



RP

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

Nr. 6/48-6 din 03 octombrie 2014

- Cu privire la autentificarea dreptului  
 de proprietate privată comună  
  asupra lotului de pământ din str.  
 Doina, 131 dnei Galina Popescu și  
 dlui Victor Slobodeniuc

Având în vedere cererile și actele prezentate de către dna Galina Popescu (cod personal 0970312020273), domiciliată în Chișinău, str. Doina, 131, și dl Victor Slobodeniuc (cod personal 0982503027051), domiciliat în Chișinău, str. Victor Crăsescu, 30, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare din 21.03.2014, prevederile Planului urbanistic general, în temeiul art. 9, 11, 20, 39 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1, 2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dnei Galina Popescu și dlui Victor Slobodeniuc dreptul de proprietate privată comună, conform cotelor-părți din imobil a câte 1/2, asupra lotului de pământ cu suprafața de 604 mp din str. Doina, 131, pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare (planul se anexează).

2. Se exclud pozițiile nr. 2 și nr. 3 din anexa nr. 6 la decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 14/21 din 08.06.2001 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren asupra loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare în cadrul lucrărilor de înregistrare primară masivă”.

3. Se declară nule titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 0100406153 din 06.07.2001.

4. Beneficiarii se obligă:

4.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației și să nu admită ridicarea de construcții în lipsa autorizației organelor de resort.

4.2. În cazul preconizării unor construcții, să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare certificatul corespunzător și studiul topografic executat la scara 1: 500.

4.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

4.4. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

4.5. Să se înregistreze ca proprietari ai terenului la Oficiul fiscal teritorial în termen de cincisprezece zile de la data înmânării acestei decizii.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înscrierea proprietarilor în registrul cadastral.

6. Se solicită:

6.1. Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului prevăzută în punctul 1.

6.2. Oficiului cadastral teritorial Chișinău să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 5.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT:  
SECRETAR AL CONSILIULUI

*Igor Lupulciuc*

Igor Lupulciuc



*Valeriu Didencu*

Valeriu Didencu

PEENTRU CONFORMITATE  
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

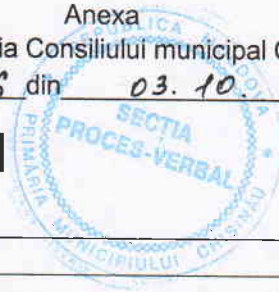
*C. Căpățână* *S. Căpățână*

(semnătură)

(număr de hârtie, prescurtat)

16. 10 20 19





# PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată comună  
**dilor Galina Popescu și Victor Slobodeniuc**

**pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare**

situat în sectorul: **Rîșcani, str Doina, 131**

Aria lotului: **604 mp**

**COORDONAT:**

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

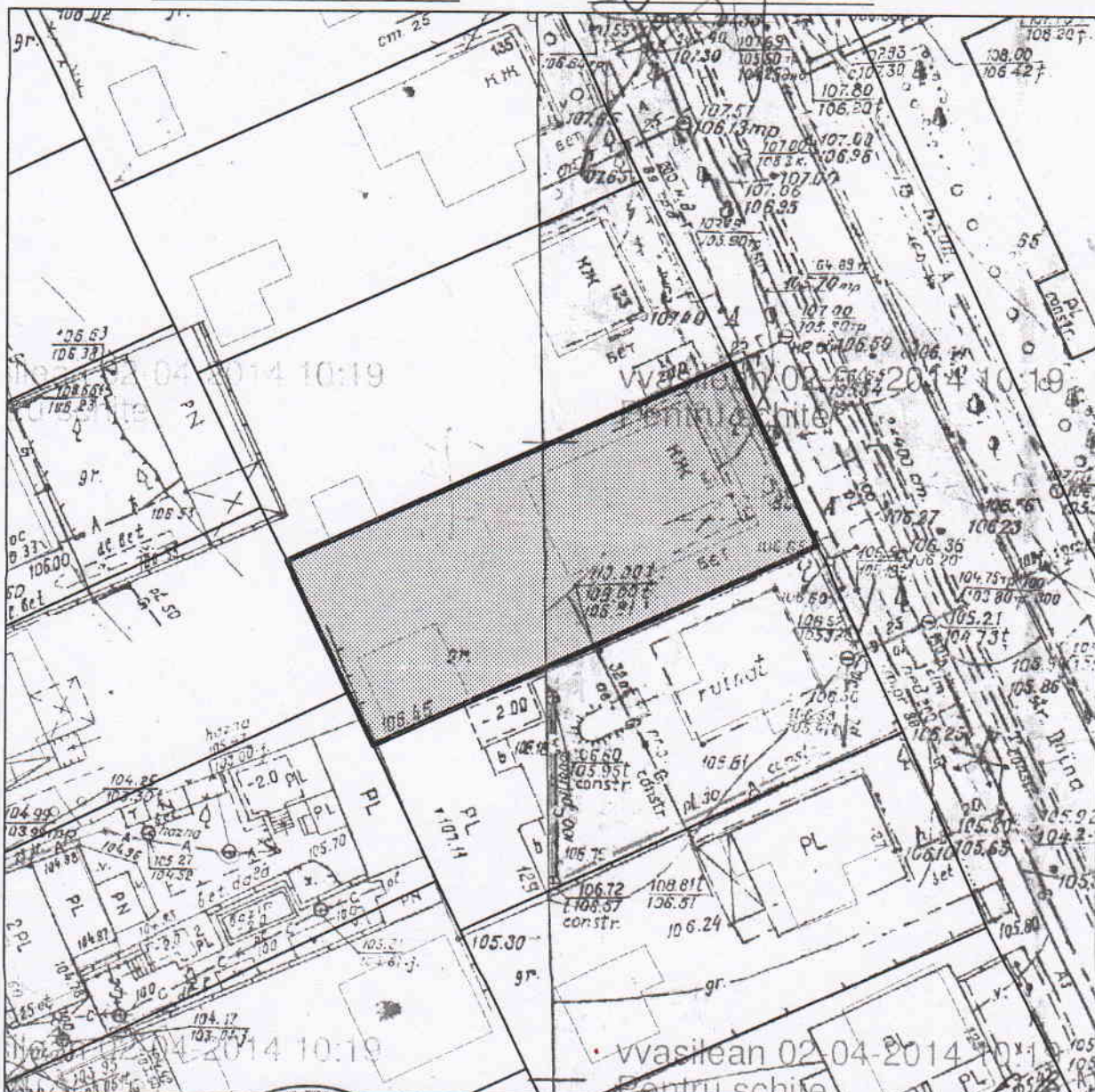
*Ivan Carпов* **Ivan Carпов**

Șeful Direcției funciare

**Nicolae Crăciun**

Scara: **1:500**

Planșa: **7, 6**



Șeful secției	<b>Veaceslav Ceban</b>	<i>[Signature]</i>
Specialist principal	<b>Vitalie Vasilean</b>	<i>[Signature]</i>

SECRETAR AL CONSILIULUI

*[Signature]*

**Valeriu Didencu**