilor, pe surse de finanțare, în plan regional, în 2021 (mil.lei),
în prețuri curente

Regiuni	Surse de finanțare - total	Din contul bugetului de stat	Din contul bugetelor UAT	Din contul mijloacelor proprii	Din contul surselor din strainatate	Din contul altor surse
Total pe țară	35.411,2	1.969,0	2.388,7	21.642,8	1.240	8.170,7
Mun. Chișinău	23.445,0	1.132,2	964,0	14.722,4	891,0	5.735,6
Nord	4.474,1	242,6	500,6	2.736,3	101,8	892,8
Centru	4.610,7	382,1	534,0	2.596,6	150,1	947,9
Sud	1.947,4	167,7	313,5	1.003,3	39,8	423,1
UTA Găgăuzia	934,0	44,5	76,6	584,3	57,3	171,3

Astfel, în anul 2021, constatăm că mijloacele proprii ale agenților economici reprezintă sursa principală de finanțare în realizarea procesului investițional, cota-parte a căroră a constituit: în *mun. Chișinău* – 68%; în *Nord* – 12,6%; în *Centru* – 12%; în *Sud* – 4,6% și *UTA Găgăuzia* – 2,8% (*Diagrama nr.7*).

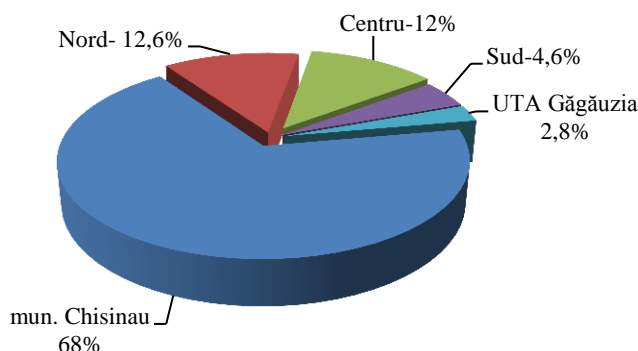


Diagrama nr.7: Ponderele mijloacelor proprii, ca sursa de finanțare a investițiilor, în regiunile de dezvoltare ale țării, anul 2021

Totodată, în anul 2021, în municipiul Chișinău, *investițiile în imobilizările corporale* au constituit 97,3% din volumul investițiilor în active imobilizate. *Investițiile în imobilizările corporale* s-au reflectat prin achiziții de mașini, utilaje și instalații de transmisie, construcția clădirilor rezidențiale și nerezidențiale etc.

În anul 2021, în Republica Moldova, s-au eliberat 4.118 autorizații de construire pentru clădiri rezidențiale și nerezidențiale, fiind în creștere cu 35,5% față de anul precedent. În profil regional, în anul 2021 în comparație cu anul 2020, se observă majorări ale numărului autorizațiilor de construire pentru **clădiri rezidențiale** după cum urmează: *mun. Chișinău* – cu 763 autorizații (+ 82,3%), *Nord* - cu 27 autorizații (+ 10%), *Centru* – cu 191 autorizații (+ 41,1%), *Sud* – cu 4 autorizații (+ 2,3%).

În *UTA Găgăuzia*, în anul 2021 s-au eliberat cu 3 autorizații de construire mai puține, pentru clădirile rezidențiale comparativ cu anul 2020.

În *Diagrama nr.8* este prezentată evoluția numărului autorizațiilor de construire eliberate pentru clădiri în anii 2020 – 2021, pe plan regional.

