



RP

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

Nr. 4/18-9din 13 mai 2014

Cu privire la stabilirea relațiilor  
 funciare de arendare a lotului de  
 pământ din bd. Dacia, 26 cu Societatea  
 comercială "INTEROPTIC" S.R.L.

Având în vedere actele prezentate de către Societatea comercială "INTEROPTIC" S.R.L. (codul fiscal 100360000246), extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 010011214501132, soluția urbanistică, elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2, 3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se stabilesc cu Societatea comercială "INTEROPTIC" S.R.L., pe un termen de cinci ani, relații funciare de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,0225 ha din bd. Dacia, 26, pentru extinderea centrului medical, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, contractul de arendare a lotului de pământ menționat în punctul 1 (plata de arendă - 10 % din prețul normativ). La momentul încheierii contractului de arendă, să achite o plată unică în cuantum de 10 % din valoarea terenului, conform raportului de evaluare.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să elaboreze documentația de proiect a obiectivului, în decurs de un an, și s-o prezinte, în modul stabilit, spre coordonare Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare și serviciilor de resort.

2.4. Să îndeplinească condițiile de proiectare în conformitate cu certificatul de urbanism elaborat de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare.

2.5. Să obțină autorizația de construire a obiectivului.

2.6. Să efectueze construcția obiectivului în termen de un an și s-o dea în exploatare în modul stabilit.

2.7. Să strămute rețelele tehnice din zona de construcție, de comun acord cu serviciile specializate.

3. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenul proprietate municipală înregistrat anterior (numărul cadastral 0100112145), ținând cont de formarea noului teren.

4. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a lotului de pământ specificat în pct. 1 al prezentei decizii și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT  
SECRETAR AL CONSILIULUI



*Ghenadie Ivașenco*

*Valeriu Didencu*

Ghenadie Ivașenco

Valeriu Didencu



PENTRU CONFORMITATE  
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRII MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

*G. Cioc*  
(comisariat)

*G. Clapătuc*  
(numele de familie, prenumele)

01.04.2014



