

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. _____

din _____

Despre modificarea deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/22 din 06.10.2020 „Cu privire la măsurile de consolidare a proprietății publice municipale aflate în administrarea Î.M. Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă”

Având în vedere nota informativă a Î.M. „Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă” din 24 septembrie 2024, în conformitate cu decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 2/18-1 din 27.02.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Buiucani”, în temeiul art. 9 din Legea nr. 121/2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 3 alin. (2)-(5) din Legea nr. 246/2017 „Cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală”, art. 6 alin. 2 pct. 3) lit. b), lit. e) din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 alin. (2) lit. b), lit. c), lit. e), art. 19 alin. (4) și art. 77 din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se modifică/completează cu un nou punct Anexa la decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/22 din 06.10.2020 „Cu privire la măsurile de consolidare a proprietății publice municipale aflate în administrarea Î.M. „Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă”: „26. Stația de bărci „Calea Ieșilor” Șură 18,9 m², mun. Chișinău, sect. Sculeni, parcul „La izvor”.

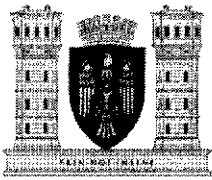
2. Se abrogă punctul 1.2. „La compartimentul „nr. cadastral”, cu includerea nr. cadastral 0100518254, inclusiv construcția existentă cu suprafața de 60 m², nr. cadastral 01005180254.01” din decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 9/23 din 22 iulie 2022.

3. Viceprimarul de ramură va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI**

Adrian TALMACI



**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
ÎNTEPRINDEREA MUNICIPALĂ
DIRECȚIA PARCURILOR CULTURĂ ȘI ODIHNĂ**



MD-2009, Republica Moldova, mun. Chișinău, str. București 68. Tel: +373 22 240-434; +373 22 241-346;
e-mail: dpc@cmc.md Codul fiscal (IDNO) : 1003600090809

Nr. 1/ 524 din 24 septembrie 2024

Consiliul municipal Chișinău

Notă informativă

***la proiectul de decizie a Consiliului municipal Chișinău privind
modificarea/completarea deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/22 din
06.10.2020 „Cu privire la măsurile de consolidare a proprietății publice municipale
aflate în administrarea Î.M. „Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă”***

Întemeiul Deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 9/23 din 22.07.2022 „Cu privire la operarea de modificări și completări în decizia CMC nr. 17/22 din 06.10.2020 cu privire la măsurile de consolidare a proprietății publice municipale aflate în administrarea Î.M. „Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă”, au fost operate următoarele modificări:

- 1.1 Se operează modificare și completare în Anexă la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/22 din 06 octombrie 2020 „Cu privire la măsurile de consolidare a proprietății publice municipale aflate în administrarea Î.M. „Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă””, în nr. crt. 25, la compartimentul „suprafața” din suprafața de 0,748 ha, în suprafața de 0,0707 ha.
- 1.2 La compartimentul „nr. cadastral” cu includerea nr. cadastral 0100518254, inclusiv construcția existentă cu suprafața de 60 m², nr. cadastral 01005180254.01.

În baza deciziei date a fost atribuit număr cadastral (01005180254.01) unei construcții cu suprafața 60 m² pe terenul înregistrat ca bunul imobil cu nr. cadastral 0100518254.

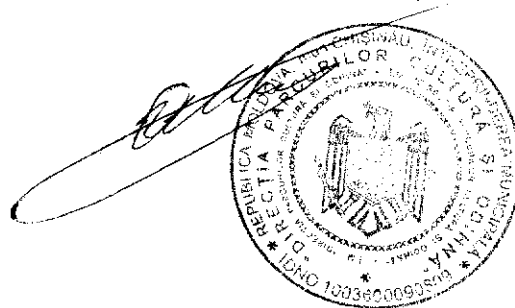
În urma planului geometric al bunului imobil efectuat de către întreprinderea „Progeocad” SRL și în baza „Дело технической инвентаризации домовладения Лодочная станция парк Дружбы народов” din 19.02.1988 construcția respectivă are o suprafață de 18,9 m².

Până în prezent bunul imobil (construcția), nu a fost înregistrat în registrul bunurilor imobile. La solicitarea înregistrării bunului imobil, a fost refuzată înregistrarea acestuia din motiv că suprafața reală este de 18,9 m², indicată în „Дело технической инвентаризации домовладения Лодочная станция парк Дружбы народов” din 19.02.1988 și în planul geometric al bunului imobil efectuat de către întreprinderea „Progeocad” SRL, astfel în decizia nr. 9/23 din 22.07.2022, la punctul 1.2. este indicată suprafața de 60 m², care nu corespunde realității.

Reieșind din cele invocate supra solicităm respectuos aprobarea modificării/completării deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/22 din 06.10.2020 și anume: „punctul 26 Stația de bărci „Calea Ieșilor” Șură cu suprafața de 18,9 m²”.

Abrogarea punctul 1.2. „La compartimentul „nr. cadastral”, cu includerea nr. cadastral 0100518254, inclusiv construcția existentă cu suprafața de 60 m², nr. cadastral 01005180254.01”, din decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 9/23 din 22 iulie 2022.

Administrator interimar



Vasile POPA

МИНИСТЕРСТВО ЖАНДАРМА-ПОЛИЦИИ КАЗАХСТАНА

С. И. Иванов

Идентификационный номер	Фамилия	Имя	Отчество
<i>12345</i>	<i>Иванов</i>	<i>Сергей</i>	<i>Иванович</i>

Стр. 26

И Д О

РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТЫ ПО ПОИСКУ

И Д О

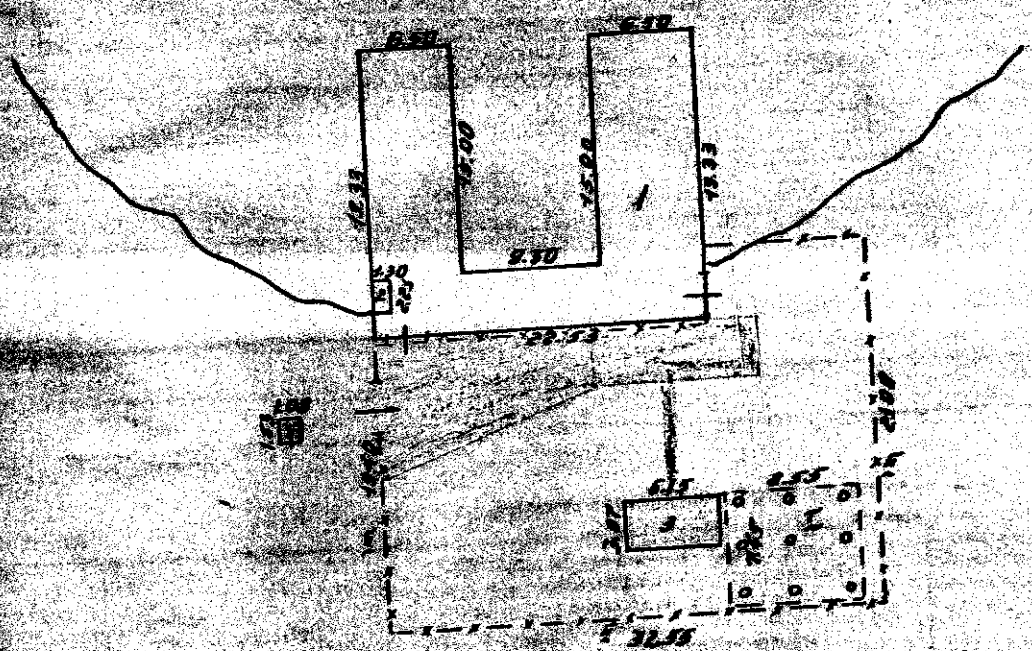
Иванов Сергей Иванович

Улица *Туркестанская*, *Дом № 10*

Начало

_____ 19__ г.

03СР0



п. Жилинске
парк „Дружбы“

19 - II - 82

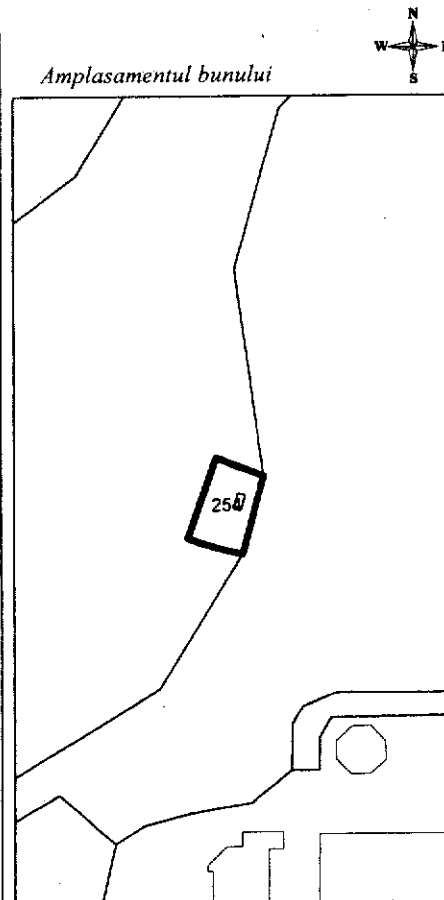
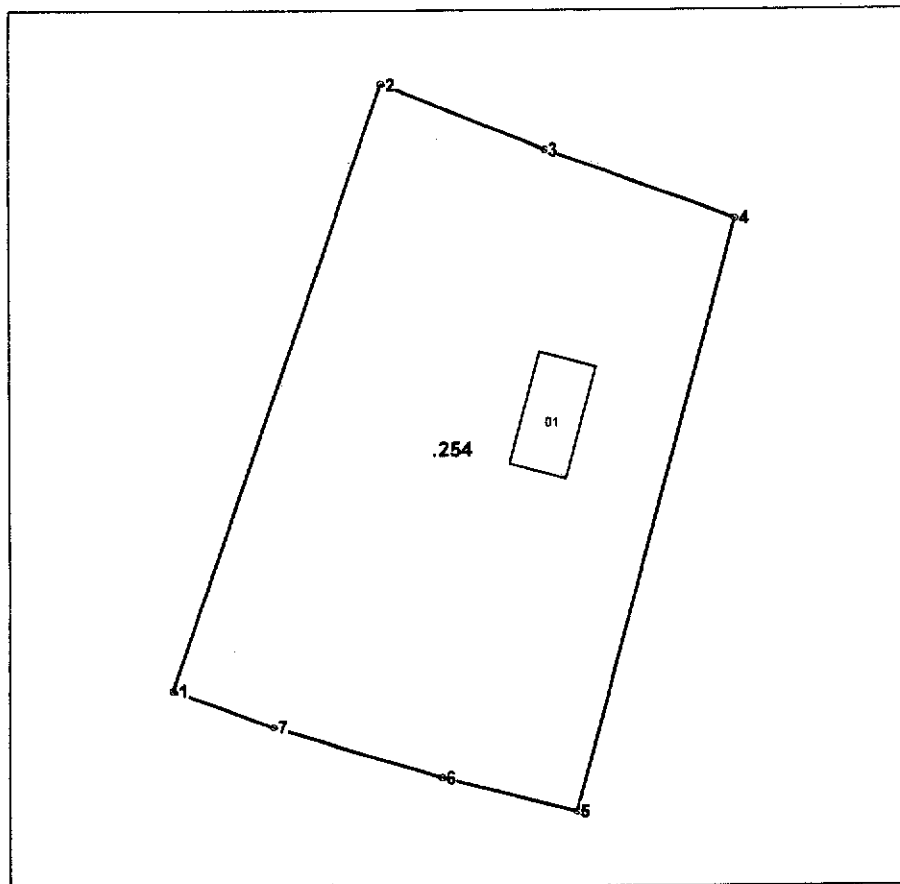
Аксентий

"PROGEOCAD" S.R.L.

PLANUL GEOMETRIC AL BUNULUI IMOBIL perfectat în cadrul lucrării cadastrale la nivel de clădiri

Număr cadastral 0100518.254

Adresa bunului imobil: mun. Chișinău, sect. Buiucani



Scara tiparului: 1:400

Caracteristicile tehnice generale ale bunului imobil

Nr	Tipul_bunului	Mod_de_folosinta	Suprafata
0100518.254	Teren	Amenajat	0.0707 ha
0100518.254.01	construcție	construcție accesorie (șură)	18.9 m.p.

