



AP

# CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

## DECIZIE

Nr. 10/42din 09.12.2014

「 Cu privire la aprobarea Planului urbanistic zonal privind valorificarea terenului din perimetrul străzii Andrei Doga, Calea Moșilor, bd. Renașterii Naționale și hotarul terenului Universității de Stat de Educație Fizică și Sport

Având în vedere Planul urbanistic zonal, elaborat de către Firma tehnico-științifică "ARHITECT-FAUR" S.R.L. privind valorificarea terenului din perimetrul străzilor Calea Moșilor, Andrei Doga, bd. Renașterii Naționale și hotarul terenului Universității de Stat de Educație Fizică și Sport, elaborat în baza certificatului de urbanism pentru proiectare nr. 162i/14 din 24.03.2014 și acceptat potrivit procesului-verbal al Consiliului arhitectural-urbanistic al municipiului Chișinău din 28.05.2014, rezultatele consultărilor publice care au avut loc la 29.08.2014 în incinta Preturii sectorului Râșcani asupra proiectului respectiv (organizate în baza dispoziției nr. 837-d din 12.08.2014), prevederile Planului urbanistic general al or. Chișinău și Regulamentului local de urbanism aprobate în baza deciziilor Consiliului municipal Chișinău nr. 68/1-1 din 22.03.2007 și nr. 22/40 din 25.12.2008, prevederile deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 4/30 din 13.05.2014, în temeiul art. 14(1), (2, lit. o) și art. 19(3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 și art. 30 din Legea Republicii Moldova nr. 835 din 17.05.1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, necesitatea dezvoltării teritoriului rezidențial din intravilanul orașului Chișinău în conformitate cu exigențele urbanistice actuale și cererea nr. G-1560/1/14 din 10.06.2014 a dnei Djulieta Godoroja, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă Planul urbanistic zonal privind valorificarea terenului din perimetrul străzilor Calea Moșilor, Andrei Doga, bd. Renașterii Naționale și hotarul terenului Universității de Stat de Educație Fizică și Sport.

2. Se operează modificări și se introduc completări în Regulamentul local de urbanism aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008, în conformitate cu propunerile de dezvoltare urbanistică și reglementările stabilite în Planul urbanistic zonal aprobat (regimul de înălțime, procentul de ocupare a teritoriului, coeficientul de utilizare a terenului, aliniamente și alte componente reglatoare).

3. Se interzice autentificarea dreptului de proprietate asupra terenurilor proprietate municipală din perimetrul hotarelor Planului urbanistic zonal aprobat, în scopul oferirii posibilității demarării proiectelor investiționale pentru realizarea prevederilor documentației de urbanism.

4. Direcția relații publice (dl Vadim Brânzaniuc) va aduce la cunoștința locuitorilor municipiului Chișinău prevederile prezentei decizii.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina viceprimarului, dl Nistor Grozavu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINTE

Igor LUPULCIUC

CONTRASEMNAT  
SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu DIDENCU



PENTRU CONFORMITATE  
VERBUL SECȚIEI PROCES-VERBALĂ PRIMĂRII MUNICIPIULUI CHIȘINĂU  
  
  
(numele de familie, prenumele)  
18. 12 2014



Primăria municipiului Chișinău

Direcția generală arhitectură,  
urbanism și relații funciare a  
Consiliului municipal Chișinău

