



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 6/50-11din 03 octombrie 2014

- Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din str. Mihai Viteazul, 12/1 cu Întreprinderea individuală "CAMELIA-GÎRBU"

Având în vedere actele prezentate de către Întreprinderea individuală "CAMELIA-GÎRBU" (codul fiscal 1004600003244), contractul de arendare nr. 5081/2009 din 26.11.2009, avizul și soluția urbanistică, elaborate de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, privind stabilirea hotarelor lotului de pământ necesar pentru reconstruirea complexului de gherete în pavilion comercial, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 4 (9, 10) din Legea nr. 1308-XIII din 25.07.1997 "Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului" cu modificările operate prin Legea nr. 153 din 08.07.2010, art. 911-922 din Codul civil, Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se reperfectează cu Întreprinderea individuală "CAMELIA-GÎRBU", pe un termen de zece ani, relațiile funciare de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,0615 ha, din str. Mihai Viteazul, 12/1, pentru reconstruirea complexului de gherete în pavilion comercial, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendă a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii (plata de arendă - 10 % din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendă a terenului.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat și a celui adiacent.

2.4. Să strămute rețelele tehnice la distanța normativă și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Se abrogă decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/44 din 29.10.2009 “Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din str. Mihai Viteazul Întreprinderii individuale „CAMELIA-GÎRBU”.

4. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare:

4.1. Va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendă a lotului de pământ specificat în pct. 1 al prezentei decizii și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4.2. Va rezilia contractul de arendă nr. 5081/2009 din 26.11.2009, încheiat între Primăria municipiului Chișinău și Întreprinderea individuală “CAMELIA-GÎRBU”.

5. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile formate anterior (cu numerele cadastrale 0100417560, 0100417726, 0100417728), ținând cont de formarea noului teren.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ



Igor Lupulciuc

Igor Lupulciuc

CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

Valeriu Didencu



SENȚINȚĂ BINECĂMĂTATE
SEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

G. Căciuc
(numele)

G. Căciuc
(numele de familie, prenumele)

-17- 10 20 14