Sistemul de coordonate: MR 99

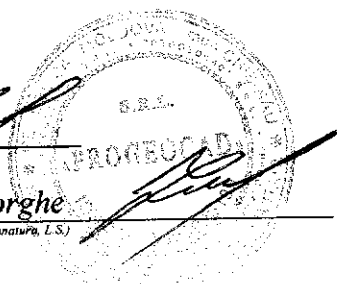
Catalogul de coordonate si parametrii hotarului

Punctul	Coordonata_X	Coordonata_Y	Tipul_punctului	Hotarul	Distanta	Tipul_hotarului
1	230 140,4021	212 272,0400	general	1-2	33,94	general
2	230 151,5499	212 304,0930	general	2-3	9,43	general
3	230 160,2930	212 300,5480	general	3-4	10,64	general
4	230 170,2919	212 296,9221	general	4-5	32,44	general
5	230 161,8952	212 265,5829	general	5-6	7,38	general
6	230 154,7510	212 267,4230	general	6-7	9,42	general
7	230 145,7308	212 270,1329	general	7-1	5,66	general

Data perfectării: 03.05.2024

Executant: Zara Gheorghe
(numele, prenumele, semnatura)

Verificat/Conducătorul întreprinderii: Zara Gheorghe
(numele, prenumele, semnatura, I.S.)

