



PP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 6/50-9din 03 octombrie 2014

- Cu privire la reperfectarea
 relațiilor funciare de arendă a
 unui lot de pământ din str. Lunca
 Bâcului, 41/1, cu Societatea pe
 acțiuni "EXIMOTOR"

Având în vedere actele prezentate de către Societatea pe acțiuni "EXIMOTOR", proprietar a imobilului din str. Lunca Bâcului, 41/1, cu numărul cadastral 010030206201, conform contractului de vânzare-cumpărare nr. 28932 din 17.05.2012 și extrasului din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100302062, contractul de arendare nr. 4146/2004 din 30.06.2004 (expirat la 30.06.2009), încheiat între Primăria municipiului Chișinău și „AUTOVIS” S.A. în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 11/53-43 din 17.06.2004, în temeiul art. 41, art. 42 și art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr.121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se reperfectează relațiile funciare de arendă pe un termen de cinci ani cu Societatea pe acțiuni "EXIMOTOR" a lotului de pământ cu suprafața de 0,32 ha, din str. Lunca Bâcului, 41/1, pentru exploatarea și deservirea imobilului proprietate privată (magazin cu stație de deservire tehnică), conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, contractul de arendare a lotului de pământ menționat în pct. 1 al prezentei decizii (plata de arendă 2 % din prețul normativ), cu achitarea arenzii începând cu 30.06.2009.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat și a celui adiacent.

2.4. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a lotului de pământ și îl va elibera arendașului, în modul stabilit.

4. Se abrogă decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/53-43 din 17.06.2004 "Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din str. Uzinelor Societății pe acțiuni "AUTOVIS".

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Igor Lupulciuc
Igor Lupulciuc

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI

VCD.



Valeriu Didencu
Valeriu Didencu

ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNCIPALIULUI CHIȘINĂU

Jelley
(semnătură)

Ponțaru
(numele de familie, prenumele)

05.10.2019



PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Societății pe acțiuni "EXIMOTOR"

pentru exploatarea și deservirea imobilului proprietate privată (magazin-cu stație de deservire tehnică)

situat în sectorul: **Ciocana, str. Lunca Bâcului, 41/1**

Aria lotului: **0,32 ha**

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

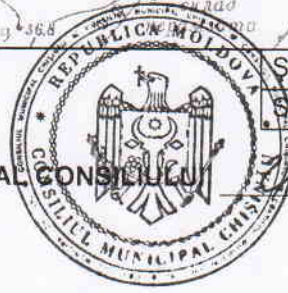
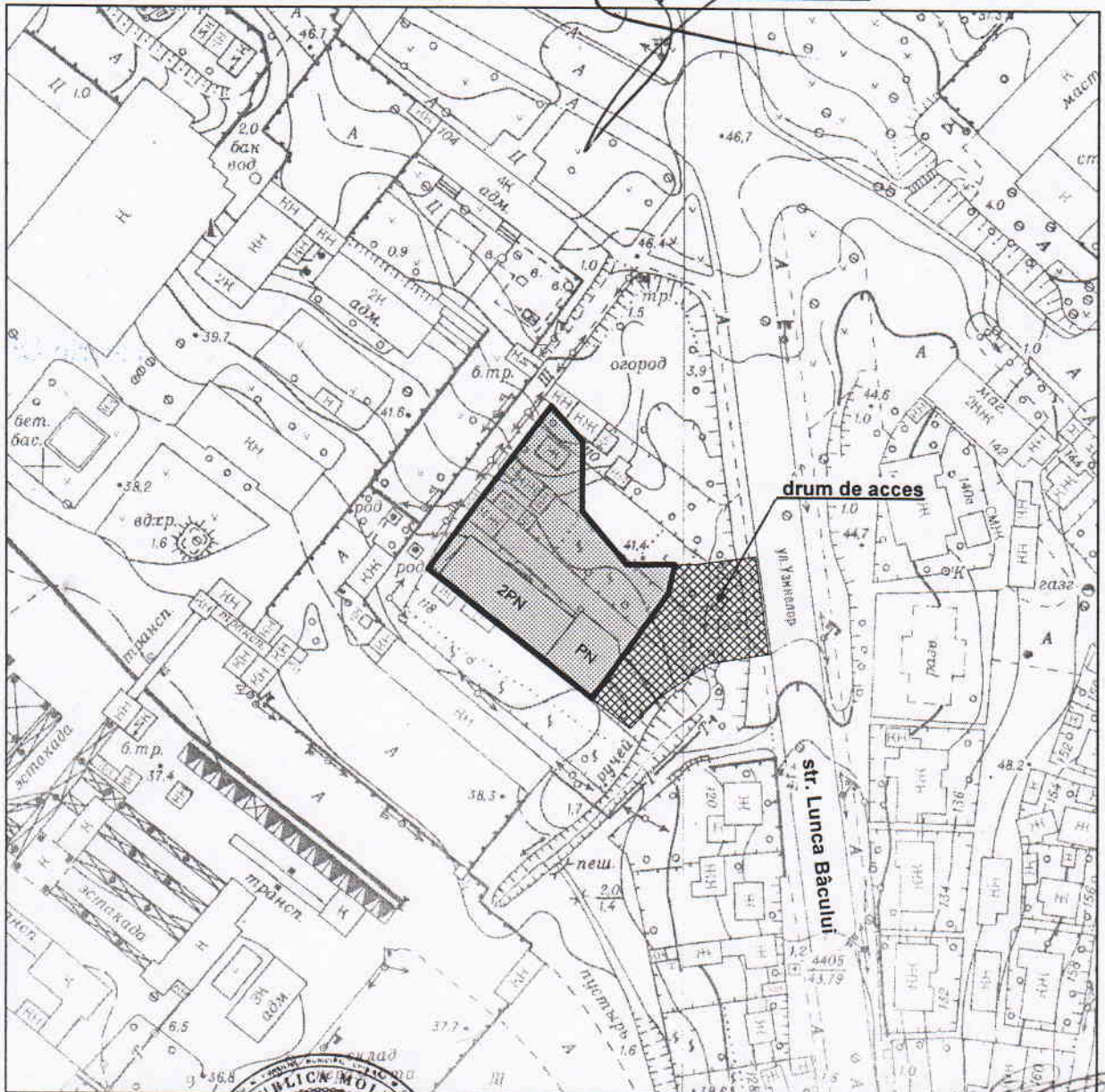
Radu Blaj

Scara: **1:2000**

Șeful Direcției funciare

Planșa: **94, 99, 95**

Nicolae Crăciun



| | |
|----------------------|---------------------|
| Seful secției | Igor Cristal |
| Specialist principal | Viorel Mirza |

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu