



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 6/19din 19 decembrie 2016

- Despre operarea unor completări în anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”

Întru asigurarea securității și previzibilității raporturilor juridice la arendarea terenurilor proprietate municipală și perceperea plăților de arendă la bugetul municipal, având în vedere prelungirea de drept a arendei în cazul în care terenul arendat continuă să fie exploatat de arendaș după expirarea termenului contractului de arendare și, care nu a fost solicitat anticipat, cu preaviz eliberarea acestuia, în conformitate cu Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 și Metodologia calculării prețului estimativ al terenurilor din intravilanul municipiului Chișinău aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/24 din 02.04.2013, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, articolelor 875-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 915 (2) și (3) din Legea nr. 1107 din 06.06.2002 „Codul civil al Republicii Moldova”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE

1. Anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, după punctul 20, se completează cu punctul 20/1 în următoarea redacție:

„20/1. Se percepe plata de arendă (ajustată corespunzător) pentru folosirea terenurilor proprietate municipală după expirarea termenelor stabilite în contractele de arendare până la prelungirea acestora, sau informarea arendașilor cu preaviz, despre neprelungirea lor. Cu 3 luni înainte de expirarea arendei, subdiviziunea specializată în relații funciare va informa printr-un preaviz arendașii care nu

exploatează terenurile libere de construcții despre nedorința de a prelungi contractele de arendă”.

2. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău și Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Vadim Cojușneanu

SECRETAR AL CONSILIULUI

V. Didencu

Valeriu Didencu