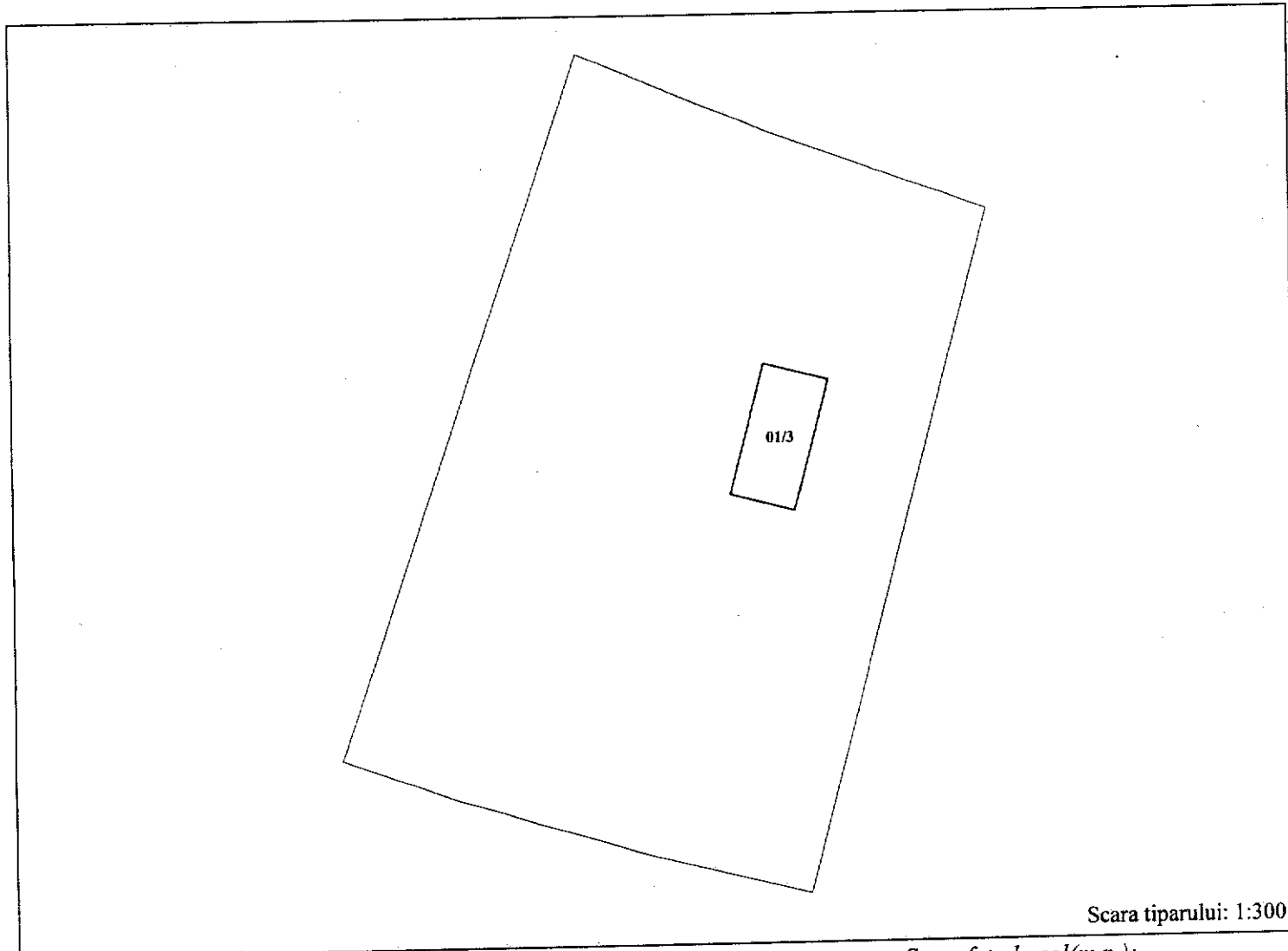


PLANUL REPREZENTĂRII PĂRȚILOR COMPONENTE ALE CLĂDIRILOR



Numărul cadastral al terenului 0100518.254

Adresa bunului imobil: mun. Chișinău, sect. Buiucani



Scara tiparului: 1:300

Caracteristicile:

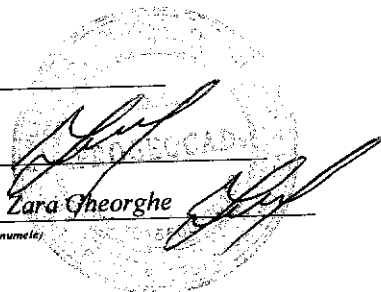
Suprafata la sol(m.p.):

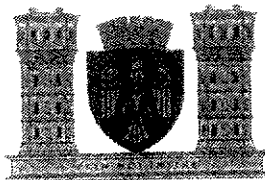
NrCadastral	Liter	Constructia	Componentul	Supr_mp	NrCadastral	Suprafata
0100518.254.01	3	Constr.accesorie	Sura/magazie	18,9	0100518.254.01	18,9

Data întocmirii planului : 03.05.2024

Executantul lucrărilor: Zara Gheorghe
(numele, prenumele)

Verificat/Conducătorul întreprinderii: Zara Gheorghe
(numele, prenumele)





CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. 9/23

din 22 iunie 2022

Cu privire la operarea de modificări în decizia CMC nr. 17/22 din 06.10.2020 „Cu privire la măsurile de consolidare a proprietății publice municipale aflate în administrarea Î.M. «Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă»”

Având în vedere nota informativă a Î.M. „Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă” nr.1/290 din 24 iunie 2022, decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 2/18-1 din 27.02.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Buiucani”, în temeiul art. 9 din Legea nr. 121/2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 3 alin. (2)-(5) din Legea nr. 246/2017 „Cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală”, art. 6 alin. pct. 3) lit. b), e) din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 alin. (2) lit. b), c), e), art. 19 alin. (4) și art. 77 din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se operează modificări și completări în Anexă la decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/22 din 06 octombrie 2020 „Cu privire la măsurile de consolidare a proprietății publice municipale aflate în administrarea Î.M. «Direcția Parcurilor Cultură și Odihnă»”, după cum urmează:

1.1. La nr. crt. 25, în compartimentul „suprafața”, sintagma „0,748 ha” se substituie cu sintagma „0,0707 ha”;

1.2. La compartimentul „nr. cadastral”, cu includerea nr. cadastral 0100518254, inclusiv construcția existentă cu suprafața de 60 m², nr. cadastral 01005180254.01.

