



RP

# CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

## DECIZIE

Nr. 2/39-4

din 04 martie 2014

Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a încăperilor din pasajul subteran din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 8/1 S.R.L. „Badimus”

Având în vedere demersul S.R.L. „Badimus” nr. 04-120/2639 din 06.04.2006, nota informativă a Direcției generale transport public și căi de comunicație nr. 06-2-10 din 14.01.2014, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă – proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 4/11 din 26.09.2003, în temeiul art. 875 și art. 904 alin. (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dau în locațiune pe un termen de zece ani, fără drept de privatizare, S.R.L. „Badimus” încăperile cu suprafața totală de 13,0 mp din incinta pasajului subteran din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 8/1, având destinația de spații comerciale.

2. Direcția generală transport public și căi de comunicație va întocmi un nou contract de locațiune pentru încăperile specificate în pct. 1, în care vor fi incluse suplimentar următoarele clauze:

- Locatarul se obligă, în timp de 6 luni de la încheierea contractului de locațiune, să execute lucrări de reparație în pasajul subteran;

- În cazul în care apare necesitatea executării lucrărilor de modernizare a infrastructurii rutiere, locatorul va întrerupe relațiile contractuale conform termenului stabilit.

Contractul de locațiune nr. 02-11 din 21.01.1997 se păstrează în arhivă în modul stabilit.

3. Decizia în cauză își pierde valabilitatea juridică în cazul în care solicitantul nu se prezintă, în termen de o lună de la data înștiințării în scris despre adoptare, pentru încheierea contractului de locațiune.

4. Se abrogă decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 15/52-2 din 07.06.1996 „Cu privire la darea în arendă a spațiului liber din pasajul pietonal subteran de pe bd. Ștefan cel Mare, colț cu str. Ismail, Societății cu răspundere limitată „Badimus”.

5. Viceprimarul municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vadim Cojușneanu

CONTRASEMNAT  
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



PENTRU CONFORMITATE  
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU  
*B. Ceapă*  
(semnătură)  
*E. Clonțic*  
(numele de familie, prenumele)  
13.03.2014