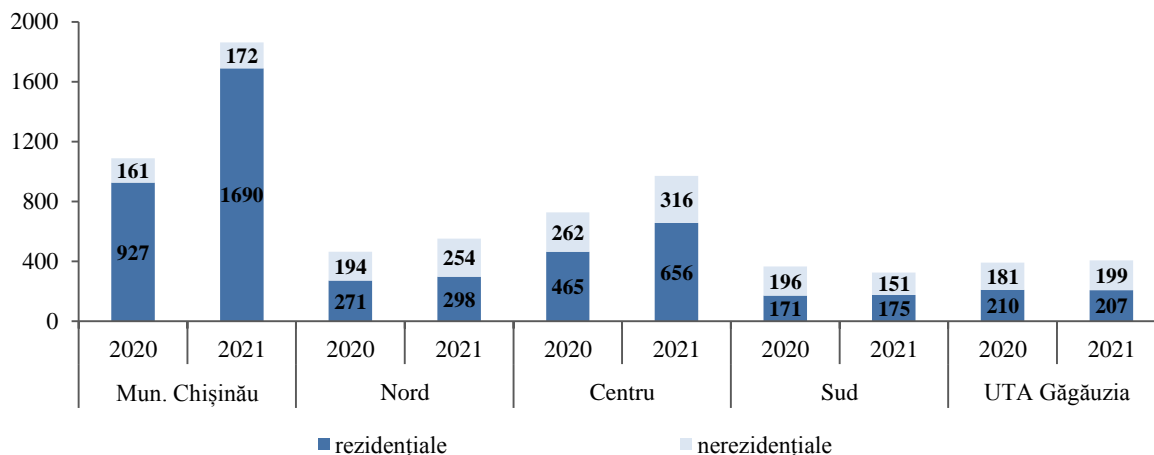


Diagrama nr.8: Autorizații de construire eliberate pentru clădiri în anii 2020 - 2021, pe regiuni

Totodată, în anul 2021 față de anul 2020, se atestă creșteri ale numărului autorizațiilor de construire pentru **clădiri nerezidențiale** în următoarele regiuni: *mun. Chișinău* – cu 11 autorizații (+6,8%); *Nord* – cu 60 (+30,9%); *Centru* - cu 54 (+20,6%); *UTA Găgăuzia* – cu 18 (+9,9%). În regiunea *Sud*, în anul 2021 s-au eliberat cu 45 mai puține autorizații de construire, pentru clădiri nerezidențiale, comparativ cu anul precedent.

În perioada de raport, în Republica Moldova, din contul tuturor surselor de finanțare au fost construite locuințe cu suprafața totală de 899,5 mii m², dintre care: în *mun. Chișinău* – 680,3 mii m², în *Nord* – 57,4 mii m², în *Centru* – 104,3 mii m², în *Sud* – 37,9 mii m², în *UTA Găgăuzia* – 19,6 mii m².

V. Transportul de mărfuri și pasageri

În anul 2021, întreprinderile de transport rutier din Republica Moldova au transportat mărfuri în volum de 45.146,5 mii tone, fiind în creștere cu 12% față de anul 2020 (40.121 mii tone).

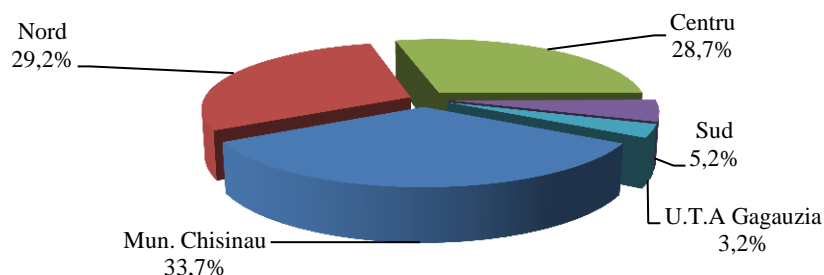


Diagrama nr.9: Ponderea volumului de mărfuri transportate în volumul total pe țară, pe regiuni de dezvoltare, anul 2021

În anul de raport, ponderea în volumul total de mărfuri transportate, în regiunea *Nord* a constituit - 29,2% (13.183,4 mii tone) și în *Centru* – 28,7% (12.961,2 mii tone). Totodată, ponderi scăzute au fost înregistrate în regiunile *Sud* – 5,2% (2.353,4 mii tone)

și UTA Găgăuzia – 3,2% (1.452,6 mii tone). Ponderea volumului de mărfuri transportate, de către întreprinderile din municipiul Chișinău constituie 33,7% (15.195,9 mii tone) din totalul pe țară, iar parcursul lor (3.206,2 mil. tone – km) deține 51,7% din totalul parcursului mărfurilor transportate pe țară.

