



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de comodat, a unor încăperi din str. Melestiu, 18 lit. G, E (clădiri separate), Întreprinderii municipale pentru servicii locative Centru

Având în vedere demersul Întreprinderii municipale pentru servicii locative Centru nr. 1-05/1-7245 din 21.11.2023, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 31 din 10.07.2024, în temeiul deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 19/11-2 din 24.11.2020, în conformitate cu prevederile Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare), în temeiul art. 1234 și art. 1280 alin. (2) din Codul Civil, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se prelungesc relațiile contractuale de comodat, pe un termen de trei ani, fără drept de privatizare, Întreprinderii municipale pentru servicii locative Centru, pentru încăperile nelocative cu suprafața totală de 389,70 mp din str. Melestiu, 18 lit. G, E (clădiri separate), pentru amplasarea unui depozit, unui garaj și a unor încăperi auxiliare.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura:

2.1. Perfectarea unui nou contract de comodat pentru încăperile specificate în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare);

2.2. Întocmirea acordului de rezoluțiune a contractului de comodat nr. 3/20/009 din 23.02.2021;

2.3. Notificarea comodantului privind conținutul prezentei decizii.

3. Se propune Întreprinderii municipale pentru servicii locative Centru semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, acordului de rezoluțiune a contractului de comodat nr. 3/20/009 din 23.02.2021 și a contractului nou de comodat conform condițiilor specificate în pct. 2 al prezentei decizii.

4. În cazul în care, în termenul indicat, Întreprinderea municipală pentru servicii locative Centru nu se prezintă sau refuză semnarea actelor menționate în pct. 3 al prezentei decizii, se preavizează Întreprinderea municipală pentru servicii locative Buiucani despre rezoluțiunea (rezilierea) contractului de comodat nr. 3/20/009 din 23.02.2021, conform condițiilor rezoluțiunii (rezilierii) comodatului fără termen.

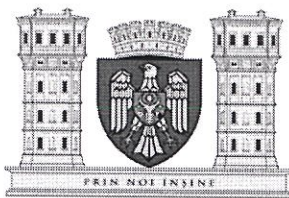
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile din data comunicării, în conformitate cu Codul Administrativ.

6. Viceprimarul municipiului Chișinău (dna Olga URSU) va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, COMERȚ ȘI TURISM

Nr. 31

din 10.07.2024

Consiliul Municipal Chișinău

Nota informativă

În temeiul art. 14 alin.(2) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 numai Consiliul Municipal Chișinău decide darea în locațiune a bunurilor domeniului public și privat al municipiului Chișinău.

Având în vedere cele menționate, *înaintăm* spre examinare proiectul de decizie „Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de comodat a unor încăperi din str. Melestiu, 18 lit. G, E (clădiri separate), Întreprinderii municipale pentru servicii locative Centru, cu tot setul de acte anexat,

- termenul – 3 ani;
- suprafața totală – 389,70 mp,
- fără drept de privatizare;
- destinația - pentru amplasarea unui depozit, unui garaj și a unor încăperi auxiliare;
- prelungirea raporturilor contractuale.

CARACTERISTICA: Încăperile din imobilele sus-menționate sunt folosite de către Întreprinderea municipală pentru servicii locative Centru în baza contractului de comodat nr. 3/20/009 din 23.02.2021. Imobilele necesită reparație, cu intrarea din stradă.

Se solicită prelungirea contractului de comodat pe un nou termen.

Rețele ingineresti – apeduct, canalizare, încălzire centrală.

SOLICITAREA: demersul Întreprinderii municipale pentru servicii locative Centru nr. 1-05/1-1376 din 05.03.2024.

Șef al
Direcției generale

Roman VITIUC

Ex. T. Mastac



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
Comisia pentru buget, economie, finanțe, patrimoniu public local,
agricultură și problemele suburbiilor

A V I Z

din 24.09.2024

la proiectul de decizie al Consiliului municipal Chișinău "Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de comodat a unor încăperi din str. Melestiu, 18 lit. G, E (cădiri separate), Întreprinderii municipale pentru servicii locative Centru"

S-a examinat proiectul de decizie nominalizat.

S-a votat: pro 8, contra —, abținut —.

S-a decis: Se aprobă avizul pozitiv la proiectul de decizie al Consiliului municipal "Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de comodat a unor încăperi din str. Melestiu, 18 lit. G, E (cădiri separate), Întreprinderii municipale pentru servicii locative Centru" și se propune Consiliului municipal spre examinare și aprobare.

Președinte

Polodiuc Liudmila

Secretar de ședință

Fărâmbă Ecaterina