

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

27 октября 2023 в 10:00, в зале заседаний Претурей сектора Центру, по адресу: мун. Кишинэу, ул. Болгарская, 43 проводится земельный аукцион на повышение по продаже права собственности и права имущественного найма на земельные участки в мун. Кишинэу

Продажа

№ лота	Назначение участка, адрес	Площадь участка (га)	Первоначальная цена (лей)
1-V/ 27-10-2023	Объект совместимый с зоной С7, ул. Дойна, кадастровый номер 0100401.869	0,5518	3 500 000
2-V/ 27-10-2023	Жилое строение, зона R3, ул. Никита Смокинэ, кадастровый номер 0100216.504	0,0902	3 000 000
3-V/ 27-10-2023	Объект совместимый с зоной С1, шос. Хынчешть, кадастровый номер 0100201.883 (часть участка)	0,1038	2 500 000
4-V/ 27-10-2023	Объект совместимый с зоной С7, 1-й переулок Флорэрий, кадастровый номер 0100424.620	0,1657	2 000 000
5-V/ 27-10-2023	Объект совместимый с зоной R2, ул. Тимиш, кадастровый номер 0100202.944	0,0543	2 000 000
6-V/ 27-10-2023	Для собственников прилегающих земельных участков, в соответствии с Законом №1308 от 25.07.1997, ул. А. Щусев, кадастровый номер 0100517.252	0,1129	2 000 000
7-V/ 27-10-2023	Жилое строение, зона R3, ул. Никита Смокинэ, кадастровый номер 0100216.1017	0,0520	1 500 000
8-V/ 27-10-2023	Объект совместимый с зоной R3-а, ул. Лэмыицей, кадастровый номер 0100215.747 (часть участка)	0,0606	1 200 000
9-V/ 27-10-2023	Объект совместимый с зоной R3-а, ул. Лэмыицей, кадастровый номер 0100215.747 (часть участка)	0,0544	1 000 000
10-V/ 27-10-2023	Объект совместимый с зоной R2, ул. Ипотешть, кадастровый номер 0100402.664 (часть участка)	0,0549	1 000 000
11-V/ 27-10-2023	Объект совместимый с зонами R2 и R3, ул. Ойтуз, кадастровый номер 0100104.675	0,0466	1 000 000
12-V/ 27-10-2023	Объект совместимый с зоной R3, ул. Н. Тестемичану, кадастровый номер 0100101.910	0,0357	1 000 000
13-V/ 27-10-2023	Объект совместимый с зоной R2, ул. С. Койпан, кадастровый номер 0100402.617	0,0500	1 000 000
14-V/ 27-10-2023	Объект совместимый с зоной R2, ул. Н. Берзарин, кадастровый номер 0100402.614	0,0572	1 000 000
15-V/ 27-10-2023	Объект совместимый с зоной R3-а, ул. В. Бадиу, кадастровый номер 0100407.451	0,0638	800 000
16-V/ 27-10-2023	Объект совместимый с зоной R2, ул. Ипотешть, кадастровый номер 0100402.656 (часть участка)	0,0444	800 000
17-V/ 27-10-2023	Объект совместимый с зонами R2 и R3, ул. Г. Кодряну, кадастровый номер 0100201.709	0,0688	800 000
18-V/ 27-10-2023	Объект совместимый с зоной R2, ул. Колоница, кадастровый номер 0100310.521 (часть участка)	0,0629	600 000
19-V/ 27-10-2023	Объект совместимый с зоной R2, ул. Г. Безвикони, кадастровый номер 0100120.732	0,0365	600 000
20-V/ 27-10-2023	Жилое строение, зона Re, ул. В. Зарэр, кадастровый номер 0100120.1150	0,0529	500 000

Имущественный найм

№ лота	Назначение участка, адрес	Срок (лет)	Сумма годовой платы (лей)	Площадь участка (га)	Первоначальная цена (лей)
1-L/ 27-10-2023	Автопарковка, ул. А. Дога, кадастровый номер 0100423.353	10	56 235	0,1387	1 000 000
2-L/ 27-10-2023	Автопарковка, ул. М. Витязул, кадастровый номер 0100417.80 (часть участка)	10	18 775	0,0276	300 000

Порядок и условия участия в аукционе:

К участию в аукционе допускаются: физические и юридические лица Республики Молдова, частные иностранные физические и юридические лица, лица без гражданства и объединения вышеперечисленных лиц.

Для участия в аукционе необходимо не позднее 24 часов до его проведения представить организатору аукциона - Кишиневскому агентству «Capitalimobil» SRL следующие документы:

- банковские документы, свидетельствующие о внесении задатка в размере 10% от первоначальной цены и оплате билета участника;
- заявку установленной формы (заполняется при подаче документов);
- выписку из Регистрационной палаты (extras)-для юридического лица;
- доверенность на участие в аукционе, в случае участия через представителя;
- копию удостоверения личности.

Задаток и плата за участие перечисляется на расчетный счет:

BC „Victoriabank” S.A., fil.nr.17 Chişinău Cod OIF VICBMD2X457c/d IBAN: MD68VI000002224917344MDL c.f.: 1004600048210

Цена билета участника:

- 1) юридические лица – 1 500 лей;
- 2) физические лица – 1 000 лей.

Желающим ознакомиться с земельными участками обращаться по адресу мун. Кишинэу, ул. Армянская, 43, «CAPITALIMOBIL» SRL

**Тел: 022 27 51 80,
+373 69 313 747**

**сайт: www.capital-imobil.md
эл. почта: capitalimobil@gmail.com**