

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat, a unor încăperi din str. Tighina, 55 lit. A (subsol, parter), Direcției generale pentru protecția drepturilor copilului a Consiliului Municipal Chișinău

Având în vedere demersul Direcției generale pentru protecția drepturilor copilului a CMC nr. 2-01/1-1375 din 26.07.2023, nota informativă a Direcției generale pentru protecția drepturilor copilului a CMC, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 1-05/1-4932 din 27.07.2023, în conformitate cu prevederile Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare), în temeiul art. 1234 pct.1 din Codul Civil al Republicii Moldova, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dau în folosință, prin contract de comodat, pe un termen de cinci ani, fără drept de privatizare, Direcției generale pentru protecția drepturilor copilului a Consiliului Municipal Chișinău, încăperile nelocative cu suprafața de 310,90 mp, din str. Tighina, 55 lit. A (subsol, parter), nr. cadastral 0100205.148.01.036, în vederea amplasării Direcției pentru protecția drepturilor copilului sectorul Centru, subdiviziune a Direcției generale pentru protecția drepturilor copilului a Consiliului Municipal Chișinău.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura:

2.1. Perfectarea contractului de comodat pentru încăperile specificate în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare);

2.2. Notificarea comodatarului privind conținutul prezentei decizii.

3. Se propune, Direcției generale pentru protecția drepturilor copilului a Consiliului Municipal Chișinău, semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, a contractului de comodat conform condițiilor specificate în pct. 2 al prezentei decizii.

4. În cazul în care Direcția generală pentru protecția copilului a Consiliului

Municipal Chişinău nu se conformează prevederilor pct. 3, decizia nominalizată îşi pierde legitimitatea.

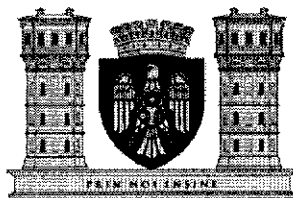
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chişinău, sediul Rîşcani, cu sediul în municipiul Chişinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul Municipiului Chişinău (Olga URSU) şi Întreprinderea Municipală „Piaţa Centrală” vor asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, COMERȚ ȘI TURISM

Nr. 1-05/1-4932 din 27.07.2023

Consiliul municipal Chișinău

Nota informativă

În temeiul art. 14 alin.(2) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 numai Consiliul municipal Chișinău decide darea în locațiune/folosință a bunurilor domeniului public și privat al municipiului Chișinău.

Având în vedere cele menționate înaintăm spre examinare proiectul de decizie „Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat, a unor încăperi din str. Tighina, 55 lit. A (subsol, parter), Direcției generale pentru protecția drepturilor copilului a CMC”, cu tot setul de acte anexat,

- termenul – 5 ani;
- suprafața – 310,90 mp, nr. cadastral 0100205.148.01.036;
- destinația – în vederea amplasării Direcției pentru protecția drepturilor copilului sectorul Centru, subdiviziune a Direcției generale pentru protecția drepturilor copilului a Consiliului Municipal Chișinău.
- fără drept de privatizare.

CARACTERISTICA: Imobilul din str. Tighina, 55 lit. A, se află în gestiunea Întreprinderii Municipale „Piața Centrală”, care este neutilizat de mai mult timp. Anterior, pe adresa nominalizată și-a desfășurat activitatea cantina ÎM „Piața Centrală”. Încăperile din imobilul sus-menționat sunt în stare satisfăcătoare și necesită reparație.

La momentul actual Direcția pentru protecția drepturilor copilului sectorul Centru, este amplasată în incinta Preturii sectorului Centru din str. Bulgară, 43, având în folosință o suprafață de 75,00 mp. Direcția de sector are în subordine 17 angajați. Activitatea zilnică a specialiștilor este anevoioasă, activând în trei birouri. Direcția generală pentru protecția drepturilor copilului a CMC, a intervenit cu rugămintea către CMC de a reamplasa subdiviziunea DGPDC în încăperile din str. Tighina, 55 lit. B (parter, subsol) cu suprafața totală de 310,90 mp ce ar permite o activitate normală angajaților subdiviziunii, luând în considerație specificul de lucru, cum ar fi: audiențe cu beneficiarii și familiile acestora, ședințe de lucru la nivel sectorial, asigurarea confidențialității informației și protejarea datelor cu caracter personal ale copiilor și familiilor aflate în situație de risc. DGPDC își asumă responsabilitatea de a efectua reparația necesară pentru activitatea subdiviziunii. Totodată, Solicitantul susține că locația ar permite plasarea integrală a angajaților subdiviziunii sectorului Centru.

Solicitarea DGPDC a fost coordonată cu gestionarul imobilului – ÎM „Piața Centrală”.

Rețele ingineresti – apeduct, canalizare, încălzire centrală.

SOLICITAREA: demersul nr. 2-01/1-494 din 30.03.2023.

Șef al
Direcției generale

Roman VITIUC

Ex. Tatiana Mastac