Anexă  
la decizia Consiliului municipal Chișinău  
nr. 10/42 din 09.12. 2014

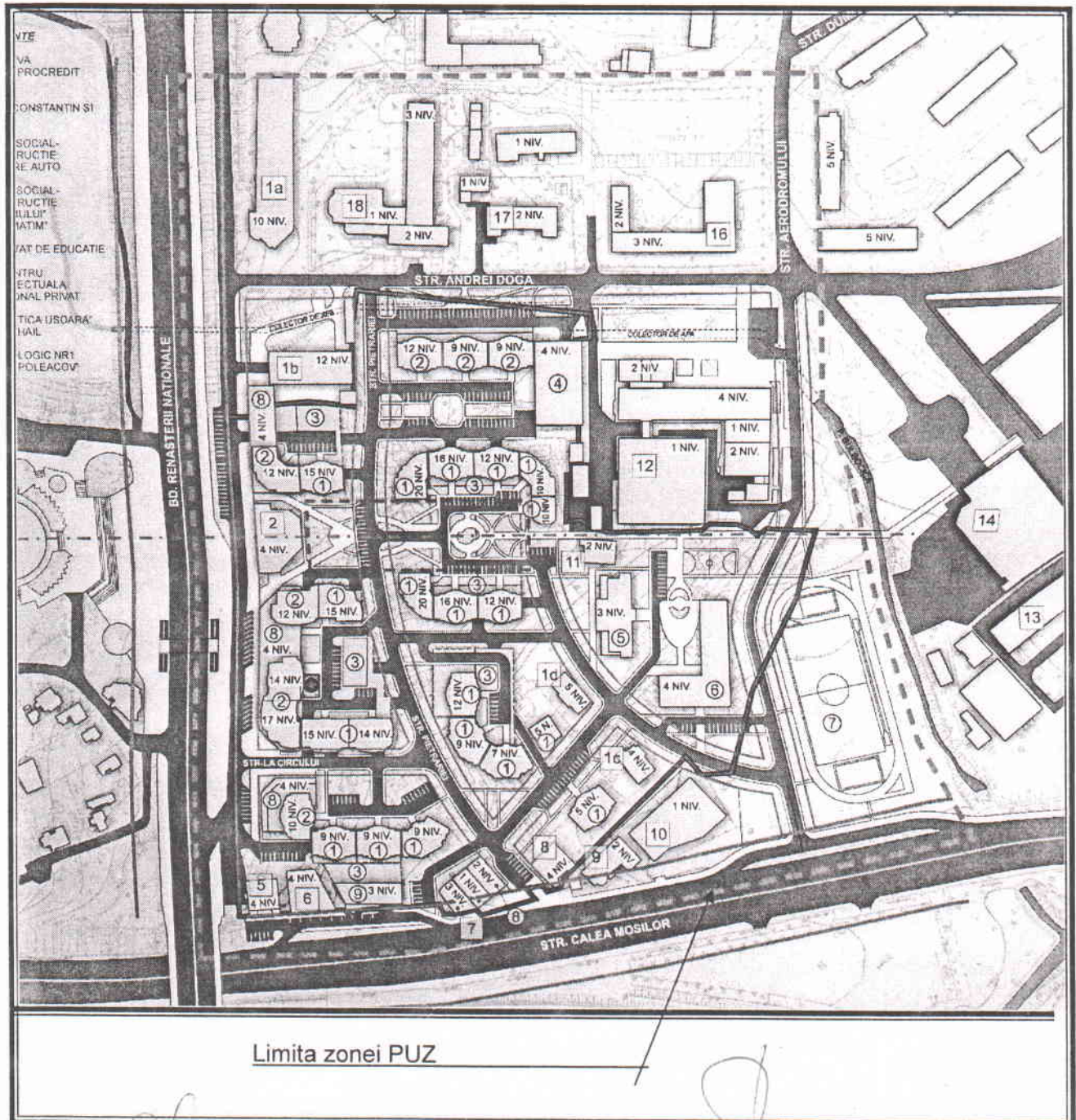


APROBAT:  
Arhitect – șef interimar  
al mun. Chișinău  
Ion Carpov

## PLANUL LOTULUI

privind aprobarea Planului urbanistic zonal privind valorificarea terenului din perimetrul străzii Andrei Doga, Calea Moșilor, bd. Renașterii Naționale și hotarul terenului Universității de Stat de Educație Fizică și Sport

Aria terenului 8,32 ha, planșa nr. 31, 43 scara 1:2000



Șef secție

Grozavu Maria

Specialist principal

Gatmanic Sergiu