În total pe țară, în anul 2021, cu autobuze și microbuze au fost transportați 59,3 mil. pasageri, fiind în creștere cu 9% comparativ cu anul 2020. Ponderea pasagerilor transportați, în numărul total de pasageri transportați pe țară a constituit: în *mun. Chișinău* - 51%, în *Centru* – 20% ; *Nord* – 17%; *Sud* – 9% și *UTA Găgăuzia* - 3%.

VI. Activitatea de turism

Capacitatea de cazare turistică existentă reprezintă numărul de locuri de cazare turistică, înscrise în ultimul act de recepție, al structurii de primire turistică colectivă cu funcțiuni de cazare, exclusiv paturile suplimentare care se pot instala în caz de necesitate.

Numărul de locuri este determinat pentru structurile de primire turistică cu funcțiuni de cazare turistică existente la 31 decembrie, aflate în stare de funcționare.

În *Tabelul nr.4* și *Tabelul nr.5* este prezentată evoluția capacității de cazare turistică existentă, reprezentată prin numărul de camere existente și numărul de locuri-pat, în perioada anilor 2015-2021, pe plan regional.

Tabelul nr.4: Evoluția numărului de camere existente, în anii 2015-2021, în regiunile țării

Regiuni de dezvoltare	Numărul de camere existente, la 31 decembrie						
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Total țară	7 735	7 854	8 211	8 190	8 013	8 119	8 010
<i>Mun. Chișinău</i>	<i>3 959</i>	<i>4 030</i>	<i>4 278</i>	<i>4 296</i>	<i>4 175</i>	<i>4 200</i>	<i>4 228</i>
Nord	953	1 033	1 100	1 099	1 088	1 090	1 090
Centru	2 006	1 946	1 956	1 897	1 855	1 922	1 794
Sud	610	640	659	667	669	681	672
UTA Găgăuzia	207	205	218	231	226	226	226

Numărul de locuri pat este determinat de numărul de persoane care pot petrece noaptea în paturile instalate în structura de primire turistică.

Tabelul nr.5: Evoluția numărului de locuri-pat, în anii 2015-2021, în regiunile țării

Regiuni de dezvoltare	Numărul de locuri-pat						
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Total țară	25 312	25 241	25 991	25 636	24 530	24 666	23 881
<i>Mun. Chișinău</i>	<i>8 707</i>	<i>8 936</i>	<i>9 757</i>	<i>9 860</i>	<i>9 526</i>	<i>9 573</i>	<i>9 646</i>
Nord	4 479	4 761	4 640	4 537	4 362	4 331	4 249
Centru	8 591	7 879	7 880	7 548	7 090	7 185	6 427
Sud	2 052	2 228	2 259	2 211	2 152	2 177	2 159
UTA Găgăuzia	1 483	1 437	1 455	1 480	1 400	1 400	1 400

Analizând evoluția numărului de camere și numărului de locuri-pat oferite turiștilor, în anii 2015-2021 constatăm o tendință de creștere a acestora, ca rezultat al intensificării activității turismului pe plan național și al majorării numărului de hoteluri și moteluri, pensiuni turistice și agroturistice, structuri de odihnă etc.

În anul 2021, în Republica Moldova, structurile de primire turistică colective cu funcțiuni de cazare au fost frecventate de 178,2 mii de turiști, fiind în creștere de 2 ori față de anul 2020 (90,3 mii turiști). Ponderea turiștilor, în numărul total de turiști cazați care au preferat să se cazeze în structurile de primire turistică colective din *mun. Chișinău* a constituit 59,1% iar în regiunile de dezvoltare: *Centru* – 23,9%; *Sud* – 8,2%; *Nord* – 7,3% și *UTA Găgăuzia* – 1,5%.

VII. Antreprenoriat

În anul 2021, în Republica Moldova, numărul de întreprinderi raportoare a constituit 60,3 mii, fiind în creștere cu 2,3 mii față de anul 2020.

