



RP

# CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

## DECIZIE

Nr. 2/28-2

din 04 martie 2014

Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din str. Feredeului, 4 Societății cu răspundere limitată "SPECTRUL-DUBLU"

Având în vedere actele prezentate de către Societatea cu răspundere limitată "SPECTRUL-DUBLU" (codul fiscal 1003600077150), expirarea termenului de arendă conform contractului de arendare nr. 2390/2000 din 18.10.2000, soluția urbanistică, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deținatizarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se prelungeste, pe o perioadă de cinci ani, Societății cu răspundere limitată "SPECTRUL-DUBLU" termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,0968 ha din str. Feredeului, 4, pentru exploatarea imobilului (de producție) proprietate privată, conform planului anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, contractul de arendare a lotului de pământ menționat în pct. 1 al prezentei decizii, cu achitarea arenzii, începând cu data de 18.10.2005 (plata de arendă 2 % din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să folosească în comun drumurile de acces, rețelele tehnice, precum și să efectueze reparația lor, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului adiacent.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a lotului de pământ specificat în pct. 1 al prezentei decizii și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile înregistrate anterior (numerele cadastrale 0100422010 și 0100422137), ținând cont de formarea noului teren.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Vladimir Cojușeanu



CONTRASEMNAT  
SECRETAR AL CONSILIULUI

*D. I. e*

Valeriu Didencu

PENTRU CONFORMITATE  
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBALĂ PRIMĂRII MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

*G. Căpățan*  
(sotniță)

*G. Căpățan*  
(nume de familie, prenume)

07 03 20 14

Anexa

la decizia Consiliului municipal Chişinău

nr. 2/28-2 din 04.03. 2014

# PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:

**Societății cu răspundere limitată "SPECTRUL- DUBLU"**

**pentru exploatarea imobilului (de producție) proprietate privată**

situat în sectorul: **Râșcani, str. Feredeului, 4**

Aria lotului: **0,0968 ha**

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

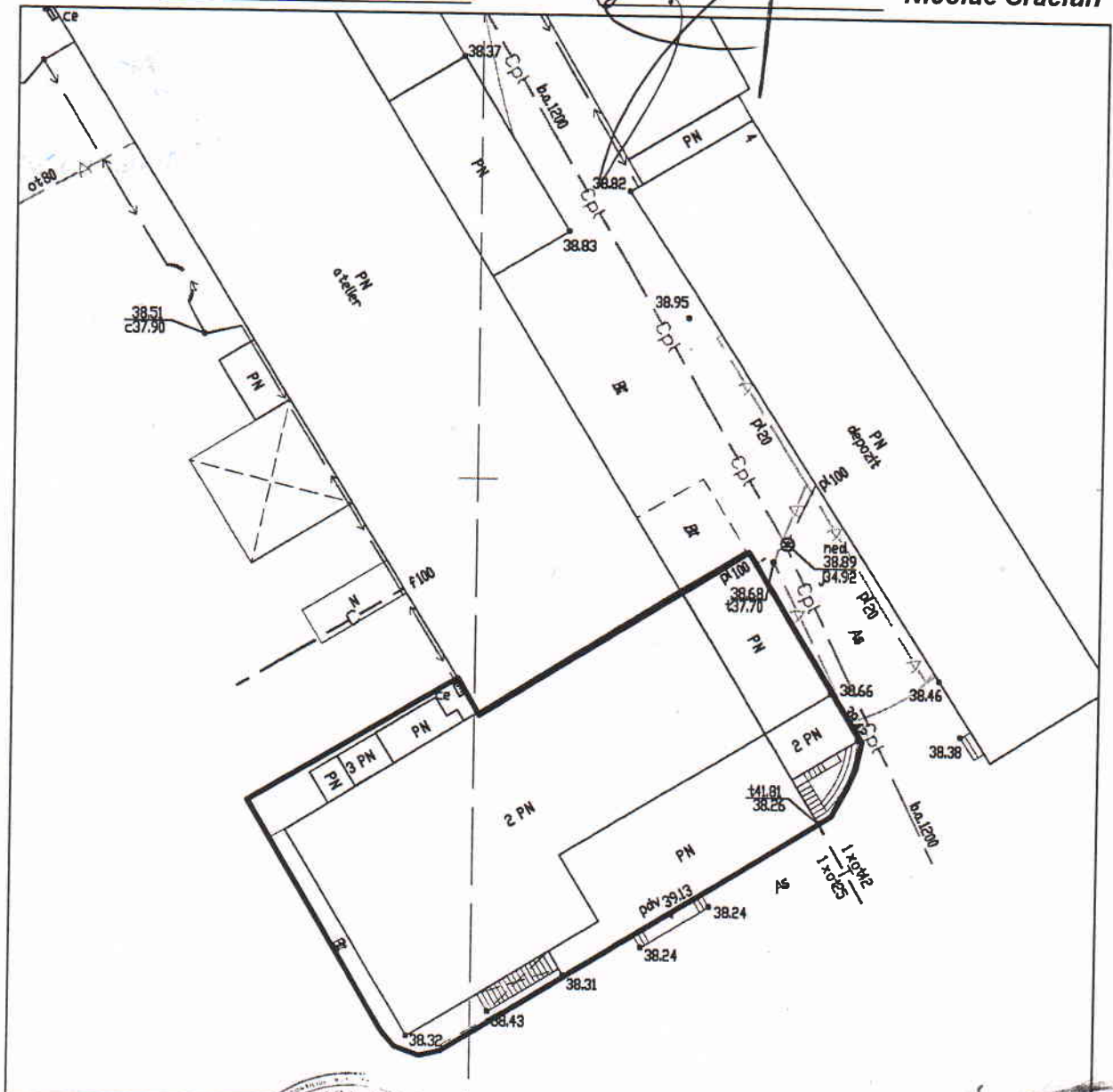
**Ivan Carpov**

Șeful Direcției funciare

**Nicolae Crăciun**

Scara: **1:500**

Planșa: **56**



Seful secției

**Igor Cristal**

Specialist principal

**Sergiu Borș**

SECRETAR AL CONSILIULUI

**Valeriu Didencu**