



RP

# CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

## DECIZIE

Nr. 9/49-13din 02 decembrie 2013

- Cu privire la operarea de modificări în  
decizia Consiliului municipal Chișinău  
 nr. 2/21 din 12.03.2013

Având în vedere actele prezentate de către Firma „RODEA-LUX” S.R.L. (cod fiscal 1005600058872), decizia Colegiului Civil și de contencios administrativ al Curții Supreme de Justiție din 10.12.2008 (dosarul nr. 3r-2065/08), hotărârea suplimentară a Curții de Apel Chișinău din 15.05.2012 (dosarul 3-1596/2008), hotărârea Curții de Apel Chișinău din 02.10.2009 (dosarul nr. 3-3280/09), menținută în vigoare prin decizia Colegiului Civil și de contencios administrativ al Curții Supreme de Justiție din 03.02.2010 (dosarul nr. 3r-229/2010), conform căreia Primăria municipiului Chișinău a fost obligată să elibereze certificatul de urbanism pentru construirea pe terenul din str. M. Sadoveanu, mun. Chișinău a unui complex comercial cu parcare etajată, certificatul de urbanism pentru proiectare nr. 976/11 din 12.12.2011, contractul de arendare nr. 6111/2013 din 28.03.2013, încheiat în conformitate cu decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 2/21 din 12.03.2013, planul urbanistic de detaliu aprobat, în temeiul art. 41, 42 și 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 14(2) lit. b) lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Punctul 1 al deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 2/21 din 12.03.2013 se modifică și se expune în următoarea redacție:

„1. Se execută decizia Colegiului Civil și de contencios administrativ al Curții Supreme de Justiție din 10.12.2008 (dosarul nr. 3r-2065/08) și se restabilesc relațiile funciare de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 1,2 ha din str. M. Sadoveanu cu Firma „RODEA-LUX” S.R.L. pe un termen de cinci ani, pentru valorificare în conformitate cu Regulamentul local de urbanism al municipiului Chișinău și Planul urbanistic de detaliu, conform planului-anexă”.

2. Subpunctele 2.6. și 2.7. din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/21 din 12.03.2013 se exclud.

3. Direcția funciară va opera modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 6111/2013 din 28.03.2013, pornind de la prevederile prezentei decizii.

4. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU  
DECIZIE

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ghenadie Dumanschi

CONTRASEMNAT  
SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu



DEPARTAMENTUL DE ÎNDRUMĂRI  
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRII MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

Ș. Clapășuc  
(numele de familie, prenumele)

06.12.2013