Din totalul întreprinderilor raportoare din țară, în anul 2021, în municipiul Chișinău și-au desfășurat activitatea 36,9 mii (61,2% din totalul pe țară). În regiunea *Centru*, în anul 2021, au fost înregistrate 10 mii de întreprinderi, fiind urmată de *Nord* cu 8 mii, *Sud* – 3,4 mii și *U.T.A Gagauzia* - 1,9 mii întreprinderi.

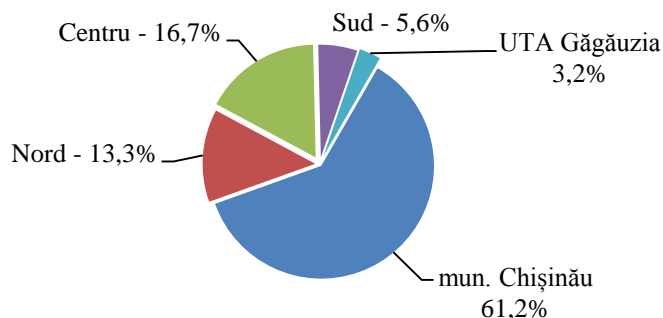


Diagrama nr.10: Ponderele întreprinderilor raportoare în plan regional, în anul 2021

În *Diagrama nr.11* este reflectată evoluția numărului întreprinderilor raportoare, în anii 2017-2021, în municipiul Chișinău, în comparație cu numărul total de întreprinderi raportoare pe țară.

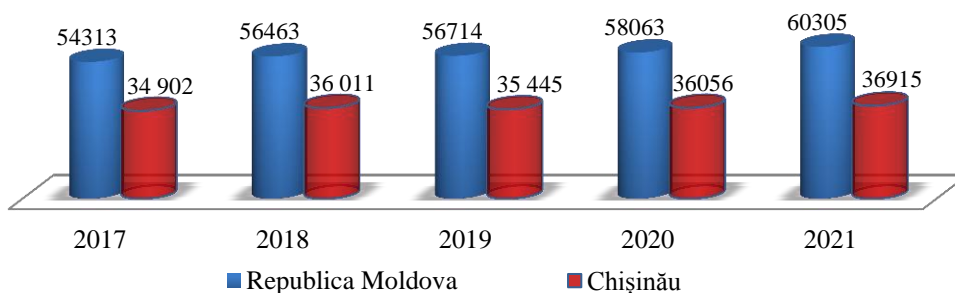


Diagrama nr.11: Evoluția numărului întreprinderilor raportoare, în anii 2017-2021

În anul 2021, venitul din vânzări al agenților economici din țară a constituit 488.014,1 mil. lei, dintre care 71,1 % a fost obținut de agenții economici din *mun. Chișinău* (347.201,7 mil. lei), iar regiunile de dezvoltare ale țării au realizat venituri astfel: *Nord* – 55.872,7 mil. lei (11,5% din totalul veniturilor); *Centru* – 56.678,1 mil. lei (11,6% din total); *Sud* – 15.669,5 mil. lei (3,2%) și *UTA Găgăuzia* – 12.592 mil. lei (2,6%).

Totodată, în structura venitului din vânzări pe genuri de activitate a agenților economici din municipiul Chișinău, cea mai mare pondere cu 52,4% (12,8 mii), este ocupată de „*Comerț cu ridicata și cu amănuntul; întreținerea și repararea autovehiculelor și a motocicletelor*”, înregistrând circa 182,1 mlrd lei, fiind în creștere cu 28,8% în comparație cu anul 2020. Locul doi îl ocupă agenții economici antrenați în „*Industria prelucrătoare*” cu venituri din vânzări de circa 33,9 mlrd lei (9,8% din totalul veniturilor din vânzări pe mun. Chișinău), fiind în creștere cu 19,4% în comparație cu anul 2020. Locul 3 și locul 4 îl ocupă, respectiv, veniturile din vânzări generate de agenții economici antrenați în:

- „*Producția și furnizarea de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat*” – 18,92 mlrd lei, cu o pondere de 5,55 %, fiind în creștere cu 7,8% în comparație cu anul 2020;

- „*Construcții*” – 18,4 mlrd lei, cu o pondere de 5,3%, fiind în creștere cu 8,9% față de anul 2020.

Totodată, menționăm că *Analiza privind activitatea agenților economici din municipiul Chișinău în anul 2021* este publicată pe site-ul www.chisinau.md, (linkul https://2022.chisinau.md/public/publications/40302455_md_analiza_activ.pdf).

VIII. Agricultură și industria prelucrătoare a producției agricole

În anul 2021, în Republica Moldova s-a înregistrat o creștere considerabilă a producției globale agricole față de anul 2020, an în care țara a fost afectată de o secetă pedologică care a provocat o scădere cu aproape 30 la sută a producției agricole. Majorarea producției globale agricole a fost determinată de creșterea producției vegetale cu 85,5%.

În diagrama de mai jos, este reflectată evoluția costului producției agricole, în prețuri curente, în perioada 2017-2021, în municipiul Chișinău.

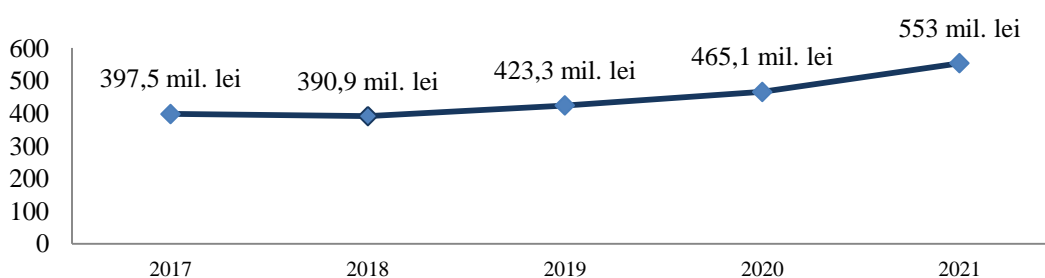


Diagrama nr.12: Evoluția costului producției agricole în mun. Chișinău, 2017-2021 (mil. lei)

Suprafața însămânțată, pe culturi agricole, la întreprinderile agricole și gospodăriile țărănești (*de fermier*), în Republica Moldova a constituit 1.055,1 mii ha. Repartizarea pe regiuni a ponderii suprafeței însămânțate este următoarea: în *mun. Chișinău* - 0,4%; *Nord* – 38,7%; *Sud* - 29,8%; *Centru* – 21,8%; *UTA Găgăuzia* – 9,4 %.

În tabelul de mai jos este prezentată evoluția roadei medii la 1 hectar, în anii 2020-2021, pe principalele culturi agricole

Tabelul nr.6: Rода medie la 1 hectar pe principalele culturi agricole, în anii 2020-2021

Regiuni	Cereale și leguminoase, în chintale		Grâu, în chintale		Legume de câmp, în chintale	
	2020	2021	2020	2021	2020	2021
Total țară	18,0	56,6	17,6	46,4	158,0	153,0
Mun. Chișinău	4,8	48,4	5,2	48,0	135,3	75,3
Nord	22,9	60,5	22,7	49,0	117,7	118,9
Centru	12,2	56,9	12,0	43,4	187,0	205,2
Sud	16,7	55,3	15,8	45,6	288,7	247,5
UTA Găgăuzia	14,3	45,7	13,8	45,0	52,7	21,0

Sectorul industrial al economiei țării este determinat preponderent de activitatea întreprinderilor din industria prelucrătoare, cărora în anul 2021 le-au revenit 85,1% din valoarea totală a producției. Una dintre sursele de bază ale industriei prelucrătoare o reprezintă producția agricolă, atât de origine vegetală cât și animală.

Astfel, în anul 2021, în Republica Moldova, producția de *sucuri de legume și fructe* a cifrat 59.464 mii litri dintre care: în *mun. Chișinău* – 28,3%; *Nord* - 61,2% și *U.T.A. Găgăuzia* – 10,2%, restul regiunilor deținând cote nesemnificative.

