



RP

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

Nr. 6/50-17din 03. 10. 2014

- Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din str. N. Testemițeanu, 29/5 Societății cu răspundere limitată „D & D COMPANIE”

Având în vedere actele prezentate de către beneficiar, avizul și soluția urbanistică elaborate de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare privind atribuirea terenului suplimentar, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100101328, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 4 (9, 10) din Legea nr. 1308-VIII din 25 iulie 1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului” cu modificările operate prin Legea nr. 153 din 08.07.2010, Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, în temeiul art. 41, 42 și 46 din Codul funciar, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2, 3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dă în arendă, pe un termen de 5 ani, Societății cu răspundere limitată „D & D COMPANIE”, lotul de pământ cu suprafața de 0,0887 ha, suplimentar la cel deținut în proprietate privată, din str. N. Testemițeanu, 29/5, pentru amenajare complexă și deservirea obiectivului preconizat, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, contractul de arendare a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii (plata de arendă constituind 10 % din prețul normativ al pământului) după achitarea unei plăți în quantum unic egal de 10 la sută din valoarea de piață, indicată în raportul de evaluare.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat, în baza unui proiect coordonat cu Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare.

2.4. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciara a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta, spre aprobare, Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a lotului de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile formate anterior (cu numerele cadastrale 01001011078 și 0100101573), ținând cont de formarea noului teren.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



*Igor Lupulciuc*  
Igor Lupulciuc

CONTRASEMNAT:  
SECRETAR AL CONSILIULUI

*Valeriu Didencu*



Valeriu Didencu

SEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU  
PENTRU CONFORMITATE

*Peter*  
(numele)

*Pavaru Mia*  
(numele de familie, prenumele)

10 10 20 14



# PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:  
**Societății cu răspundere limitată „D & D COMPANIE”**

**pentru amenajare complexă și deservirea obiectivului preconizat**

situat în sectorul: **Centru, str. N. Testemițeanu, 29/5**

Aria lotului: 0,0887 ha

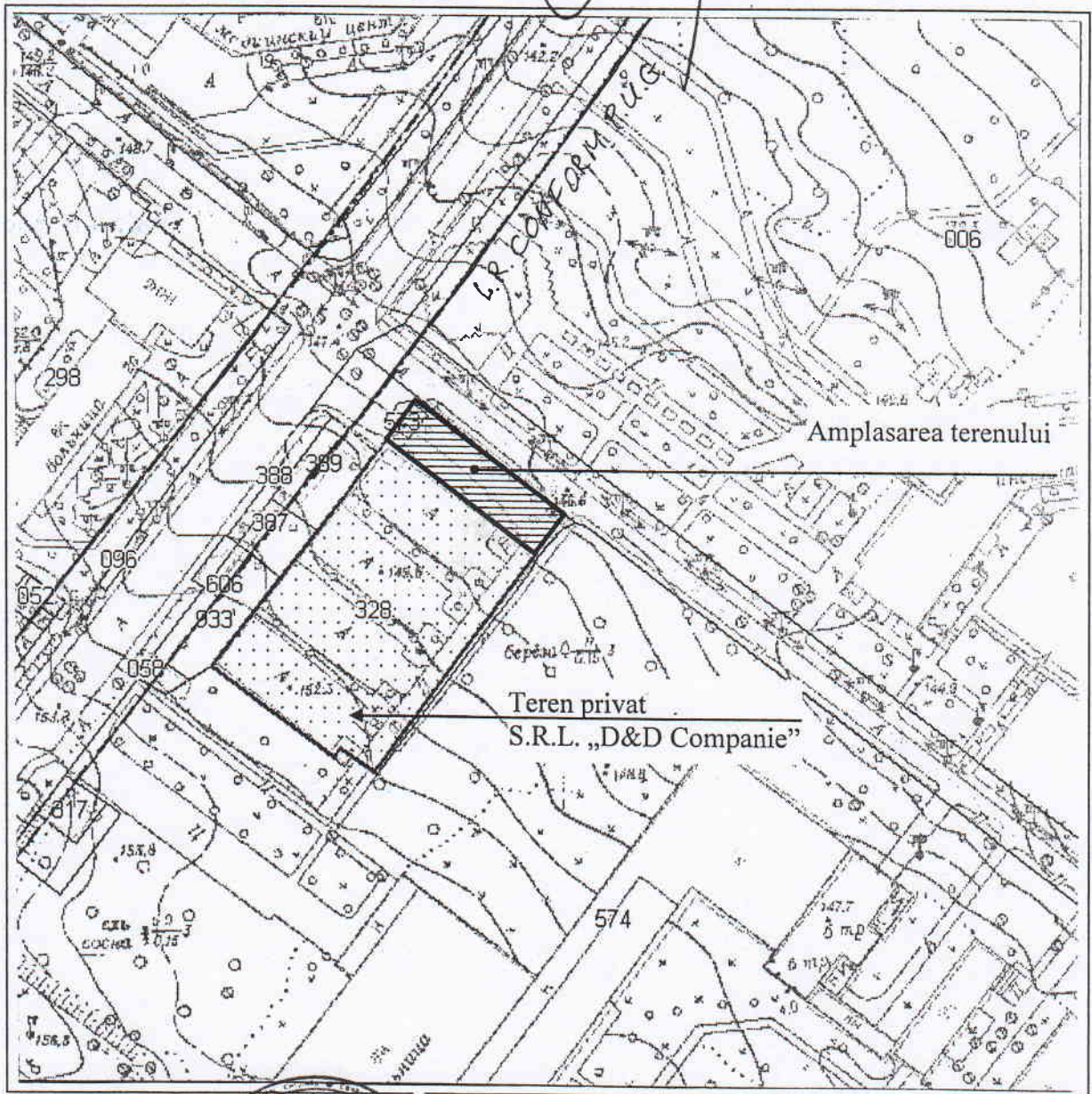
COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

**Ivan Carpov**

Scara: 1:2000

Planșa: 89, 88



SECRETAR AL CONSILIULUI



**Valeriu Didencu**