

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

13 декабря 2024 в 10:00, в зале заседаний Претурьы сектора Чентру, по адресу: мун. Кишинэу, ул. Болгарская, 43 проводится земельный аукцион на повышение по продаже права собственности и права имущественного найма на земельные участки в мун. Кишинэу

Продажа

№ лота	Назначение участка, адрес	Площадь участка (га)	Первоначальная цена (лей)	Решение МСК, №
1-V/ 13-12-2024	Объект совместимый с зоной R1-b, ул. Чокырлией, кад. номер 01002021040	0,1569	6 000 000	11/34-4 от 05.09.2024
2-V/ 13-12-2024	Объект совместимый с зоной C7, ул. Каля Гидигич 1А, кад. номер 0100505213	0,5214	5 000 000	13/26-1 от 09.10.2024
3-V/ 13-12-2024	Объект совместимый с зоной C7, ул. Дойна, кад. номер 0100401869	0,5518	4 500 000	7/14-12 от 27.07.2021
4-V/ 13-12-2024	Объект совместимый с зоной S, сект. Ботаника, кад. номер 0100115235	0,2920	4 000 000	13/26-4 от 09.10.2024
5-V/ 13-12-2024	Объект совместимый с зоной C7, ул. Волунтарилор, кад. номер 0100308369	0,6141	3 500 000	4/26-3 от 11.05.2023
6-V/ 13-12-2024	Объект совместимый с зоной R2-R3, ул. Волунтарилор, кад. номер 0100308.375; Право имущественного найма, срок – 10 лет, стоимость годовой платы – 14 560 лей, ул. Волунтарилор, кад. номер 0100308.377	0,0526 0,0209	2 000 000	7/13-4 от 22.04.2024
7-V/ 13-12-2024	Объект совместимый с зоной C7, ул. Варница, кад. номер 0100302426	0,0707	1 500 000	11/39-5 от 05.09.2024
8-V/ 13-12-2024	Объект совместимый с зоной R3-а, ул. Лэмыицей, кад. номер 0100215842	0,0544	1 000 000	7/30-5 от 26.09.2023
9-V/ 13-12-2024	Объект совместимый с зоной R2, сект. Рышкань, кад. номер 0100402960	0,0488	1 000 000	12/19-2 от 24.09.2024
10-V/ 13-12-2024	Объект совместимый с зоной R2, сект. Рышкань, кад. номер 0100402961	0,0440	1 000 000	12/19-2 от 24.09.2024
11-V/ 13-12-2024	Для пользователей прилегающих земельных участков, в соответствии с Законом №1308 от 25.07.1997, кад. номер 0100416232	0,0191	1 000 000	12/19-1 от 19.09.2024
12-V/ 13-12-2024	Объект совместимый с зоной S, ул. Гидигич, кад. номер 0100518769	0,0156	800 000	11/34-1 от 05.09.2024
13-V/ 13-12-2024	Объект совместимый с зоной R2-R3, сект. Ботаника, кад. номер 0100120828	0,0500	800 000	12/19-3 от 24.09.2024
14-V/ 13-12-2024	Объект совместимый с зоной R2-R3, сект. Ботаника, кад. номер 0100120854	0,0380	800 000	11/34-9 от 05.09.2024
15-V/ 13-12-2024	Для пользователей прилегающих земельных участков, в соответствии с Законом №1308 от 25.07.1997, кад. номер 0100108260 (часть участка)	0,0276	700 000	11/34-3 от 05.09.2024
16-V/ 13-12-2024	Индивидуальное жилое строение, зона R2, ул. Порумбреле, кад. номер 0100522783	0,0521	500 000	7/14-13 от 29.07.2021
17-V/ 13-12-2024	Индивидуальное жилое строение, зона R2, ул. Порумбреле, кад. номер 0100522784	0,0536	500 000	7/14-13 от 29.07.2021
18-V/ 13-12-2024	Для пользователей прилегающих земельных участков, в соответствии с Законом №1308 от 25.07.1997, кад. номер 0100203549	0,0089	400 000	10/7 от 30.07.2024
19-V/ 13-12-2024	Для пользователей прилегающих земельных участков, в соответствии с Законом №1308 от 25.07.1997, кад. номер 0100203545	0,0029	150 000	10/7 от 30.07.2024

Имущественный найм, без права строительства капитальных строений и приватизации

№ лота	Назначение участка, адрес	Срок (лет)	Стоимость годовой платы (лей)	Площадь участка (га)	Первоначальная цена (лей)	Решение МСК, №
1-L/ 13-12-2024	Автопарковка, временно, кад. номер 0100401892	10	200 000	0,1077	400 000	13/26-6 din 09.10.2024
2-L/ 13-12-2024	Автопарковка, временно, кад. номер 0100403238	10	200 000	0,1144	400 000	13/26-3 din 09.10.2024
3-L/ 13-12-2024	Автопарковка, временно, кад. номер 01003091018 (часть участка)	10	300 000	0,1611	800 000	12/19-4 din 24.09.2024

Порядок и условия участия в аукционе:

К участию в аукционе допускаются: физические и юридические лица Республики Молдова, частные иностранные физические и юридические лица, лица без гражданства и объединения вышеперечисленных лиц.

Для участия в аукционе необходимо **не позднее 24 часов** до его проведения представить организатору аукциона - Кишиневскому агентству «Capitalimobil» SRL следующие документы:

- банковские документы, свидетельствующие о оплате билета участника и внесении задатка в размере 10% от первоначальной цены;
- заявку установленной формы (заполняется при подаче документов);
- выписку из Регистрационной палаты (extras)-для юридического лица;
- доверенность на участие в аукционе, в случае участия через представителя;
- копию удостоверения личности.

Задаток и плата за участие перечисляется на расчетный счет:

BC „Victoriabank” S.A., fil.nr.17 Chişinău Cod OIF VICBMD2X457c/d IBAN: MD68VI000002224917344MDL c.f.: 1004600048210

Цена билета участника:

- 1) юридические лица – 2 000 лей;
- 2) физические лица – 2 000 лей.

Желающим ознакомиться с земельными участками обращаться по адресу мун. Кишинэу, ул. Армянская, 43, «CAPITALIMOBIL» SRL

**Тел: 022 27 51 80,
+373 69 313 747**

сайт: www.capital-imobil.md
эл. почта: capitalimobil@gmail.com