La categoria *fructe prelucrate și conservate*, municipiul Chișinău deține o pondere de 81% din totalul producției, fiind urmată de regiunea *Nord* cu 8,3%.

Regiunea *Nord* s-a clasat pe primul loc la producerea *conservelor de legume și fructe* cu ponderea de 73,4%, iar *mun. Chișinău* deține 22,9% din totalul producției.

Producția de *carne, inclusiv carne de pasăre* a înregistrat o cantitate de 63.218,6 tone, dintre care: *mun. Chișinău* – 32,8%; *Centru* - 54,4%; *Nord* – 10,4%. Regiunea *Sud* și *U.T.A. Găgăuzia* au deținut ponderi în intervalul 1-2% din total producției respective.

În anul 2021, în Republica Moldova s-a produs *pâine și produse de panificație* în cantitate de 129,5 mii tone pe țară. Ponderea producției de *pâine și produse de panificație* obținute în regiunea *Centru* a constituit 28,7%; *Sud* - 27,6%; *mun. Chișinău* – 27,4%, *Nord* - 14,5% iar *U.T.A. Găgăuzia* – 1,8%.

Generalizări:

- **municipiul Chişinău** reprezintă unica regiune din ţară cu dinamica demografică pozitivă, numărul populaţiei cu reşedinţă obişnuită fiind în creştere cu 8 mii persoane în 2021 faţă de anul precedent;

- doar în **municipiul Chişinău**, în 2021, salariul mediu lunar brut (10.965 lei) depăşeşte pragul salariului mediu lunar pe ţară (8979,9 lei).

- **municipiul Chişinău** este identificat ca un "pol de absorbţie" al investiţiilor, ponderea lor constituind 66% din volumul investiţiilor total pe ţară; ca un "mediu" favorabil pentru desfăşurarea activităţii transportului de pasageri deţinând 51% din totalul numărului de pasageri transportaţi, iar din totalul transportului de mărfuri pe ţară - 33,7%;

- venitul din vânzări al agenţilor economici din **municipiul Chişinău**, în anul 2021, a constituit 71,1% din totalul veniturii din vânzări din Republica Moldova;

- sectorul antreprenorial reprezintă o forţă motrică importantă în dezvoltarea social-economică a **municipiului Chişinău**, care a continuat dezvoltarea ascendentă în anul 2021, în pofida provocărilor apărute în anul pandemic (2020);

- producţia fabricată de întreprinderile industriale din **municipiul Chişinău** constituie 51,5% din producţia totală pe ţară, pe când ponderea producţiei industriale exportate (24,2%), fiind inferioară în comparaţie cu celelalte regiuni, deoarece economia municipiului Chişinău continuă să fie în majoritate orientată spre deservirea pieţei interne a ţării;

- în anul 2021, în **municipiul Chişinău**, s-a înregistrat o creştere considerabilă a productivităţii culturilor agricole, ca rezultat al implementării noilor tehnologii ce au permis reducerea costurilor şi obţinerea randamentelor sporite a producţiei agricole;

- în regiunea **Centru**, volumul investiţiilor în active imobilizate a constituit 13% (4.610,7 mil. lei) din volumul total al investiţiilor pe ţară, clasându-se pe locul 2 după municipiul Chişinău, fiind favorizată de proximitatea municipiului Chişinău;

- nivelul salariului mediu lunar brut în regiunea **Nord** a constituit 7.162,9 lei, iar volumul producţiei industriale fabricate (16.044,7 mil.lei) deţine o pondere de 22,7% din totalul producţiei industriale fabricate pe ţară;

- în regiunea **Sud**, în 2021, s-a înregistrat cel mai mic salariu mediu lunar (6.841,3 lei) în comparaţie cu celelalte regiuni şi continuă să fie cea mai subdezvoltată regiune din ţară, caracterizată de cel mai jos nivel de urbanizare şi industrializare (4% din totalul producţiei industriale fabricate în ţară);

- **UTA Găgăuzia** demonstrează un nivel ridicat a orientării producţiei sale industriale spre export, deţinând cea mai mare pondere a producţiei industriale livrate (56%) dintre toate regiunile de dezvoltare.