



RP

# CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

## DECIZIE

Nr. 2/39-10

din 04 martie 2014

┌ ┌ ┌  
└ └ └  
Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a încăperilor din pasajul subteran din str. Ion Creangă, 74/1 S.R.L. „Lupan”

Având în vedere demersul S.R.L. „Lupan” nr. 06-120/6643 din 17.10.2008, nota informativă a Direcției generale transport public și căi de comunicație nr. 06-2-10 din 14.01.2014, în conformitate cu Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă – proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 4/11 din 26.09.2003, în temeiul art. 875 și art. 904 alin. (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dau în locațiune pe un termen de zece ani, fără drept de privatizare, S.R.L. „Lupan” încăperile cu suprafața totală de 84,4 mp din incinta pasajului subteran din str. Ion Creangă, 74/1, având destinația de spații comerciale.

2. Direcția generală transport public și căi de comunicație va întocmi un nou contract de locațiune pentru încăperile specificate în pct. 1, în care vor fi incluse suplimentar următoarele clauze:

- Locatarul se obligă, în timp de 6 luni de la încheierea contractului de locațiune, să execute lucrări de reparație în pasajul subteran;

- În cazul în care apare necesitatea executării lucrărilor de modernizare a infrastructurii rutiere, locatorul va întrerupe relațiile contractuale conform termenului stabilit.

Contractul de locațiune nr. 23/01 din 23.01.2003 se păstrează în arhivă în modul stabilit.

3. Decizia în cauză își pierde valabilitatea juridică în cazul în care solicitantul nu se prezintă, în termen de o lună de la data înștiințării în scris despre adoptare, pentru încheierea contractului de locațiune.

4. Se abrogă decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 29/2-1 din 26.12.2002 „Cu privire la prelungirea contractului de arendare a încăperilor din pasajul subteran din str. Ion Creangă, 74/1”.

5. Viceprimarul municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Vadim Cojușneanu

CONTRASEMNAT  
SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu

PENTRU CONFORMITATE  
SEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

*C. Ceșeriu* *V. Clavățuc*  
(semnătură) (numele de familie, prenumele)  
13 03 20 14