



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 6/30-4din 02 octombrie 2014

- Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din str. Teilor colț cu bd. Dacia Societății comerciale "DIMELA COM" S.R.L.

Având în vedere actele prezentate de către Societatea comercială "DIMELA COM" S.R.L. (cod fiscal 1004600037957), soluția urbanistică, decizia Colegiului Civil și de Contencios administrativ al Curții Supreme de Justiție din 24.02.2011 privind obligarea Consiliului municipal Chișinău de a atribui terenul aferent complexului de gherete din str. Teilor colț cu bd. Dacia, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se execută decizia Colegiului Civil și de Contencios administrativ al Curții Supreme de Justiție din 24.02.2011 și se dă în arendă, provizoriu fără drept de privatizare, pe un termen de cinci ani, Societății comerciale "DIMELA COM" S.R.L. lotul de pământ cu suprafața de 34 mp din str. Teilor colț cu bd. Dacia, pentru exploatarea pavilionului comercial, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendare a lotului de pământ menționat în pct. 1 (plata de arendă 10 % din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat și a celui adiacent.

2.5. Să dea obiectivul în exploatare în modul stabilit.

2.6. Să nu depășească limitele terenului atribuit.

2.7. Să nu admită ridicarea construcțiilor.

2.8. Să elibereze terenul arendat, pe cont propriu, la cererea Primăriei municipiului Chișinău.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a lotului de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău înregistrarea terenului, proprietate municipală, specificat în planul-anexă la prezenta decizie.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Igor Lupulciuc

Igor Lupulciuc



CONTRASEMNAT:

SECRETAR AL CONSILIULUI LOCAL

Valeriu Didencu

Valeriu Didencu

PENTRU CONFORMITATE
SEFUL SECȚIEI PROCES-VERBALĂ PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

[Signature]
(servitiu)

Pentacecu Gna

(numele de familie, prenumele)
09 10 2014

PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Societății comerciale "DIMELA COM" S.R.L.

pentru exploatarea pavilionului comercial (provizoriu)

situat în sectorul: **Botanica, str. Teilor colț cu bd. Dacia**

Aria lotului: **34 mp**

COORDONAT:

Arhitect-sef interimar al municipiului Chişinău

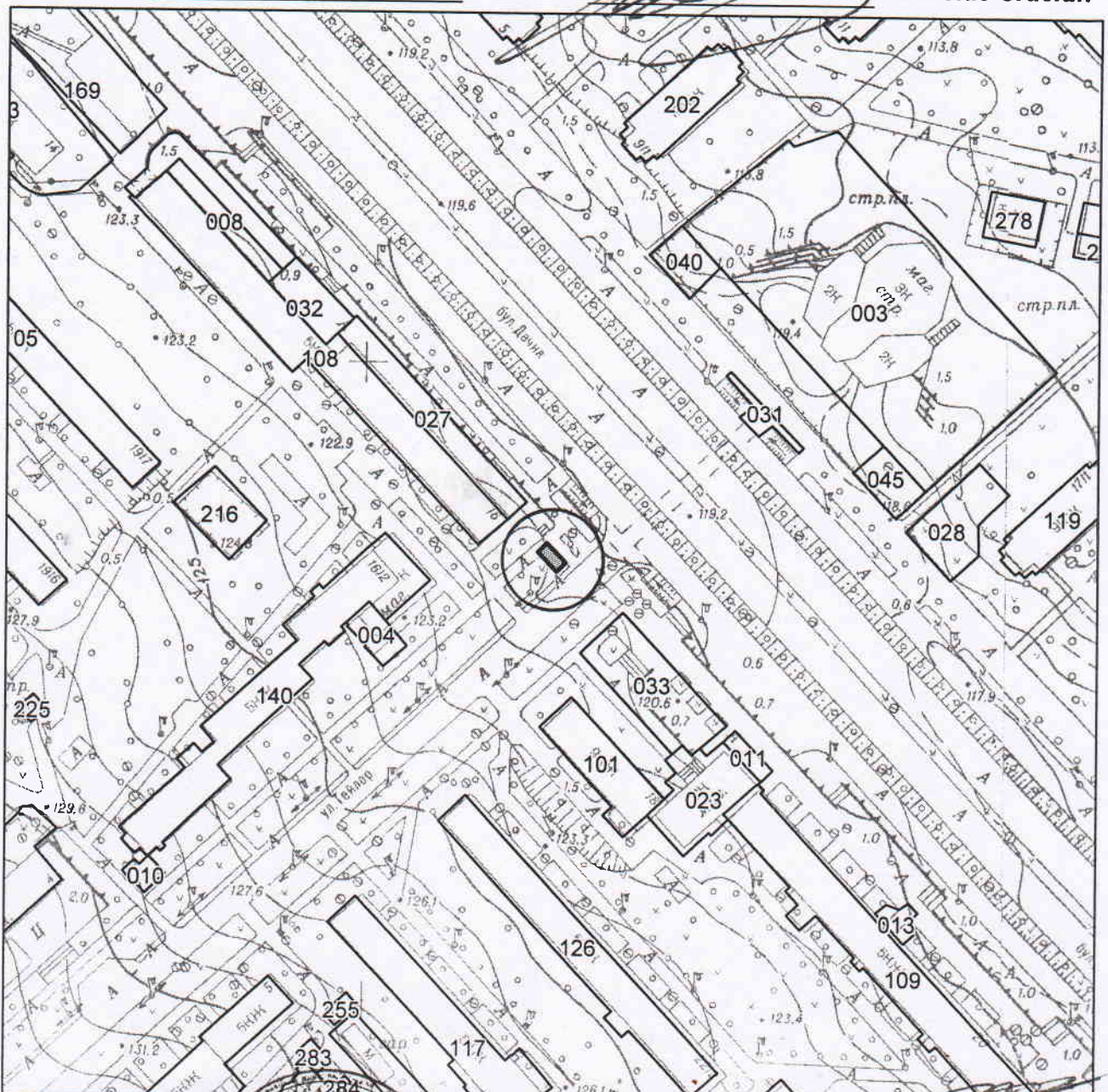
Radu Blaj

Scara: **1:2000**

Şeful Direcției funciare

Planşa: **102, 101**

Nicolae Crăciun



Seful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Sergiu Bora

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu