



PP

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

Nr. 2/17-1din 02 aprilie 2015

- Cu privire la atribuirea în folosință  
 a unui teren din str. P. Zadnipru,  
 19 Asociației Proprietarilor de  
 Locuințe Privatizate nr. 54/183  
 COOP

Având în vedere demersul nr. 01/1-19-476 din 12.03.2012 și actele prezentate de către Asociația Proprietarilor de Locuințe Privatizate nr. 54/183 COOP, gestionară a construcțiilor din str. P. Zadnipru, 19 (actul de transmitere - primire de la balanță la balanță din 03.11.1998, decizia Primăriei mun. Chișinău nr. 4/35 din 25.02.1999), în temeiul art. 9, 15, 20 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 77 (3) și art. 19 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se atribuie în folosință Asociației Proprietarilor de Locuințe Privatizate nr. 54/183 COOP terenul nr. 1 cu suprafața de 0,2943 ha, pentru exploatarea și deservirea blocurilor locative din str. P. Zadnipru, 19, conform planului anexat.

2. Se stabilesc servituți asupra fâșiei de teren cu suprafața de 0,1009 ha întru asigurarea condițiilor necesare pentru deservirea și exploatarea comunicațiilor ingineresti existente, precum și pentru asigurarea acceselor de uz comun, conform planului anexat.

3. Se exclude poziția nr. 438 din anexa nr. 1 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 16/66-2 din 28.12.2004 "Cu privire la aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente blocurilor locative din municipiul Chișinău".

4. Beneficiarul se obligă:

4.1. Să folosească terenul atribuit conform destinației.

4.2. În cazul preconizării unor construcții pe terenul legalizat, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1:500.

4.3. Să păstreze rețelele tehnice amplasate pe sectorul de pământ atribuit și să asigure accesul liber serviciilor de infrastructură inginerescă, pentru deservirea și exploatarea lor.

4.4. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

4.5. Să se înregistreze în calitate de deținător de teren la Oficiul fiscal teritorial, în termen de cincisprezece zile de la data înmânării Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

4.6. Să înregistreze dreptul asupra bunului imobil la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va elibera beneficiarului Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren și îl va înregistra în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.

6. Se solicită:

6.1. Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața lotului stabilită în punctul 1.

6.2. Oficiului cadastral teritorial Chișinău să înregistreze dreptul asupra bunului imobil, după îndeplinirea punctului 5, și să opereze modificările necesare în documentația cadastrală perfectată anterior (parcela cu numărul cadastral 0100311149).

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT

SECRETAR AL CONSILIULUI



Vadim Cojușneanu



Văleriu Didencu

PENTRU CONFORMITATE  
ȘEFUL SECȚIEI PROCEȘ-VERBALĂ PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

*E. Clapariuc*  
(numele)

*E. Clapariuc*  
(numele de familie, prenumele)

16 04 2015





# PLANUL LOTURILOR

Transmis în folosință:  
**Asociației Proprietarilor de Locuințe Privatizate nr. 54/183 COOP (numai lotul nr. 1)**

**pentru deservirea blocurilor locative existente**

situat în sectorul: **Ciocana, str. P.Zadnipru, 19**

Aria loturilor: **1 - 0,2943 ha (0,1009 ha - servituti)**

**COORDONAT:**

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

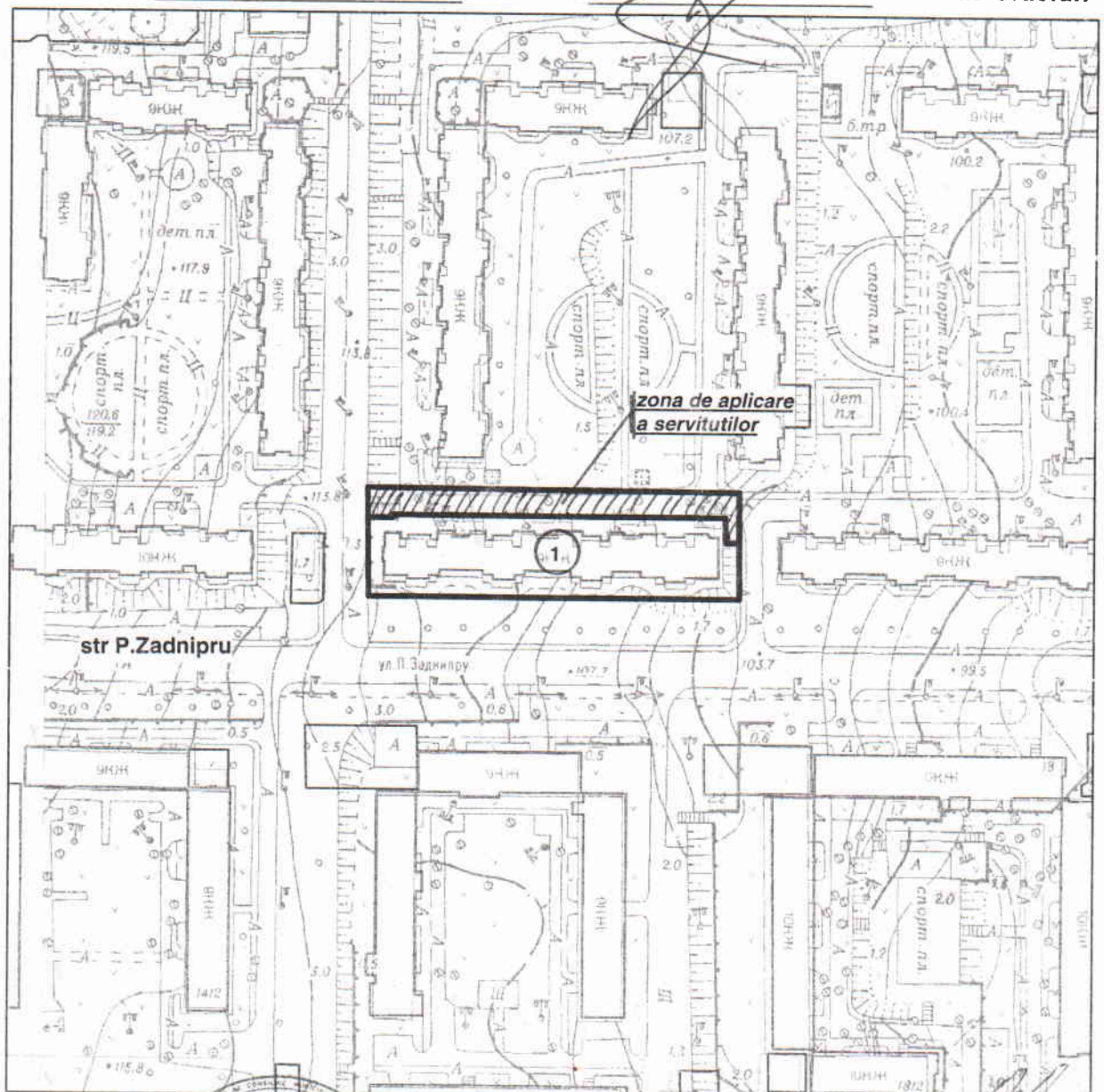
**Radu Blaj**

Șeful Direcției funciare

**Nicolae Crăciun**

Scara: **1:2000**

Planșa: **34, 35**



Șeful secției	<b>Veaceslav Ceban</b>	
Specialist Principal	<b>Ion Golban</b>	

SECRETAR AL CONSILIULUI

**Valeriu Didencu**