



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 5/32din 03 iunie 2014

Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din Calea Basarabiei, 26/4 Firmei comerciale de producție "CHITICO" S.R.L.

Având în vedere actele prezentate de către Firma comercială de producție "CHITICO" S.R.L. (cod fiscal 1002600001028), soluția urbanistică, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100301069, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 4 (9) din Legea nr. 1308-XIII din 25.07.1997 "Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului" cu modificările operate prin Legea nr. 153 din 08.07.2010, art. 911-922 din Codul civil, art. art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dă în arendă, pe un termen de cinci ani, Firmei comerciale de producție "CHITICO" S.R.L. lotul de pământ cu suprafața de 0,0852 ha suplimentar terenului privat din Calea Basarabiei, 26/4, pentru asigurarea procesului tehnologic al întreprinderii industriale, cu strămutarea drumului de acces, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendare a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii (plata de arendă 10 % din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat și a celui adiacent.

2.4. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.5. Să strămute drumul de acces, conform planului-anexă, de comun acord cu Direcția generală transport public și căi de comunicație și serviciile specializate în baza unui proiect coordonat cu Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare.

2.6. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Se stabilește servitute pentru sectorul cu suprafața de 355 mp, conform planului-anexă, prin care Firma comercială de producție "CHITICO" S.R.L. se obligă să asigure accesul liber pe drumul comun, până la strămutarea drumului de acces conform proiectului.

4. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a lotului de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT:

SECRETAR AL CONSILIULUI



[Handwritten signatures]

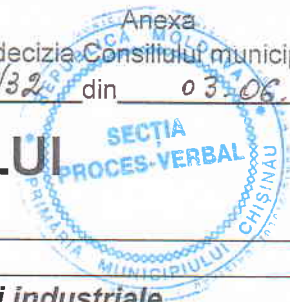
Vadim Cojușneanu

Valeriu Didencu



PENTRU CONFORMITATE
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
[Signature]
(semnătură) *[Signature]*
(numele de familie, prenumele)
18 11 2019

PLANUL LOTULUI



Transmis în arendă:
Firmei comerciale "CHITICO" S.R.L.

pentru asigurarea procesului tehnologic al întreprinderii industriale

situat în sectorul: **Centru, Calea Basarabiei, 26/4**

Aria lotului: **0,0852 ha**

COORDONAT:

Arhitect-sef interimar al municipiului Chişinău

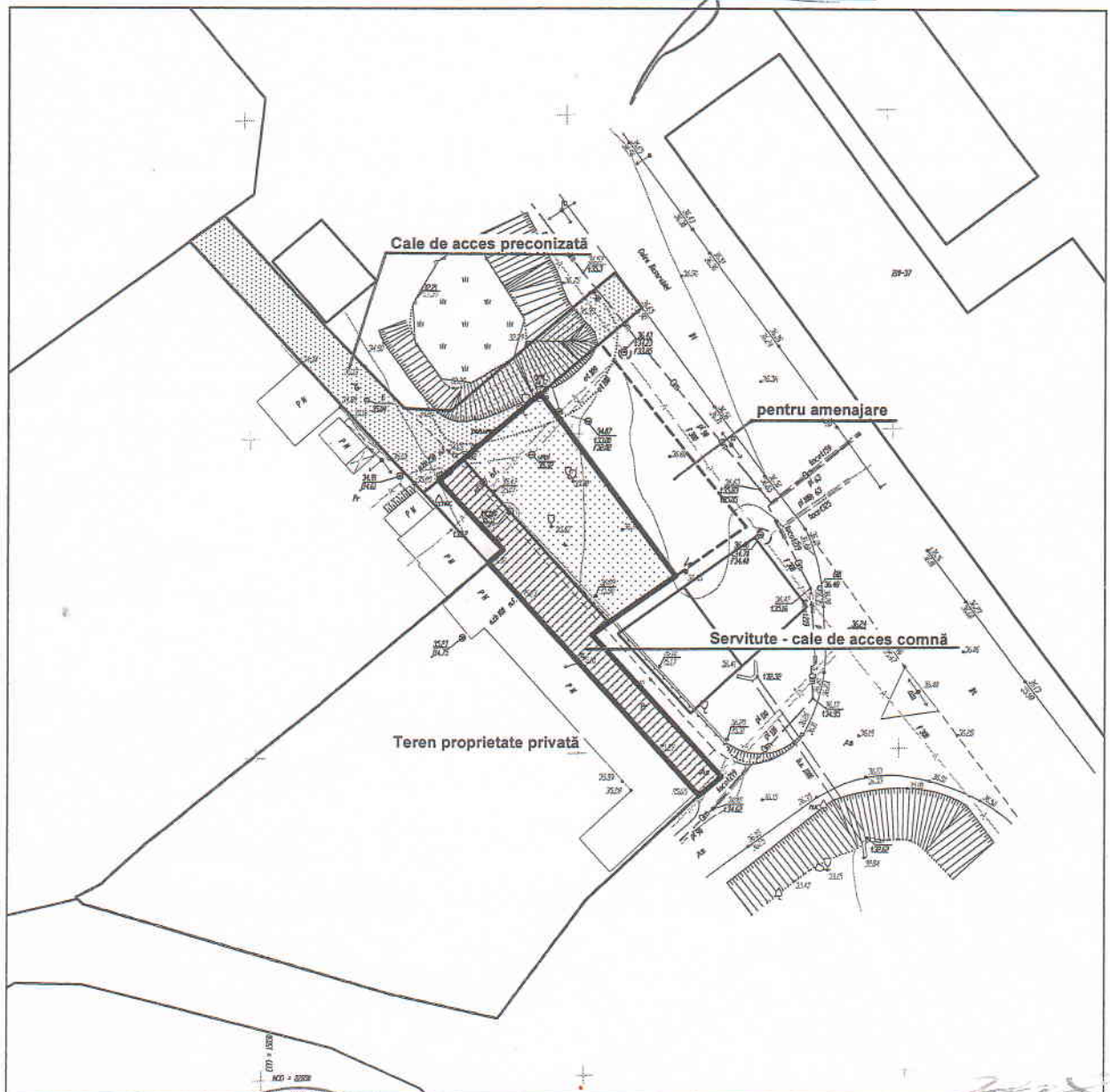
Radu Blaj

Şeful Direcţiei funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:1000**

Planşa: **93**



SECRETAR AL CONSILIULUI

Şeful secţiei	Igor Cristal
Specialist principal	Sergiu Borş

Valeriu Didencu

Valeriu Didencu