

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. _____

din _____

Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 13/19 din 04.08.2020 „Cu privire la darea în locațiune a loturilor de pământ din șos. Muncești, 269/1, Societății cu răspundere limitată „EURO LPG”

Având în vedere actele prezentate de către Societatea comercială „ELIGIBIL-CON” S.R.L. (codul fiscal 1006600031155), contractul de vânzare-cumpărare nr. 1-183 din 17.11.2020, informația din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100117189, în temeiul art. 1251 – 1287 din Codul civil al Republicii Moldova, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121/2007 „Privind administrarea și deetizarea proprietății publice”, Legii nr. 133/2018 „Privind modernizarea Codului civil și modificarea unor acte legislative”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Regulamentului privind raporturile juridice de suprafață și de locațiune care au ca obiect terenuri municipale, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 11/13 din 16.07.2020, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. În decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 13/19 din 04.08.2020 „Cu privire la darea în locațiune a loturilor de pământ din șos. Muncești, 269/1, Societății cu răspundere limitată „EURO LPG” cuvintele „Societății cu răspundere limitată „EURO LPG” se substituie prin cuvintele „Societății comerciale „ELIGIBIL-CON” S.R.L.”.

2. S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L. se obligă:

2.1. Să încheie acordul adițional în baza prevederilor prezentei decizii.

2.2. Să noteze la Serviciul cadastral teritorial Chișinău dreptul de locațiune a terenurilor utilizate.

3. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura perfectarea și prezentarea spre semnare a acordului adițional, pornind de la prevederile prezentei decizii.

4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chişinău, sediul Râşcani, municipiul Chişinău (str. Kiev, 3), în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chişinău va asigura controlul executării prezentei decizii.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI MUNICIPAL

Adrian TALMACI

NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul deciziei „Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului Municipal Chişinău nr. 13/19 din 04.08.2020 „Cu privire la darea în locaţiune a loturilor de pământ din şos. Munceşti, 269/1, Societăţii cu răspundere limitată „EURO LPG”

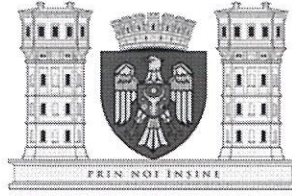
1. **Locatar:** Societatea cu răspundere limitată „ELIGIBIL-CON”.
2. **Adresa terenurilor:** şos. Munceşti, 269/1.
3. **Termenul locaţiunii:** până la 18.08.2025 (data expirării contractului de locaţiune încheiat între Primăria Municipiului Chişinău cu ”EURO LPG” S.R.L.).
4. **Suprafaţa terenurilor:** nr. 1-0,039 ha şi nr. 2 -0,044 ha.
5. **Destinaţia:** nr. 1 - pentru extinderea capacităţii, reconstrucţia staţiei de alimentare cu petrol din construcţii uşor demontabile şi nr. 2 - pentru amenajare complexă (provizoriu, fără drept de privatizare).
6. **Chiria anuală:** nr. 1 - 12123 lei/an şi nr. 2-13677 lei/an (8 % din preţul normativ).
7. **Construcţii amplasate pe terenuri:** -.
8. **Drept înregistrat asupra terenului:** terenul constituie proprietate municipală conform prevederilor deciziei Consiliului Municipal Chişinău nr. 2/18-1 din 27.02.2014.
9. **Cereri:** din 26.11.2020.
10. **Menţiuni:** Terenurile cu numerele cadastrale 01001170640 şi 01001170641 au fost transmise anterior în locaţiune S.R.L. „EURO LPG” în baza contractului nr. 0004L/2020 din 18.08.2020, suplimentar la terenul privat cu numărul cadastral 0100117189.

Având în vedere că la momentul actual terenul cu numărul cadastral 0100117189 aparţine Societăţii cu răspundere limitată „ELIGIBIL-CON”, se propune operarea unor modificări în decizia Consiliului Municipal Chişinău nr. 13/19 din 04.08.2020 „Cu privire la darea în locaţiune a loturilor de pământ din şos. Munceşti, 269/1, Societăţii cu răspundere limitată „EURO LPG” şi anume: cuvintele „Societăţii cu răspundere limitată „EURO LPG” se substituie prin cuvintele „Societăţii comerciale „ELIGIBIL-CON” S.R.L.

Şef adjunct al DGAURF

Andrian GRIGORIŢCHI





CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
Comisia pentru construcție, arhitectură și relații funciare

A V I Z

din 14 septembrie 2022

la proiectul de decizie al Consiliului Municipal Chișinău „Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 13/19 din 04.08.2020 „Cu privire la darea în locațiune a loturilor de pământ din șos. Muncești, 269/1, Societății cu răspundere limitată „EURO LPG””.

Comisia a examinat proiectul de decizie nominalizat și ***dat fiind faptul că avizul pozitiv nu a acumulat numărul necesar de voturi (4-pro, 0-împotrivă, 2-abținut)***,

Se consideră aviz ***negativ*** la proiectul de decizie al Consiliului Municipal Chișinău „Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 13/19 din 04.08.2020 „Cu privire la darea în locațiune a loturilor de pământ din șos. Muncești, 269/1, Societății cu răspundere limitată „EURO LPG”.

Președinte

Alexandru BONDARENCO

Secretar

Aliona MANDATII