2. Viceprimarul de ramură va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Vitalie MUCAN

Adrian TALMACI



DECIZIE

nr. 17/22

din 06.10.2020

Cu privire la măsurile de consolidare a proprietății publice municipale aflate în administrarea Î.M. „Direcția parcurilor cultură și odihnă”

Având în vedere rezultatele inventarierii patrimoniului aflat în administrarea Întreprinderii Municipale „Direcția parcurilor cultură și odihnă”, prevederile Hotărârii de Guvern nr. 933/ 2010 „Cu privire la transmiterea Întreprinderii de Stat „Direcția parcurilor cultură și odihnă”, pct. 10 alin. (3) și pct. 31 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 901/2015, art. 9 din Legea nr. 121/2007 „Privind administrarea și dezetativizarea proprietății publice”, art. 3 alin. (2)-(5) din Legea nr. 246/2018 „Cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală”, în temeiul art. 6 alin. (3) lit. b) din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 alin. (2) lit. b) și art. 19 alin. (4) din Legea nr. 436/ 2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

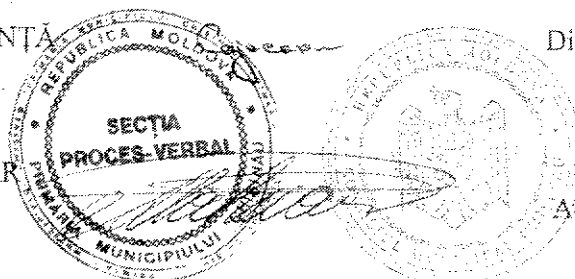
1. Se transmit în administrarea Întreprinderii Municipale „Direcția parcurilor cultură și odihnă” bunurile imobile incluse în „Actul de predare-primire nr. 12/03 din 01.04.2011 al Întreprinderii de Stat „Direcția parcurilor cultură și odihnă”, care se transmite în proprietate publică a municipiului Chișinău” conform anexei la prezenta decizie.
2. Se declară bunurile imobile incluse în „Actul de predare-primire nr. 12/03 al Întreprinderii de Stat „Direcția Parcurilor cultură și odihnă” care se transmite în proprietate publică a municipiului Chișinău” bunuri proprietate municipală din domeniul public de interes local.
3. Conducătorul Î.M. „Direcția parcurilor cultură și odihnă” va asigura:
 - 3.1. Perfectarea documentației tehnice pentru bunurile imobile (terenuri, clădiri separate, încăperi izolate, obiective în curs de execuție, alte bunuri imobile);
 - 3.2. Înregistrarea dreptului de proprietate a municipiului Chișinău asupra fiecărui bun imobil aflat în administrarea Î.M. „Direcția parcurilor cultură și odihnă”;
 - 3.3. Evidența distinctă a bunurilor proprietate publică municipală de domeniul public de evidența altor active ale întreprinderii.
4. Transmiterea în locațiune a activelor neutilizate ale Î.M. „Direcția parcurilor cultură și odihnă” se va efectua în conformitate cu legislația în vigoare și în corespundere cu prevederile deciziilor Consiliului Municipal Chișinău nr. 11/55 din 23.12.2014 și nr. 10/7 din 09.10.2017.
5. Viceprimarul de ramură va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dinari COJOCARI

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

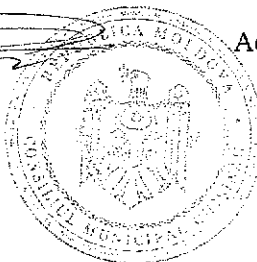
Adrian TALMACI



20	Clădire-cafenea Litera "A"	Mun. Chișinău, sect. Centru, Str. A. Mateevici, 77a	170 m.p.	151777,70	55097,84	01002020496.01
21	Clădire-oficiu Litera "B"	Mun. Chișinău, sect. Centru, Str. A. Mateevici, 77a	79.8 m.p.	71246.78	25863.58	nu este înregistrat în registrul bunurilor imobile
22	Clădire "Acvarium"	Mun. Chișinău, sect. Sculeni, parcul „La izvor”	100,9 m.p.	1800.00	1800.00	nu este înregistrat în registrul bunurilor imobile
23	Club de dans "Flagrant"	Mun. Chișinău, sect. Botanica, Scurarul „Cuza Vodă ”	76 m.p.	6000.00	23612.20	0100110290.01
24	Stația de bărci "Vatra"	Mun. Chișinău, or. Vatra	1,671 ha	179890,81	24988.07	nu este înregistrat în registrul bunurilor imobile
25	Stația de bărci "Calea Ieșilor"	Mun. Chișinău, sect. Sculeni, parcul „La izvor”	0,748 ha	37704,18	0,01	nu este înregistrat în registrul bunurilor imobile

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI MUNICIPAL

Adrian Talmaci



Adrian TALMACI